

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:51

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 17:54

Москва, Шмитовский проезд, 22

99 000 ₺

Москва, Шмитовский проезд, 22

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

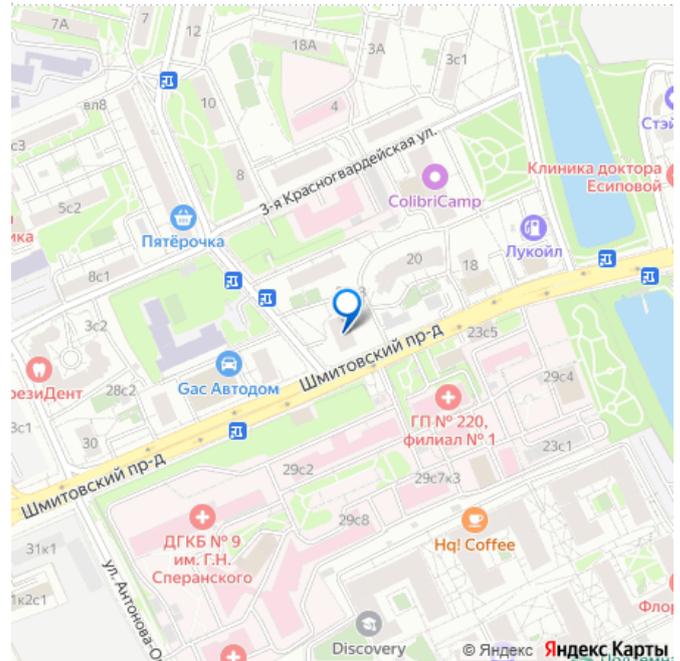
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Я, собственник данной на фото двухкомнатной квартиры в центре Москвы по адресу: Шмитовский проезд, дом 22, в 5 минутах пешком от Москва-Сити (метро Москва-Сити, Деловой центр). Дом с видом на Москва-Сити, окна в тихий двор. Сдается впервые. Евроремонт дизайнерский: люксовые тканевые обои, подвесные и натяжные потолки, керамогранит по заказу с панно, двухкамерные стеклопакеты, зеркальные встроенные шкафы и двери, приточно-вытяжная система вентиляции, итальянская сантехника. и ванна... В наличии: настоящий кожаный диван двухспальный, диван велюр еврокнижка двухспальный,, Две спальни, комнаты смежные и изолированные,, Санузел раздельный. Современная техника BOSCH/SAMSUNG/ZANUSSI, мебель IKEA. закаленное стекло тумбы под TV и т.д За шлагбаумом парковочное место. Квартира в идеальном состоянии, светлая. Выполнен полный спектр клининга с химчисткой и дезинфекцией. Интеллигентные соседи, чистый подъезд, домофон. На высоком цокольном 1 этаже с видом на тихий зеленый двор. Дом после капремонта. В доме

тишина, ремонт никто не делает. До Садового кольца и Красной площади 10 минут. Рядом Красногвардейский пруд и Парк «Красная Пресня», детская площадка, поликлиники, больница. Можно с детьми школьного возраста. Без животных. Курить строго запрещено. Субаренда строго запрещена. Без комиссий агенств--я собственник. На 1-2 месяц не сдаю, из-за этого залог не разбиваю. Сам оплачиваю рекламу. Сдаю только от 6 месяцев, надолго, по договору. Оплата: месяц+залог+счетчики(свет+вода). Без торга. Квартира свободна, показ в любое время. Добро пожаловать!!!

