

Создано: 06.01.2026 в 14:18

Обновлено: 08.01.2026 в 23:37

<https://move.ru/objects/9287846342>

Собственник

79166741743

Москва, Шмитовский проезд, 22

95 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

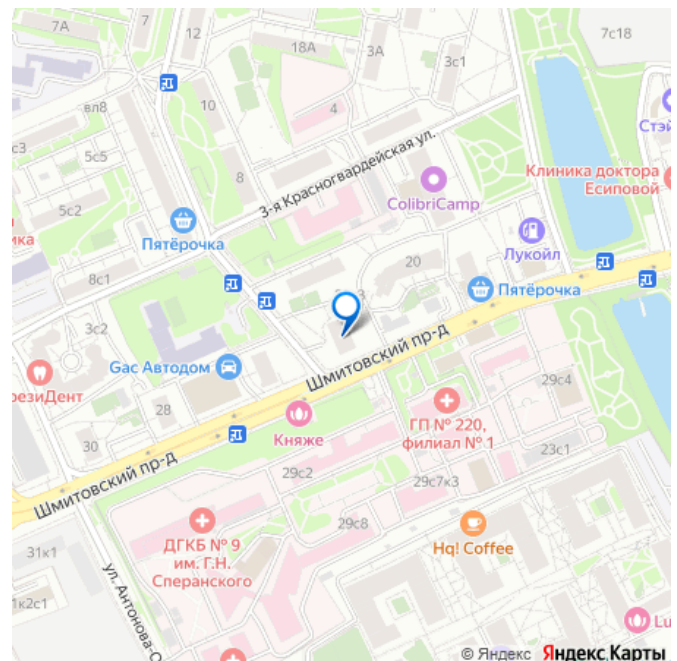
Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

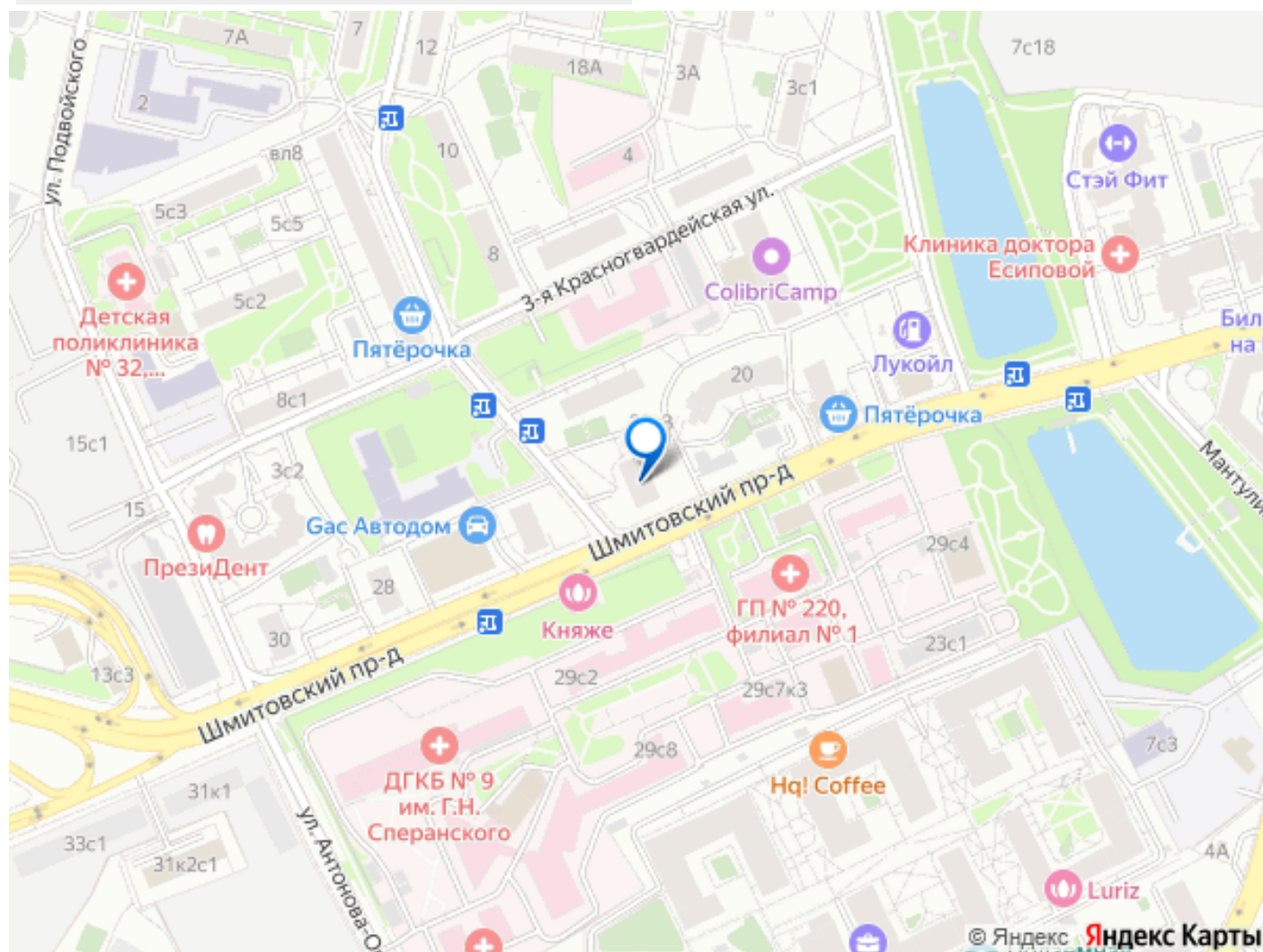
для заметок



Я,собственник данной на фото
двухкомнатной квартиры в центре Москвы по
адресу: Шмитовский проезд ,дом 22, в 5
минутах пешком от Москва-Сити(метро
Москва- сити,Деловой центр,).Дом с видом на
Москва-Сити,окна в тихий двор. Сдается
впервые . Евроремонт
дизайнерский:люксовые тканевые
обои,подвесные и натяжные
потолки,керамогранит по заказу с
пано,двухкамерные
стеклопакеты,зеркальные встроенные шкафы
и двери,приточно-вытяжная система
вентиляции,итальянская сантехника. и
ванна... В наличии : настоящий кожаный
диван двухспальный,диван велюр
еврокнижка двухспальный,,Две
спальни,комнаты смежные и изолированные,.
Санузел раздельный.Современная техника
BOSCH/SAMSUNG/ZANUSSI,мебель
IKEA.закаленное стекло тумбы под TV и т.д За
шлагбаумом парковочное место. Квартира в
идеальном состоянии,светлая.Выполнен
полный спектр клининга с химчисткой и
дезинфекцией. Интеллигентные соседи,
чистый подъезд,домофон. На высоком
цокольном 1 этаже с видом на тихий зеленый
двор. Дом после капремонта.В доме
тишина,ремонт никто не делает. До Садового
кольца и Красной площади 10 минут. Рядом
Красногвардейский пруд и Парк «Красная
Пресня»,детская
площадка,поликлиники,больница. Можно с
детьми школьного возраста. Без животных.
Курить запрещено в квартире,строго.
Субаренда строго запрещена. .Без комиссий
агенств--я собственник. На 1-2 месяц не
сдаю,из -за этого залог не разбиваю.Сам
оплачиваю рекламу.Сдаю только от 6
месяцев,надолго,по договору. Оплата:
месяц+залог+счетчики(свет+вода).Без

торга. Квартира свободна,показ в любое время.Добро пожаловать!!!





Move.ru - вся недвижимость России