

Создано: 29.01.2026 в 11:06

Обновлено: 29.01.2026 в 19:36

<https://move.ru/objects/9288596911>

Tale House, Tale House

**79852552349**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

**95 000 ₽**

Москва, Новоясеневский проспект, 3В

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

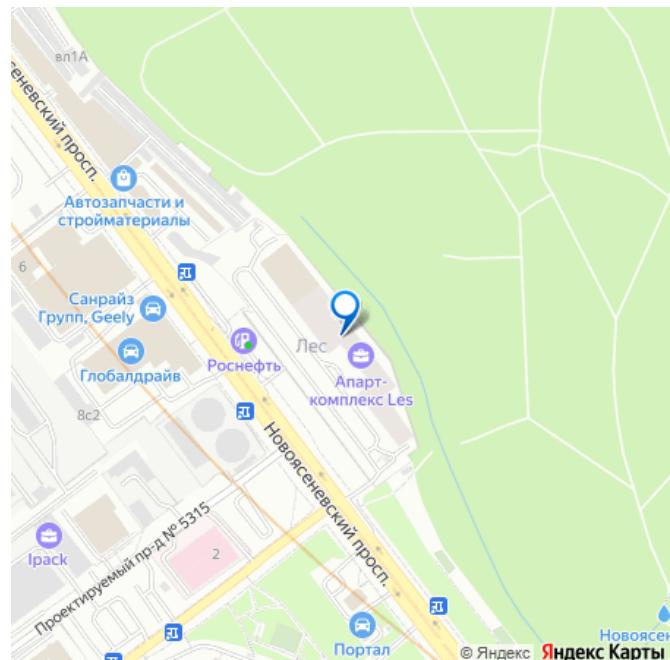
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

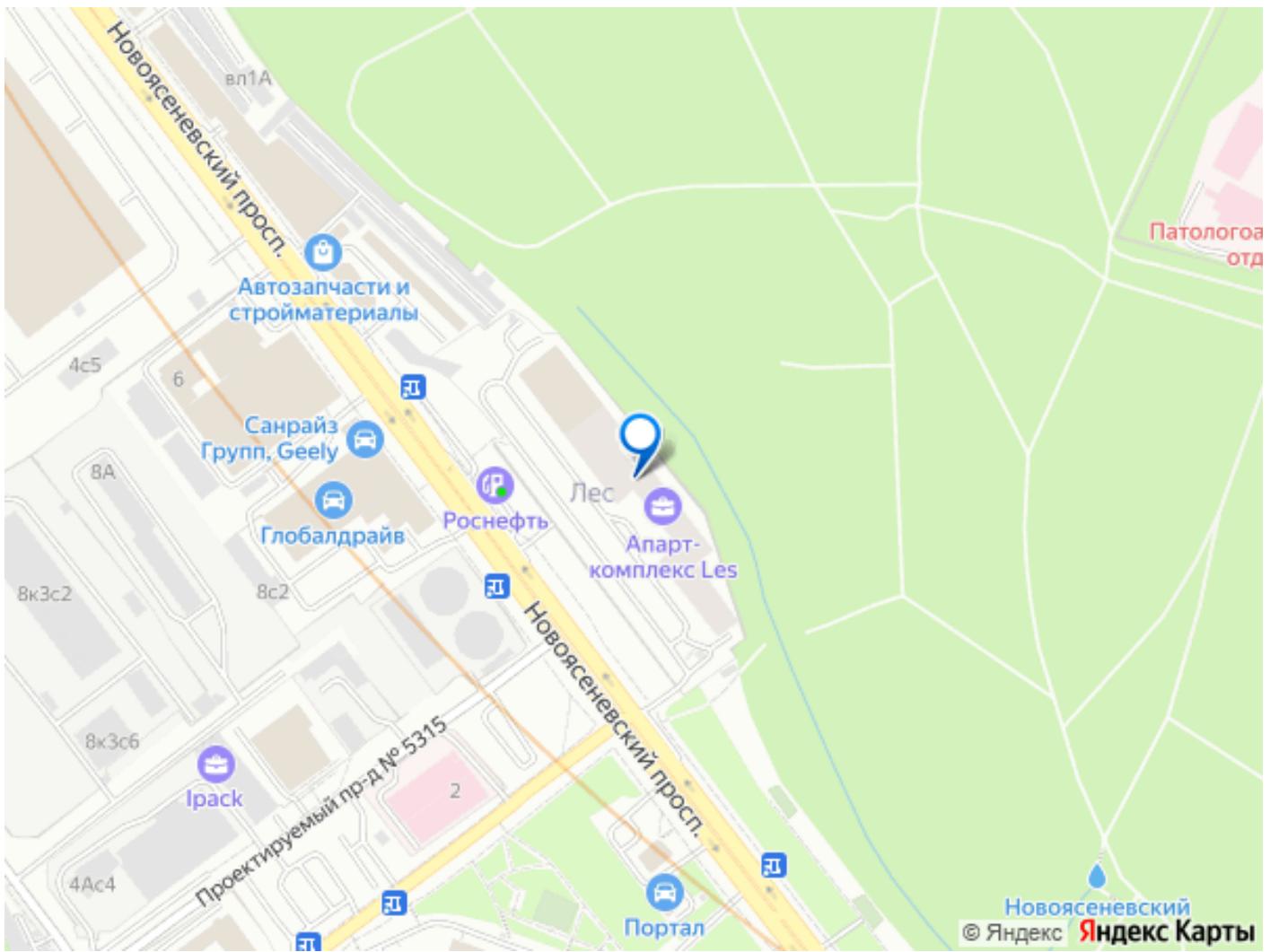
## **Описание**

Сдаю евро-2 комн. апартаменты бизнес-класса у ст. метро Тёплый стан. На территории комплекса имеется: детская площадка на закрытой территории с видеонаблюдением; СПА с бассейном 25 м + 2 бассейна для детей; Общественная гостиная для мероприятий с зоной барбекю; Подземный паркинг, келлеры, колясочные и лапомойки Уютная двухкомнатная квартира на 10 этаже 13-этажного дома. Общая площадь апартаментов составляет 50 кв.м, из них жилая — 10 кв.м, а просторная кухня занимает 25 кв.м. Из окон открывается вид на улицу. Дом расположен в 12 минутах пешком от станции метро Тёплый Стан, что делает его удобным для тех, кто пользуется общественным транспортом. Квартира оформлена в современном дизайнерском стиле и оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В наличии холодильник, телевизор и стиральная машина. На кухне и в комнате имеется вся нужная мебель. Ванная комната оборудована

душевой кабиной. Просторный балкон позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая дома. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что делает перемещение по дому быстрым и удобным. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому поиск места для машины не станет проблемой. В доме есть интернет, что обеспечивает доступ к сети в любое время. Район предлагает все необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Магазины и супермаркеты расположены буквально за углом, что позволяет совершать покупки быстро и удобно. Также к квартире сдается одно машино-место в подземном паркинге, кладовая на этаже рядом (6 кв м). Условия аренды: комиссия 50%, оплата первого и последнего месяцев аренды. Квартира готова к заселению. Подойдет для проживания одного-двух человек. Ждем ответственных, порядочных арендаторов, которые смогут оценить все преимущества этой квартиры, без животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы не упустить свой шанс на комфортное проживание в отличном районе. Звоните по указанному номеру и приходите на осмотр в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**