

🕒 Создано: 30.10.2024 в 22:39

Обновлено: 19.02.2026 в 17:08

Москва, 4-й Вятский переулок, 21

60 000 ₺

Москва, 4-й Вятский переулок, 21

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

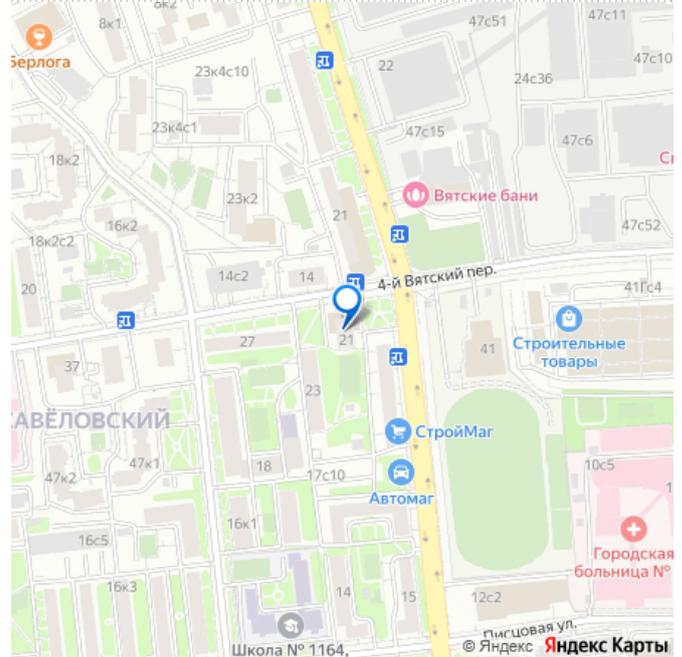
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

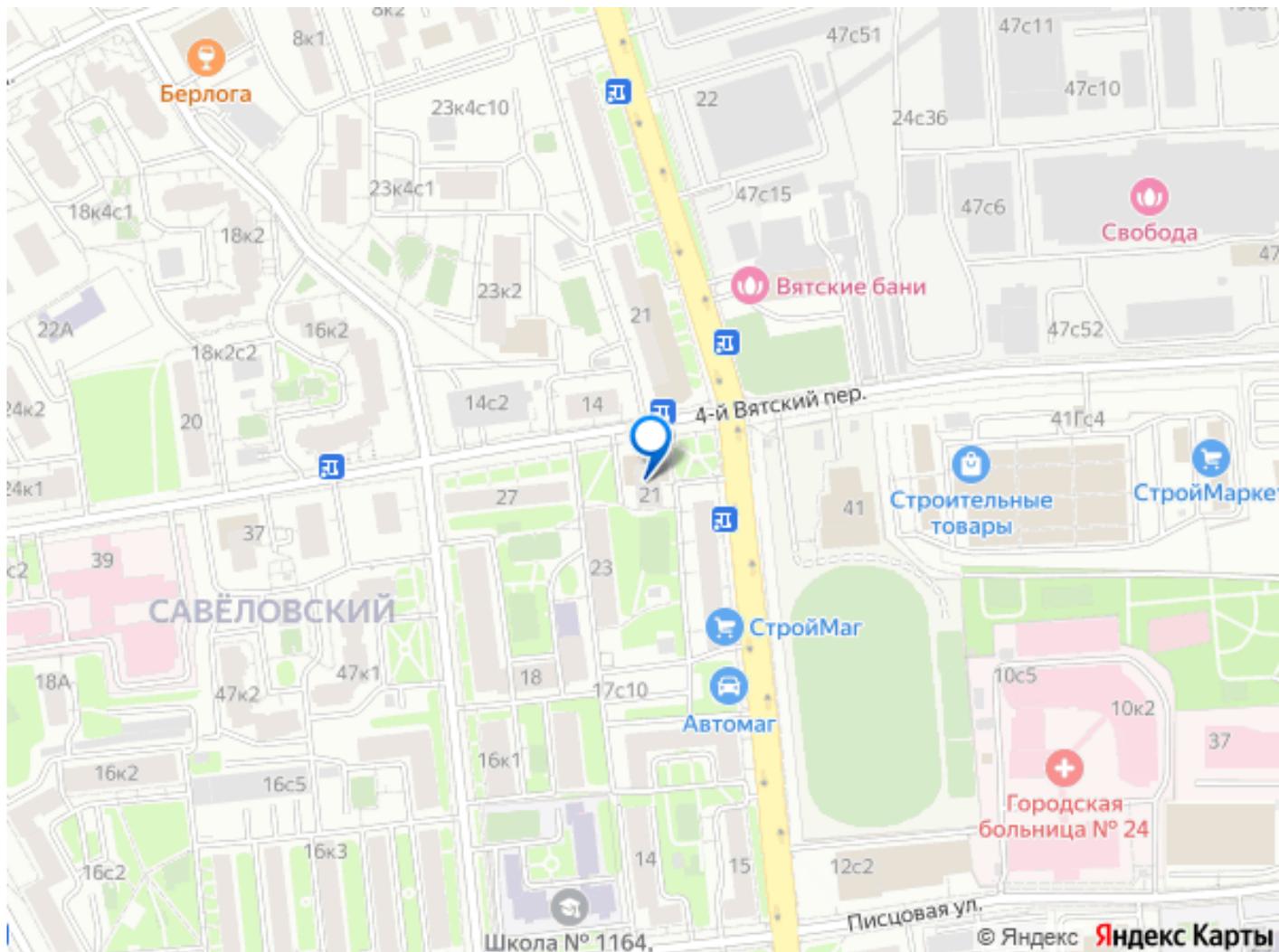
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира на длительный срок в Москве по адресу: 4-й Вятский переулок, 21. В квартире выполнен ремонт. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, а также установлена современная техника: 2 кондиционера, холодильник и стиральная машина.

Изюминка квартиры — балкон, с которого открывается приятный вид. Высота потолков 2.64 метра добавляет дополнительное ощущение пространства. Ванная комната оснащена ванной, санузел совмещённый. По необходимости и согласованию часть мебели выборочно можно будет вывезти. (Большой стол, кресло) Вокруг дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. До метро 12 минут пешком. м.Дмитровская м.Савеловская. Ежемесячный платеж 60т.р + оплата услуг ЖКХ(платежка полностью с учетом света). В среднем платежка выходит 4-5т.р. за все услуги ЖКХ.

Льгота у собственника, на оплату ЖКХ, подробнее расскажу если будут вопросы. Предпочтения по оплате именно всей платежки, так как в квартире отсутствует счетчики на водоснабжение и расчет идёт по среднему значению, в плане пользования квартиры, это большой плюс, лей воду сколько хочешь. Если оплата только по счетчикам, то ежемесячный платеж 62т.р+ счетчики свет и вода по квитанции. В среднем выходит 1т.р свет и 1т.р вода. По сути то на то и выходит. В договоре можем прописать либо 65т.р (все включено, а именно 60т.р за квартиру и 5 фиксированно за жкх полностью) и или же 62т.р+ счетчики. Залог половина стоимости квартиры. Рассмотрим разный состав нанимателей. Аренда осуществляется на условиях стандартного договора. Квартира идеально подойдёт для проживания семьи или пары. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните расскажу подробнее!



Move.ru - вся недвижимость России