

Создано: 14.01.2026 в 12:13

Обновлено: 14.01.2026 в 22:18

<https://move.ru/objects/9287977918>

Денис Курочкин, EstateLiga

**79168631518, 7916415**

**6458**

Москва, улица Пречистенка, 17/9

**180 000 ₽**

Москва, улица Пречистенка, 17/9

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Пречистенка](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

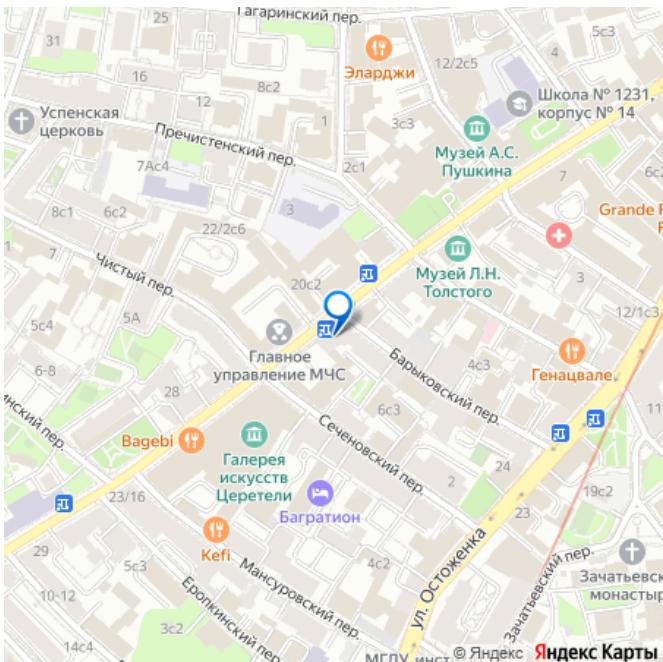
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

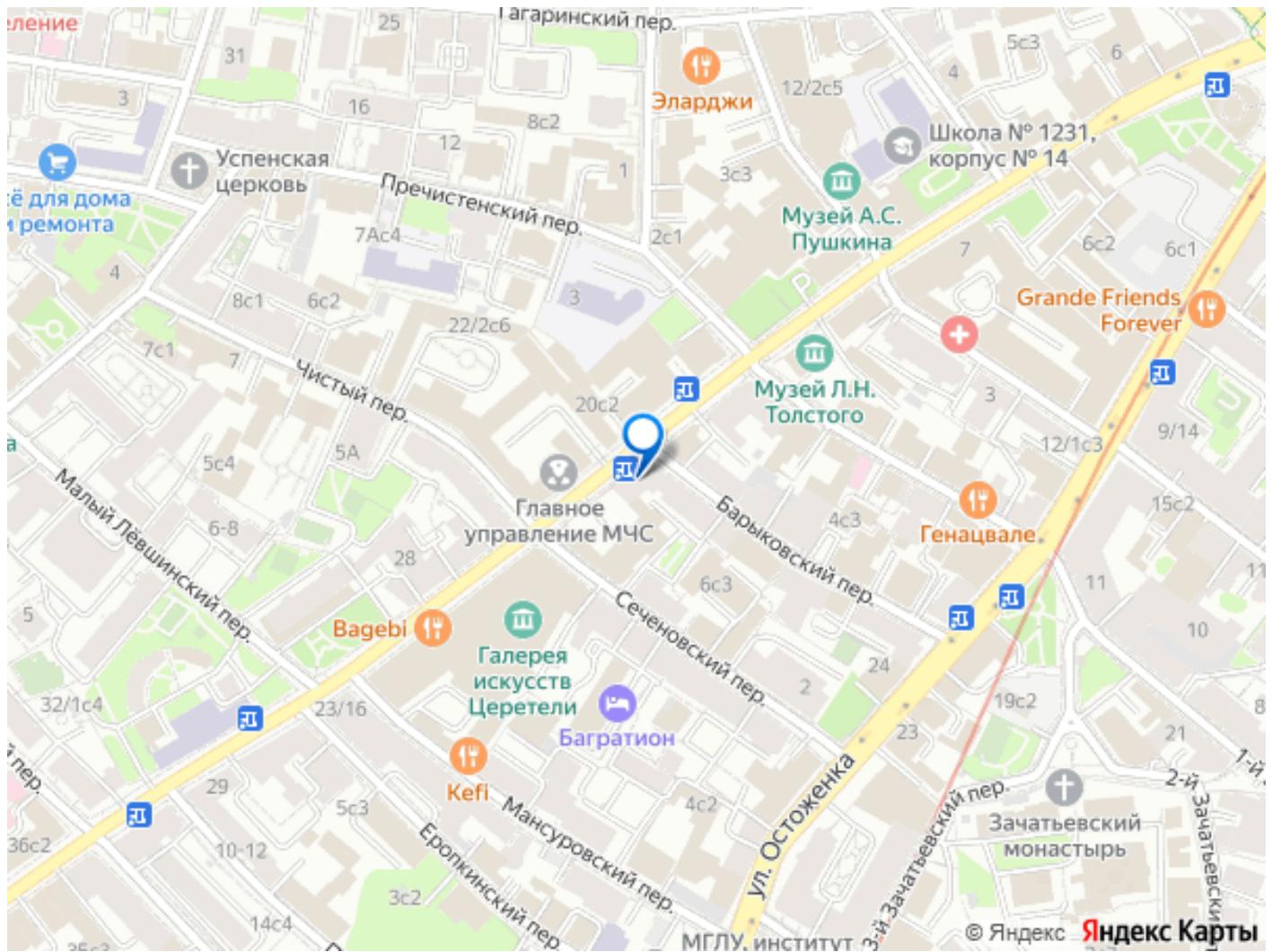
## Описание

Id 59569. Добротный кирпичный дом на ул. Пречистенка/пер.Барыковский. Капитально отреставрированный подъезд и входная группа, лифт. Огороженная территория двора, шлагбаум, видеонаблюдение, парковка во дворе стихийная (места есть), приличные соседи. Квартира светлая, просторная, ремонт дизайнерский, потолки - 3,2 м. Функциональная планировка: просторная гостиная, объединенная с кухней; уютная спальня; санузел с ванной. Балкон с выходом на Барыковский переулок. Все комнаты светлые с большими окнами.

Квартира полностью меблирована качественной мебелью и встроенной кухней (имеется вся необходимая бытовая техника). Весь район улиц Остоженка, Пречистенка и прилегающие переулки отреставрированы в 2024/25 г. в пешей доступности вся инфраструктура мегаполиса: музеи и галереи, Пречистенская набережная, Храм Христа Спасителя, Зачатьевский монастырь и прочие объекты культуры, школы и детские сады, университеты, разнообразные кафе и рестораны, магазины и торговые центры, фитнес и салоны красоты, прочее. До Кремля, Арбата и Парка Горького - 20 мин пешком!







Move.ru - вся недвижимость России