

Создано: 19.01.2026 в 19:24

Обновлено: 20.01.2026 в 21:44

<https://move.ru/objects/9288176258>

Собственник

79165445828

Москва, Дорожная улица, 46к2

84 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к2

Округ

для заметок

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

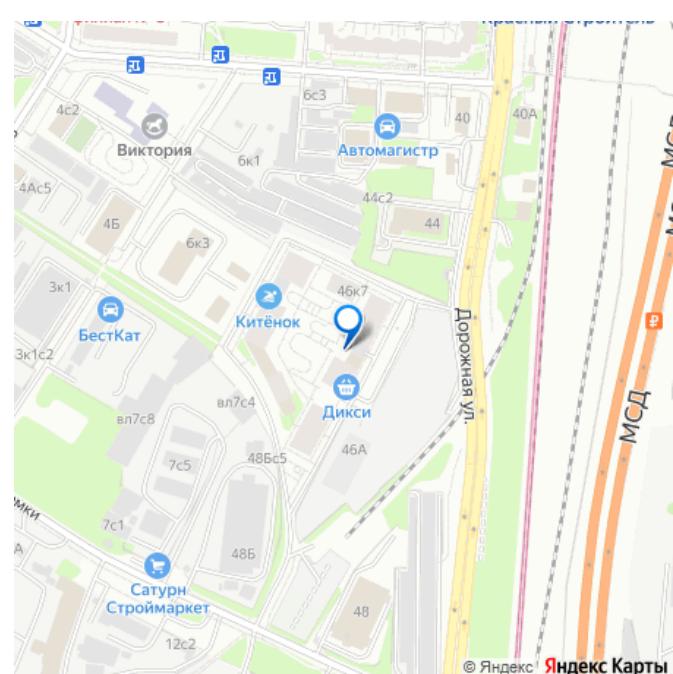
17 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

4/21



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся 2-комнатная квартира (евро-3) в новом доме ЖК Ютаново (ПИК): Дорожная ул., 4бк2, 4 этаж, 50 м?. От собственника, без комиссии. Планировка и состояние Кухня-гостиная + 2 отдельные комнаты — удобно для семьи / детской / кабинета. Квартира новая, ранее не сдавалась. Кухня сейчас в процессе установки: завозим/собираем гарнитур и технику. (Понимаю, звучит как всё будет, но тут реально будет) Про ЖК и инфраструктуру Проект небольшой: 7 домов, внутри — двор-парк с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками; на первых этажах — магазины/кафе/сервисы, предусмотрен детский сад, есть разные варианты парковки. Район Южное Чертаново — рядом зелёные зоны, парки/пруды (в целом по району). Транспорт МЦД-2 Красный Строитель — около 4 минут пешком. Метро Аннино и Улица Академика Янгеля — около 17 минут пешком. Условия Цена: 84 000 ?/мес Коммунальные: по счётчикам (вода/электроэнергия) — отдельно. Фото и подробности по комплектации — сегодня/завтра (по мере установки кухни). Пишите/звоните — расскажу детали и договоримся о показе.

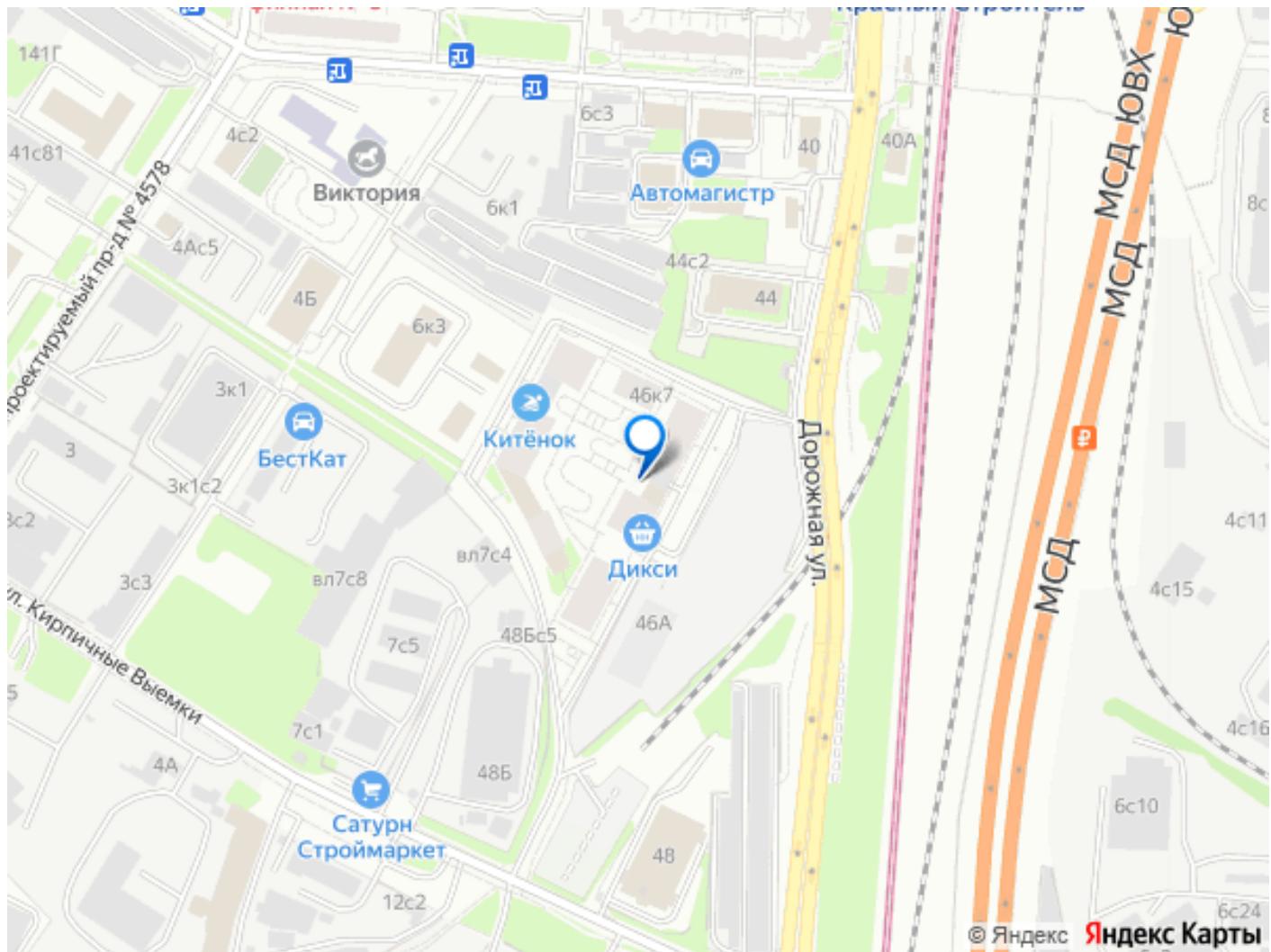
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России