

🕒 Создано: 09.04.2026 в 19:55

Обновлено: 11.04.2026 в 00:53

Собственник

79852610766

Москва, Большая Грузинская улица, 20

130 000 ₺

Москва, Большая Грузинская улица, 20

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

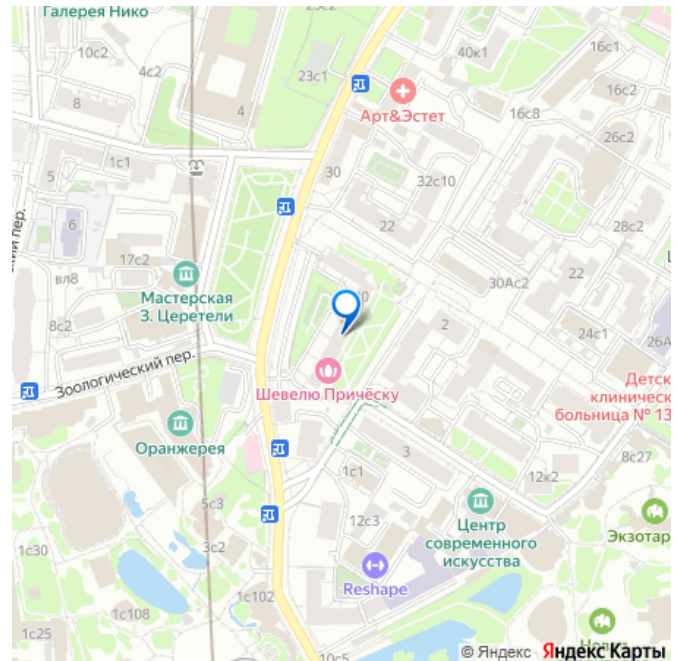
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

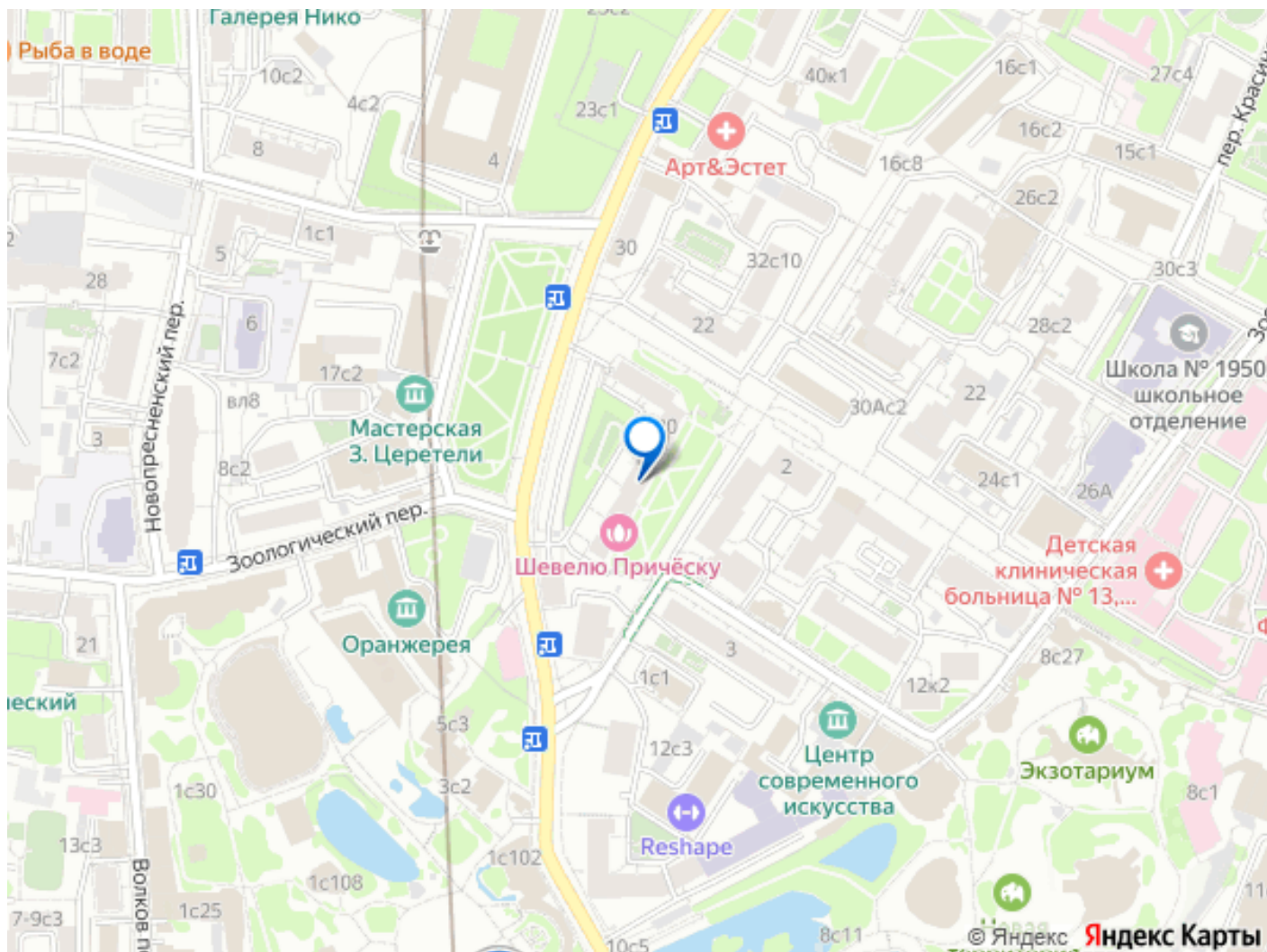
Без комиссии для нанимателя!

Коммунальные платежи включены, без счётчиков. Предлагается уникальный вариант жилья в историческом центре столицы. Отличная, светлая, тёплая и уютная квартира в добротном, кирпичном, ведомственном доме. Квартиру надо смотреть вживую, так как фотографии не передают её красоты. Престижный, тихий, зелёный Центр - дом утопает в зелени, 3,5 км. до Кремля. Прекрасная инфраструктура: четыре станции метро (две кольцевые станции) в шаговой доступности, множество магазинов (Азбука Вкуса, Перекрёсток, ВкусВилл), Зоопарк, Планетарий, театры, музеи, Фитнес-клуб World Class с бассейном, салоны красоты, кафе, рестораны. Большая, ухоженная, охраняемая придомовая территория, шлагбаум, калитка с кодовым замком. Дом окружён сквером и садиком с детской площадкой, также есть спортивная площадка для игры в баскетбол и тренажёрная зона. Охраняемая наземная парковка. Солнечная сторона, великолепный панорамный вид из окон на Сталинские высотки - МГУ, гостиницу Украина, на Москва-Сити, Грузинскую церковь, особняк Зураба Церетели, Польское посольство, Агаларов Хаус. Чистый, ухоженный подъезд, домофон, видео-наблюдение с видеозаписью. Респектабельные соседи - профессура московских ВУЗов, врачи, переводчики, работники МИДа. Квартира на последнем

этаже - очень тихо, есть технический этаж, недавно был сделан капитальный ремонт кровли. Стильный евроремонт с использованием качественных отделочных материалов, застеклённый и утеплённый балкон, стеклопакеты, два кондиционера, полы - паркет и плитка, беспроводной интернет, спутниковое ТВ с зарубежными каналами, камин. Со вкусом подобранная мебель из Италии: гостиная, прихожая, кухня, спальня - большая 2-х спальная кровать с итальянским ортопедическим матрасом и высококачественным постельным бельём. Кожаный диван в гостиной, раскладывающийся до размера полноценной двухместной кровати. Встроенный итальянский кухонный гарнитур с полным набором современной бытовой техники премиальных европейских брендов - новая стиральная машина AEG с функцией сушки, пиролизический духовой шкаф Siemens, новая посудомоечная машина Bosch, микроволновая печь Panasonic, капсульная кофемашинка Nespresso, мультиварка, тостер Philips. Новый набор фарфоровой столовой посуды из Англии, хрустальные бокалы для вина, коньяка, воды от лучших итальянских производителей. Совмещённый санузел с новой качественной сантехникой и смесителями Grohe, бойлер. Оперативный показ.







Move.ru - вся недвижимость России