

Создано: 01.02.2023 в 11:43

Обновлено: 19.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9288139293>

Собственник

**79851066394**

Москва, Ходынский бульвар, 20А

**115 000 ₽**

Москва, Ходынский бульвар, 20А

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)



## Квартира

Количество комнат

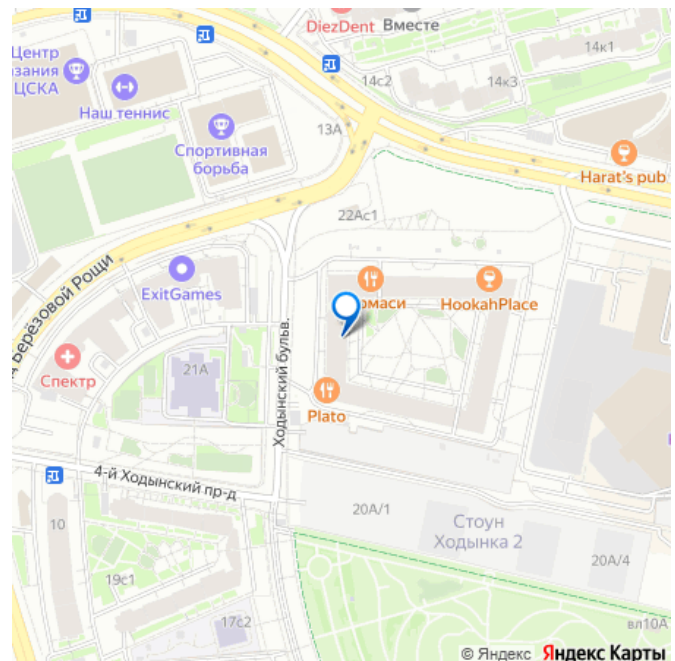
2

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

мебель, мебель на кухне, лифт

## Описание

Дом Бизнес класса! В престижном районе Москвы ЖК «Лайнер»! Только долгосрочная аренда. Возможно заключение договора с юр.лицом. ЦЕНА ОСТАЕТСЯ НЕИЗМЕННОЙ ВЕСЬ СРОК ПРОЖИВАНИЯ . Вы живете год или два - повышения не будет. Заселение за 1 день. Просторные апартаменты-студия с панорамным остеклением. Имеется вся необходимая мебель и бытовая техника: современный кухонный гарнитур, встроенный холодильник, варочная панель, посудомоечная и стиральная машины, 2 кондиционера. Мебель дизайнерская, из массива. В зоне отдыха расположен раскладной диван и ЖК телевизор с тумбой. Имеется гардеробная комната. В зоне прихожей расположена тумба для обуви. В квартире один совмещенный санузел с душевой кабиной, раковиной и зеркалом с подсветкой. Окна во двор. Двор закрыт от машин. В доме имеются ресторан, пиццерия, кафе-бар, фитнес-клуб, пункт выдачи интернет-заказов (Вайлдберриз и др.), супермаркет Пятерочка, салон красоты, барбершоп, аптека. Рядом есть абсолютно все! Метро ЦСКА 2 минуты, ТЦ Авиапарк в 1 минуте: Ашан, кинотеатр, фитнес клуб. Инфраструктура: ТРЦ Авиапарк; Парк Ходынское поле с прудом, спортивными и детскими площадками; ЛД Мегаспорт СК ЦСКА и Стадион Динамо; Концертный зал Adrenaline Stadium и Киношкола; Фитнес-клуб и Спа-салон и бассейн; Барбершоп и Кальян-бар; Мед. лаборатория, стоматология, диагностический центр; Автомойка и шиномонтаж; Белорусский вокзал (10 мин на авто); Москва Сити (11 мин на метро); Красная площадь (21 мин на метро до ст. Театральная, Площадь Революции, Охотный ряд); Аэропорт Шереметьево (30 мин на авто). 17 спортивных площадок (спортклубы,

бассейны, фитнес- клубы, тренажёрные залы, хоккейный клуб, Ледовый дворец). Рядом парки Ходынское поле, Березовая роща и Чапаевский. Выход из ЖК на большую парковую зону Ходынского парка. Въезд на территорию по пропускам. Парковка наземная бесплатная, но достаточно плотная. В здании есть возможность арендовать машиноместа в подземном паркинге. Прямая аренда от собственника жилья. без посредников.



