

🕒 Создано: 19.01.2026 в 19:24

Обновлено: 20.01.2026 в 21:44

**Собственник**

**79165445828**

**Москва, Дорожная улица, 46к2**

**84 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 46к2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

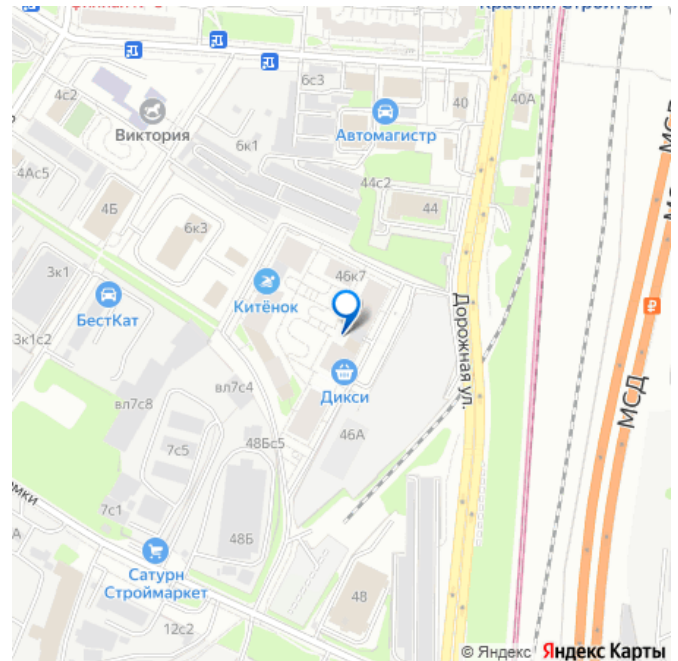
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

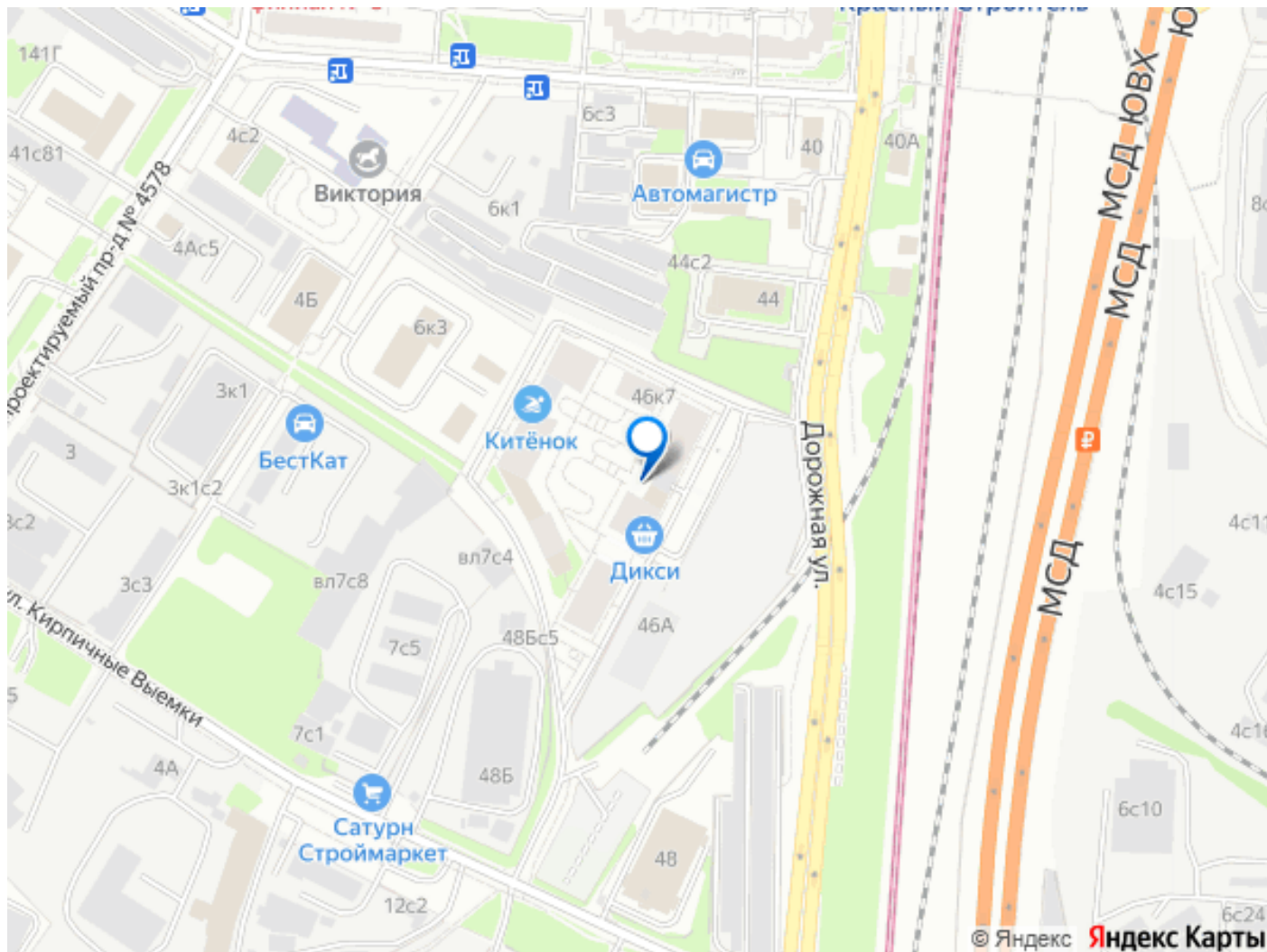
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся 2-комнатная квартира (евро-3) в новом доме ЖК Ютаново (ПИК): Дорожная ул., 46к2, 4 этаж, 50 м?. От собственника, без комиссии. Планировка и состояние Кухня-гостиная + 2 отдельные комнаты — удобно для семьи / детской / кабинета. Квартира новая, ранее не сдавалась. Кухня сейчас в процессе установки: завозим/собираем гарнитуры и технику. (Понимаю, звучит как всё будет, но тут реально будет ) Про ЖК и инфраструктуру Проект небольшой: 7 домов, внутри — двор-парк с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками; на первых этажах — магазины/кафе/сервисы, предусмотрен детский сад, есть разные варианты парковки. Район Южное Чертаново — рядом зелёные зоны, парки/пруды (в целом по району). Транспорт МЦД-2 Красный Строитель — около 4 минут пешком. Метро Аннино и Улица Академика Янгеля — около 17 минут пешком. Условия Цена: 84 000 ?/мес Коммунальные: по счётчикам (вода/электроэнергия) — отдельно. Фото и подробности по комплектации — сегодня/завтра (по мере установки кухни). Пишите/звоните — расскажу детали и договоримся о показе.





Move.ru - вся недвижимость России