

Создано: 05.01.2026 в 11:38

Обновлено: 05.01.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9287818099>

**Наталья Малютина, Наталья  
Малютина**

**79862481306**

**Московская область, Королев, улица  
Горького, 12**

**55 000 ₽**

Московская область, Королев, улица Горького, 12

Улица

[улица Горького](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

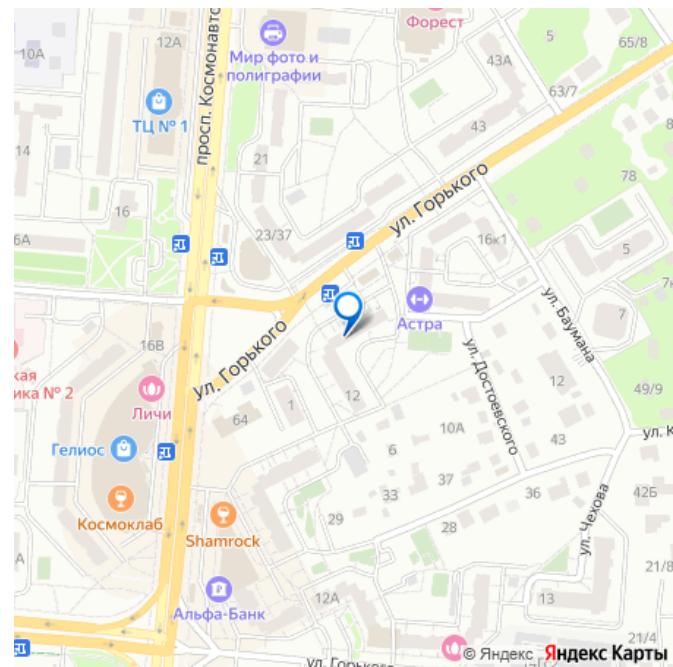
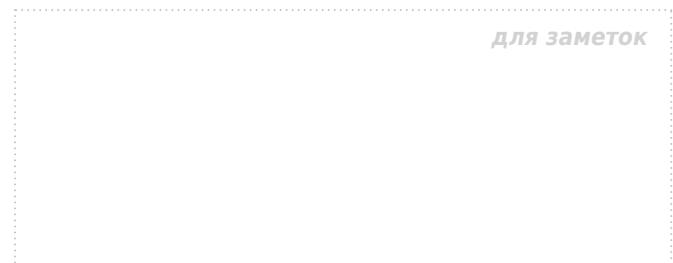
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая, уютная, с прекрасным видом 2-х комнатная квартира, расположенная по адресу: Королев, ул. Горького дом 12. Общая площадь квартиры 51.3 кв м (площадь по ЕГРН, без учета большой лоджии почти 4 кв м) В квартире имеется просторная кухня 8 кв м, оснащенная гарнитуром с полным комплектом встроенной техники - холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина. Комната 23 кв м и 18 кв м. Во всей квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой электрики, водоснабжения, установлены энергосберегающие окна, на полу - ламинат высокого класса. В большой комнате установлен кондиционер. Все окна выходят на восточную сторону и стародачный район Королёва, который утопает в деревьях. Благодаря прямому виду на лесной массив и отсутствию проездных дорог под окном в квартире невероятная тишина и свежий лесной воздух. Из окон открываются восхитительные виды до горизонта. Большая лоджия 4 кв м (площадь которой не учтена в

площади квартиры) является большим преимуществом данной квартиры, вы обязательно захотите выпить на ней чашечку кофе с утра, наслаждаясь невероятным видом! Рядом с домом находятся автобусные остановки, от которых ходят автобусы по городу и до Москвы. Пешком до ж/д станции Большево 20-25 минут. В шаговой доступности находятся все необходимые магазины и торговые центры. Во дворе просторная парковка. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Гимназия 18 им. И.Я. Илюшина, детские сады, аптеки, детская и взрослая поликлиники, банки, сетевые магазины, ТЦ Гелиос. Сдается на длительный срок. Арендная плата: 55 000 руб./месяц+счетчики. Залог: 1 месяц. Комиссия: 50%. Звоните, показ в удобное для вас время!



