

🕒 Создано: 23.01.2026 в 20:48

Обновлено: 23.01.2026 в 21:23

<https://move.ru/objects/9288316460>

Собственник

79853837025

Москва, Береговой проезд, 3

115 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

8/29

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

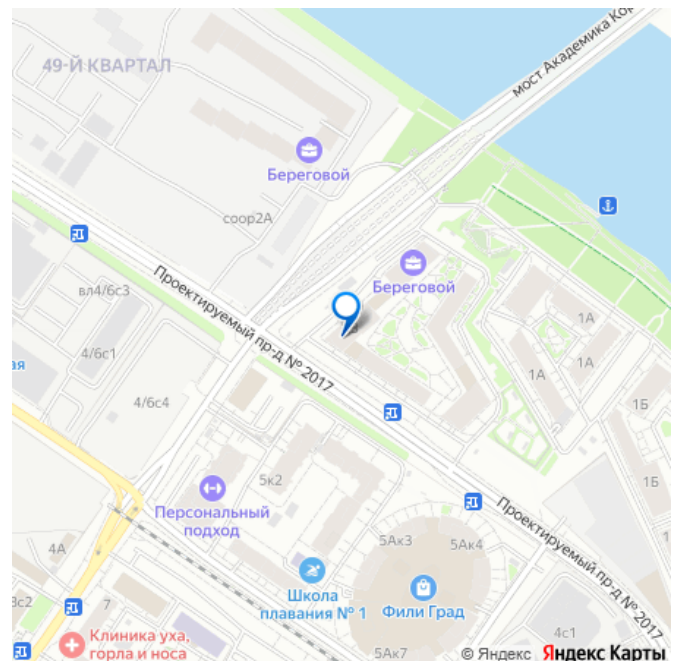
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

для заметок



Описание

Рада всем, кроме риэлторов Дорогие друзья!

Сдаю свою любимую двухкомнатную квартиру в современном ЖК на берегу Москвы-реки. Окна выходят на двор и подсвечиваемый мост особенно красиво вечером. Ремонт делался для себя, а не под аренду, продумано буквально всё, чтобы жить было максимально комфортно:

- Качество мебели, дверей, пола и техники, выбирала каждую деталь
- Кондиционеры в каждой комнате
- Много мест для хранения, отдельная гардеробная
- Большая кровать с ортопедическим матрасом и прочным дном, выполненным на заказ
- Полностью оборудованная кухня: посудомоечная машина, микроволновка, духовка, камин

Инфраструктура дома и комплекса Для детей и семьи:

- Школа и детский сад
- Поликлиника
- Детские и спортивные площадки, места для отдыха

Сервис и досуг:

- Шикарное большое лобби и консьерж-сервис 24/7, который поможет решить любой вопрос
- Рестораны и кофейни
- Фитнес-центр, SPA, бассейн
- Пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты

Безопасность:

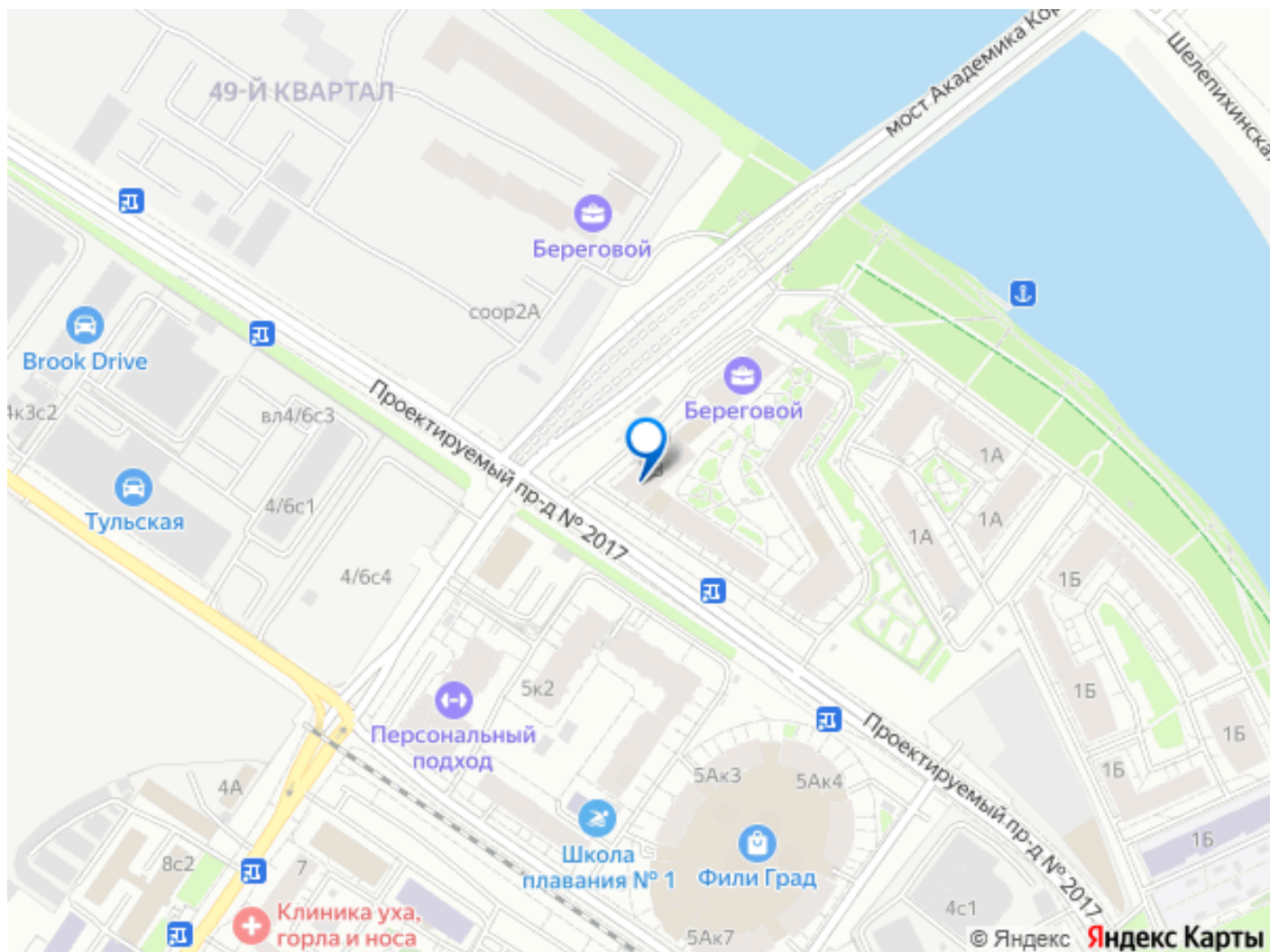
- Огороженный периметр
- Видеонаблюдение и сигнализация
- Пропускная система и противопожарная защита
- Круглосуточная охрана

Охраняемая парковка Метро Фили — всего 15 минут пешком В шаговой доступности большой Филёвский парк За углом - один из самых красивых парков Москвы (New York)

Квартира идеально подойдёт для пары без детей и животных или одного человека, который ценит свой комфорт (аренда от года)

Условия: 115.000? + ЖКУ + залог





Move.ru - вся недвижимость России