

Создано: 08.02.2026 в 19:10

Обновлено: 10.02.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9289400589>

Собственник

79804541928

Москва, Дорожная улица, 46к1

95 000 ₽

Москва, Дорожная улица, 46к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

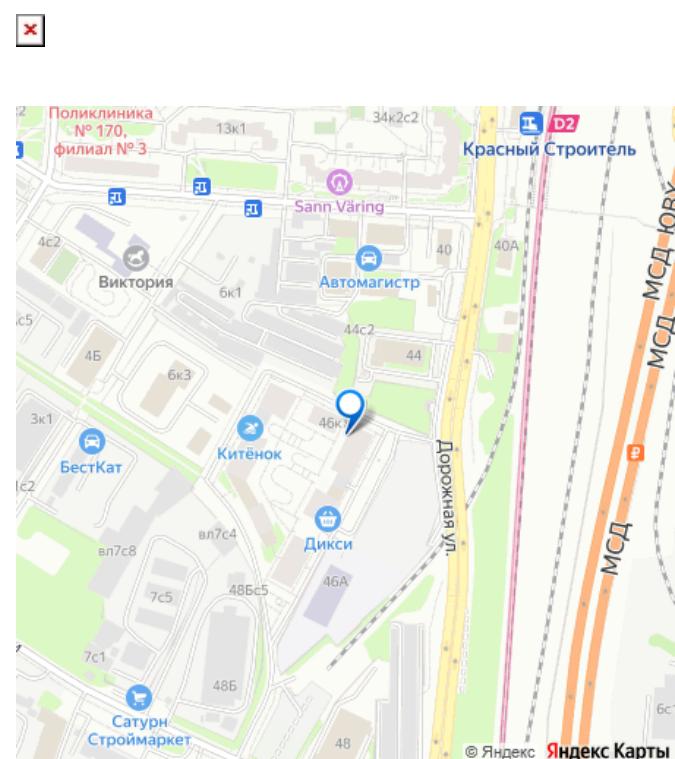
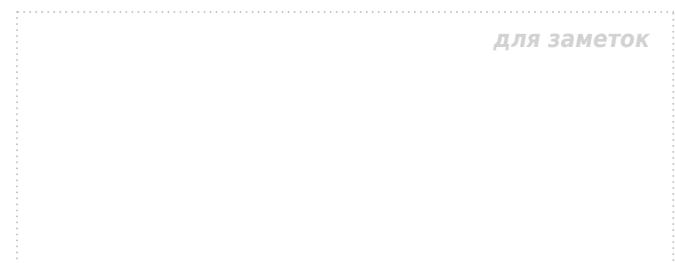
16 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

12/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается безопасная евротрешка 50 кв м в долгосрочную аренду. Полностью укомплектованая кухня-гостинная с техникой (индукционная варочн. панель, вытяжка, СВЧ, духовой шкаф, холодильник, ПММ на 60), стиральная +сушильная машина (2 в 1), два тв самсунг по 43 дюйма каждый (смарт тв), пылесос, стационарная сушка. Вся техника новая. 2 санузла, много места для хранения (3 шкафа +комод+ящик под кроватью+в диване), блэкауты, кровать 1600/2000, диван 1600/1940, диван 1400/1970, окна во двор (нет шума от ж/д и хорды), двор закрытый колодец, без машин, уютные места для отдыха, детские и спортивные площадки). В морозы в квартире очень тепло! 2 японских кондиционера Кентацу на гарантии, полная замена электрощитка, автоматов фирмы АВВ (что является уникальным для новостроек такого типа), и проводки до электрощитка, выведены доп автоматы для одновременного функционирования мощной техники на кухне, гигабитный роутер с mesh wifi и usb.

Парковка наземная и подземная (платно при наличии свободных мест). на территории ЖК сетевые магазины (Пятерочка, Магнит, Дикси), кафе, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи (яндекс, озон, ВБ), бассейн Китенок для детей(идет ремонт). Развитая инфраструктура: школа, сады, поликлиники, дом культуры Маяк и детско-юношеский

центр Виктория с кружками и секциями. 5
мин до МЦД Красный Строитель, 16 мин
пешком до м Улица Академика Янгеля,
удобный выезд на хорду и МКАД. Депозит
+счетчики, интернет. Запрет курения в
квартире. С детьми, без животных.
Собственник. Без комиссии. Первый съем.
Укомплектованность посудой
рассматривается. Риелторов просьба не
беспокоить.



