

🕒 Создано: 26.11.2025 в 23:42

Обновлено: 27.11.2025 в 12:55

Собственник

79850768216

Москва, улица Медиков, 22К1

90 000 ₽

Москва, улица Медиков, 22К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Медиков](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

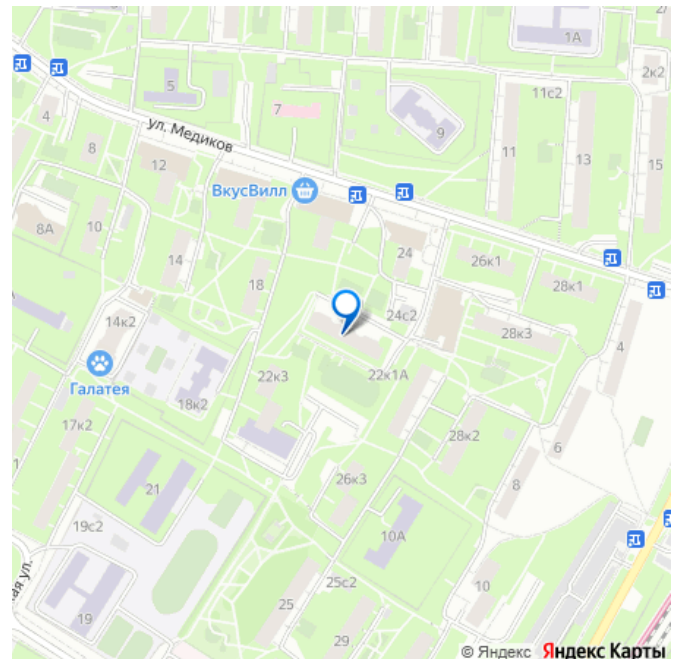
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

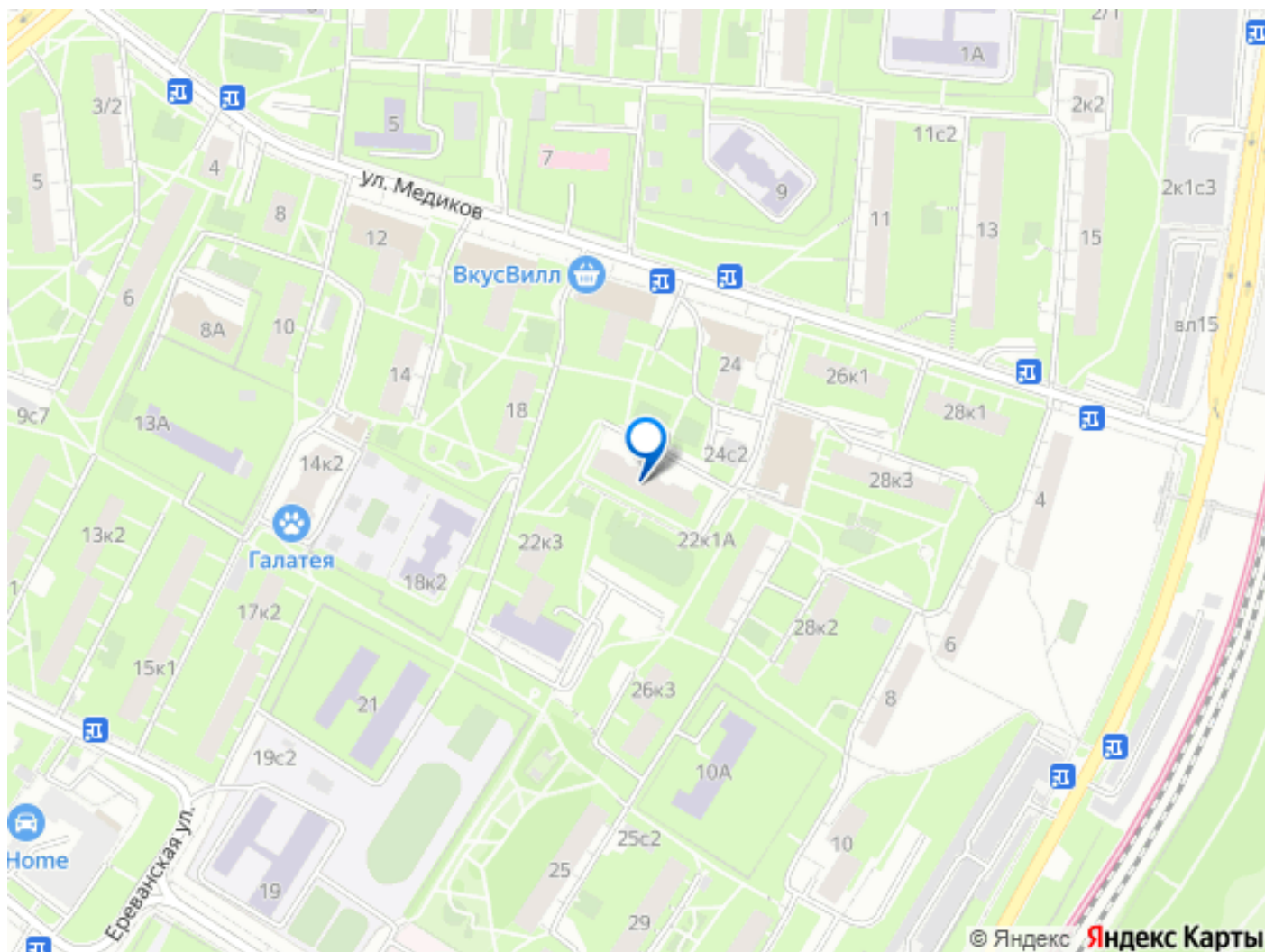
Описание

Сдаётся просторная 2-комнатная квартира с хорошим ремонтом (на 13-м этаже 17-этажного дома), ранее квартира не сдавалась. Общая площадь квартиры - 51.3 кв. м (30.6 кв. м — жилая площадь, 9.7 кв. м — кухня). Окна на одну сторону - во двор, роскошный вид на Царицынский парк, Борисовские пруды; световое шоу и праздничный салют можно смотреть из окна. Квартира полностью меблирована, идеально подходит для семьи с детьми: - большая светлая комната разделена на две зоны, два спальных места 120*200 (кровать-чердак и стандартная кровать), два рабочих стола для школьников, вместительные шкафы и комоды-стеллажи; лоджия присоединена к комнате; возможна перестановка и размещение дополнительного спального места или игровой зоны; имеется аквариум с рыбками (по желанию оставляем или заберем); а также диско-шар и подсветка. - вторая комната оснащена кроватью-трансформером (спальное место 140*200), используется в качестве спальни, гостиной с большим телевизором (65), и комфортным

рабочим местом с широким столом-подоконником. Во всех комнатах кондиционеры (охлаждение/обогрев). Просторная кухня в современном стиле помимо стандартного набора техники (холодильник, телевизор, посудомоечная машина, индукционная плита, духовка с функцией микроволновки) оснащена мини-баром с секцией для вина и измельчителем отходов. Санузел раздельный, стандартная стиральная машина. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский и грузовой лифт, мусоропровод, в подъезде работает консьерж и поддерживается чистота. Во дворе за шлагбаумом парковка для жителей дома, рядом также имеется дополнительная общественная парковка. В пешей доступности находятся школы и детские сады, магазин Пятерочка в двух шагах. До метро Царицыно или Кантемировская пешком 15-20 минут, часто ходят автобусы, ж/д станция МЦД. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника, без комиссии. Предусмотрен залог 1 месяц. Идеально подходит для проживания семьи с детьми. Квартира свободна и готова к заселению. Адекватные и тихие соседи. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России