

Создано: 22.04.2025 в 19:04

Обновлено: 14.01.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9287999239>

Агент

79858048383

**Москва, Большой Волоколамский проезд,
23**

120 000 ₽

Москва, Большой Волоколамский проезд, 23

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

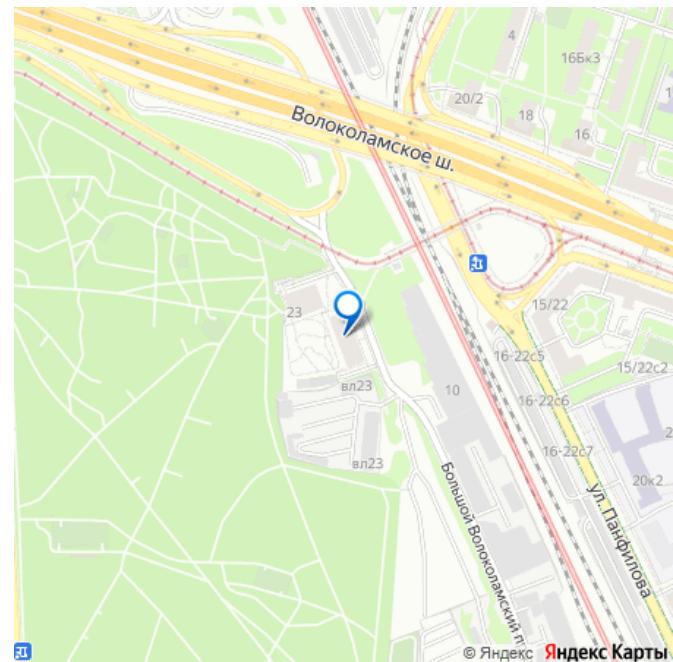
8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

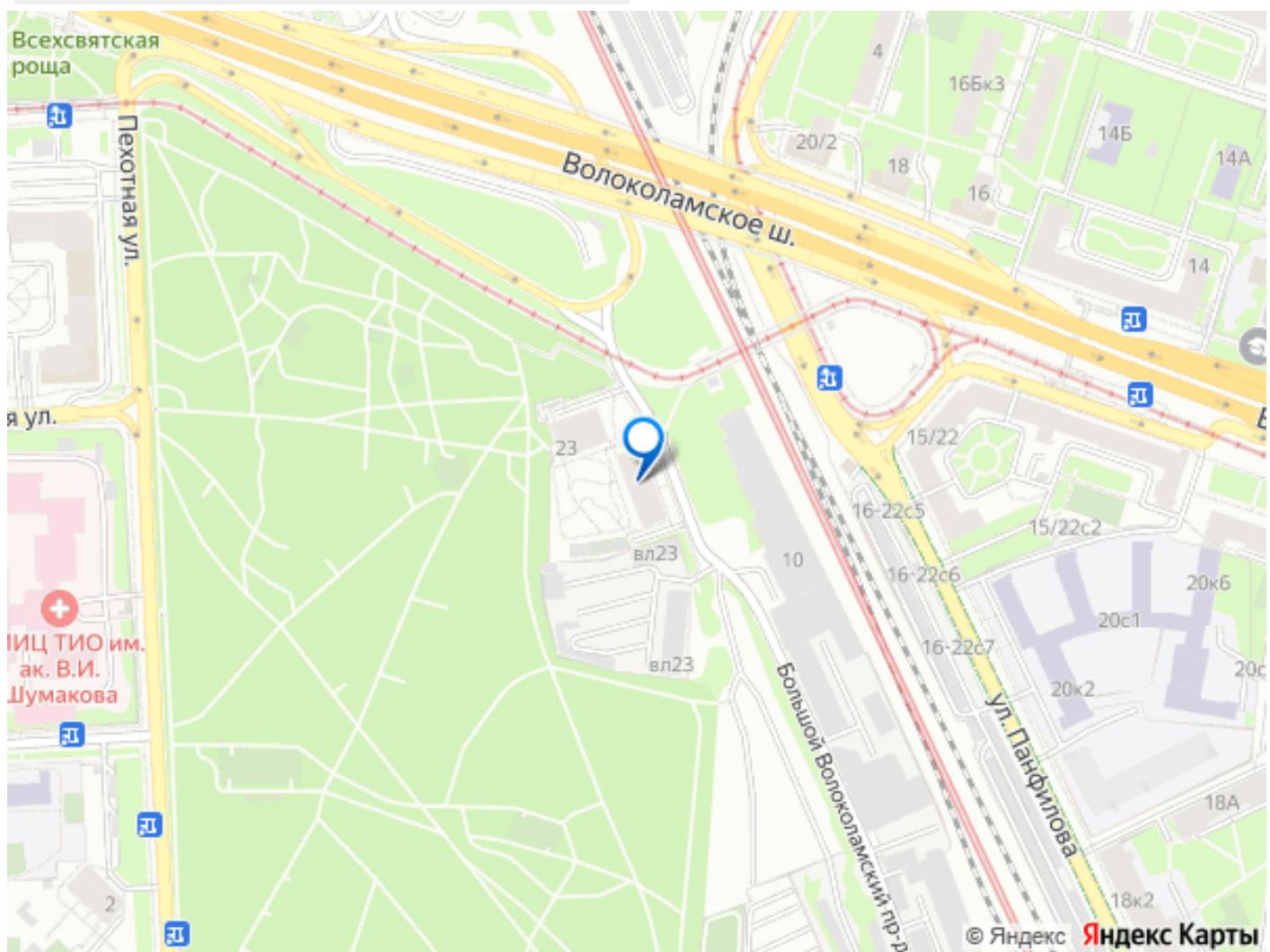
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок, в новом ЖК Бизнес класса «Байрес» 2023 года постройки, теплая, уютная двухкомнатная квартира (апартаменты) на 20 этаже 22 этажного монолитно-кирпичного дома общей площадью 50 кв. метров с просторной спальней 12 кв.м. и большой гардеробной 5 кв.м. с прекрасным видом из окна на рощу. Выполнен качественный дизайнерский ремонт, на полу в гостиной и спальне - инженерная доска, в прихожей, санузле и кухне - плитка с теплым полом. Алюминиевые окна, черные матовые подоконники, качественные межкомнатные двери, ровные потолки 3 метра, большая кухня гостиная 21 кв.метров с со всей необходимой встроенной мебелью и техникой (холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, кондиционеры, телевизоры). Санузел в плитке - с ванной. Огороженная, охраняемая территория с камерами видеонаблюдения, детской и спортивной площадками, отдельный выход в парк, подземный паркинг, презентабельная входная группа, охрана. Рядом детский сад, школа, поликлиники, медицинские заведения, ВУЗ, спортивный клуб и ДК МАИ, ТРЦ «Щука» и «Метрополис», Всехсвятская роща, парк Покровское-Стрешнево с

Иваньковскими прудами, Шукинский парк, Химкинское водохранилище. Удобно добираться от метро Сокол, Щукинская и Стрешнево (МЦК) и (МЦД 2). Рассмотрим любых платежеспособных интеллигентных, желательно семейную пару, без Животных. Есть возможность арендовать парковочное место в подземном охраняемом паркинге. Оплата электричества, водоснабжения и отопления по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России