

Создано: 01.08.2022 в 14:17

Обновлено: 12.01.2026 в 22:12

<https://move.ru/objects/9287910723>

**Марина Гуляева, Марина Гуляева**

**79152125046**

**Москва, улица Обручева, 28К1**

**105 000 ₽**

Москва, улица Обручева, 28К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

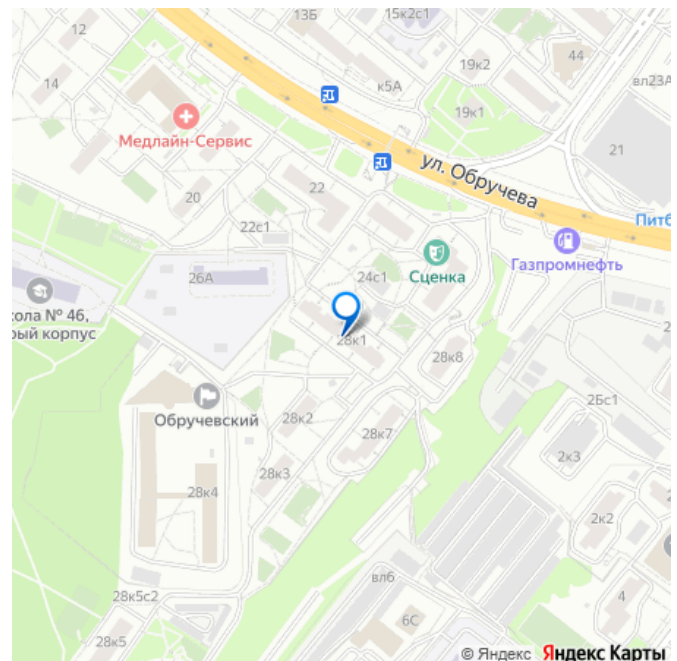
Тип балкона

лоджия

лифт

## Описание

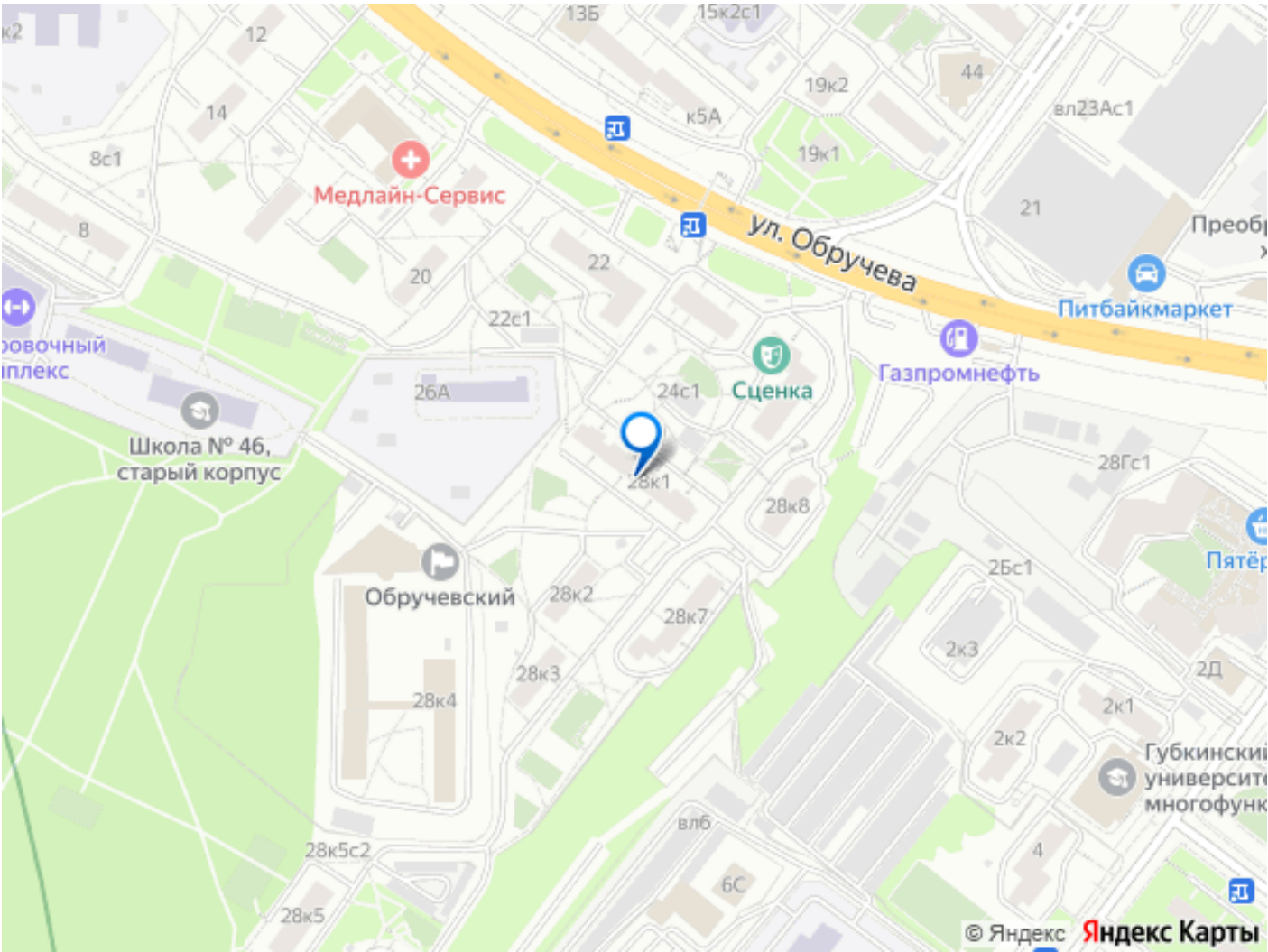
для заметок



Сдаётся в аренду 2-Комнатная квартира в чистом, тёплом, 17-этажном доме, на 7 этаже. Квартира с хорошим, добротным ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой для проживания семьи, много мест для хранения: большой гардероб в гостиной, шкафы в спальне и в прихожей, достаточное количество спальных мест. Квартира с остеклённой лоджией. Кухня выполнена в классическом стиле, ее помещение с эркерным окном даёт ощущение Кухни-гостиной, техническое наполнение Кухни: электрический духовой шкаф, электрическая варочная панель, микроволновая печь, встроенный холодильник с морозильной камерой, вытяжка, посудомоечная машина, ТВ, чайник. В ванной комнате с качественным ремонтом установлена испанская сантехника и мебель для ванной комнаты, стиральная машина. В пешей доступности три станции метро: Воронцовская, Калужская, Новаторская. До ст Проспект Вернадского 5-7 мин на автобусе. Квартира расположена в шикарном зелёном районе Юго-запада. Окна выходят во двор. В шаговой доступности школа 1514, входит в 20-ку лучших школ России, много детских садов, рядом вузы: МГУ, МГИМО, университет Нефти и газа им Губкина, РУДН, медуниверситет им Пирогова, академия ФСБ и др. Дом рядом с Ленинском проспектом. Быстрый выезд на авто в центр и аэропорт Внуково. Приятная локация для проведения вечернего отдыха и выходного дня: ТЦ Рио, Воронцовский парк, Юго-западный парк, много продуктовых маркетов с разной ценовой политикой. Фитнес-центры, бассейны, развивашки для дошкольников. Коммунальные платежи за воду и свет оплачиваются дополнительным платежом арендатора по показанию счётчиков . Без

ЖИВОТНЫХ!





Move.ru - вся недвижимость России