

Создано: 08.01.2026 в 19:50

Обновлено: 14.01.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9287869405>

Собственник

**79801563703, 7916067
1358**

Москва, Фестивальная улица, 15К4

200 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

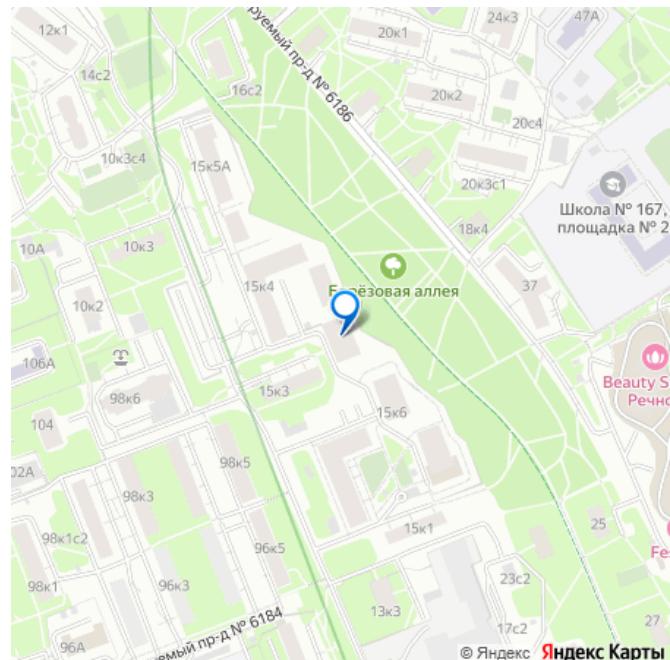
10 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

25/35



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Описание

Сдается ВИДОВАЯ ЕВРОДВУШКА с ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом в новом ЖК премиум-класса ФЕСТИВАЛЬ ПАРК-2 с огороженной, очень красивой территорией, вдоль комплекса расположен прогулочный парк Березовая аллея, парк Дружба с прудами, детские и спортивные площадками, есть кафе, аптеки, магазины и салоны красоты, школы, детские сады, благоустроенная парковая территория Северного речного вокзала, рядом храм Феодора Ушакова, метро Речной вокзал в шаговой доступности 5 минут пешком. УКОМПЛЕКТОВАНА комфортная мебель ОБОРУДОВАННО И ПРОДУМАННО ВСЕ ДО МЕЛОЧЕЙ: мебель, высококачественная техника. Есть варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, кофе-машина, вытяжка, стиральная машина, сплит-система кондиционирования. Готова к заселению. ПАНОРАМНЫЕ ОКНА с шикарными видами впечатляют в любое время суток вне зависимости от времени года! Квартира расположено на 25 этаже с общей площадью 50 кв.м. Коммунальные платежи и обслуживание дома включены в стоимость кроме счетчиков и интернета. Животные не рассматриваются. Планировка квартиры включает в себя: - прихожая с пуфиком, зеркало на весь рост, гардероб, тумба, бытовой шкаф, шкаф для хранения, бра, видеодомофон; - изолированную спальню со шкафом, зеркало, прикроватной тумбой, рабочая зона кабинета, туалетный стол и пуф, зоной ТВ, вместительным подвесным комодом, двуспальная кровать с подъемным механизмом; - гостиная зона: телевизор,

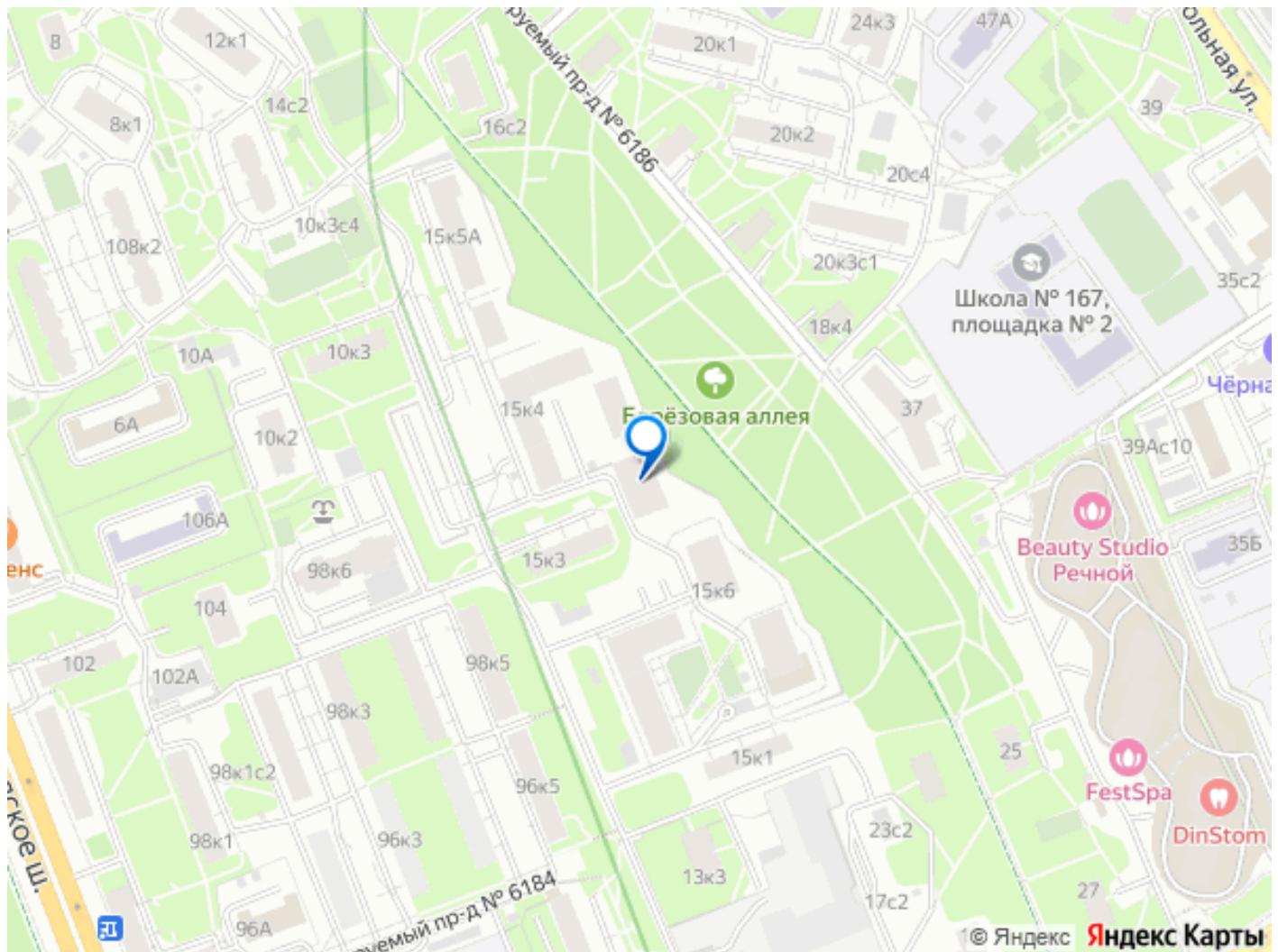
диван (раскладывается), дизайнерский стильный журнальный столик, настенные часы, торшер, бра, уютный ковер, тумба подвесная; - кухонная зона: полу барный стол с тремя стульями, кухонный гарнитур со всей необходимой бытовой техникой и посудой. - ванная комната: душевая кабина, зеркало, санузел, постирочная зона со стиральной машиной 2в1 сушилкой и теплый пол.

МАШИНОМЕСТО можно арендовать за отдельную плату. Есть удобный подземный ПАРКИНГ! Круглосуточная ОХРАНА и консьерж сервис! Вход по пропускам.

Закрытый внутренний двор! -до центра Москвы 15 минут на метро по нагруженной ветке; - удобные выезды на МКАД и в центр. Только на длительный срок! Короткий срок не рассматриваем. С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы. *Залог 200 000 + Предоплата за 1 месяц. Агентам не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России