

🕒 Создано: 05.04.2026 в 12:14

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 12:27

**Собственник**

**79153634163**

**Москва, Озерная улица, 29К3**

**72 000 ₺**

Москва, Озерная улица, 29К3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Озерная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

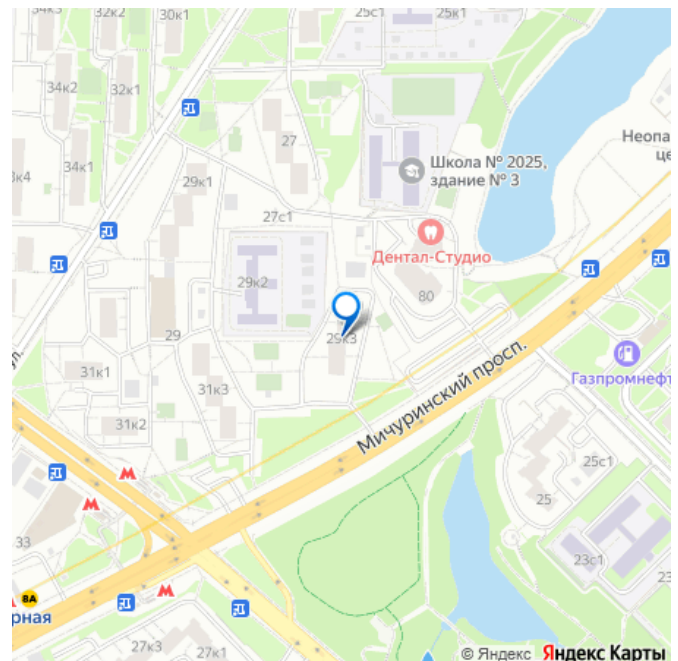
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

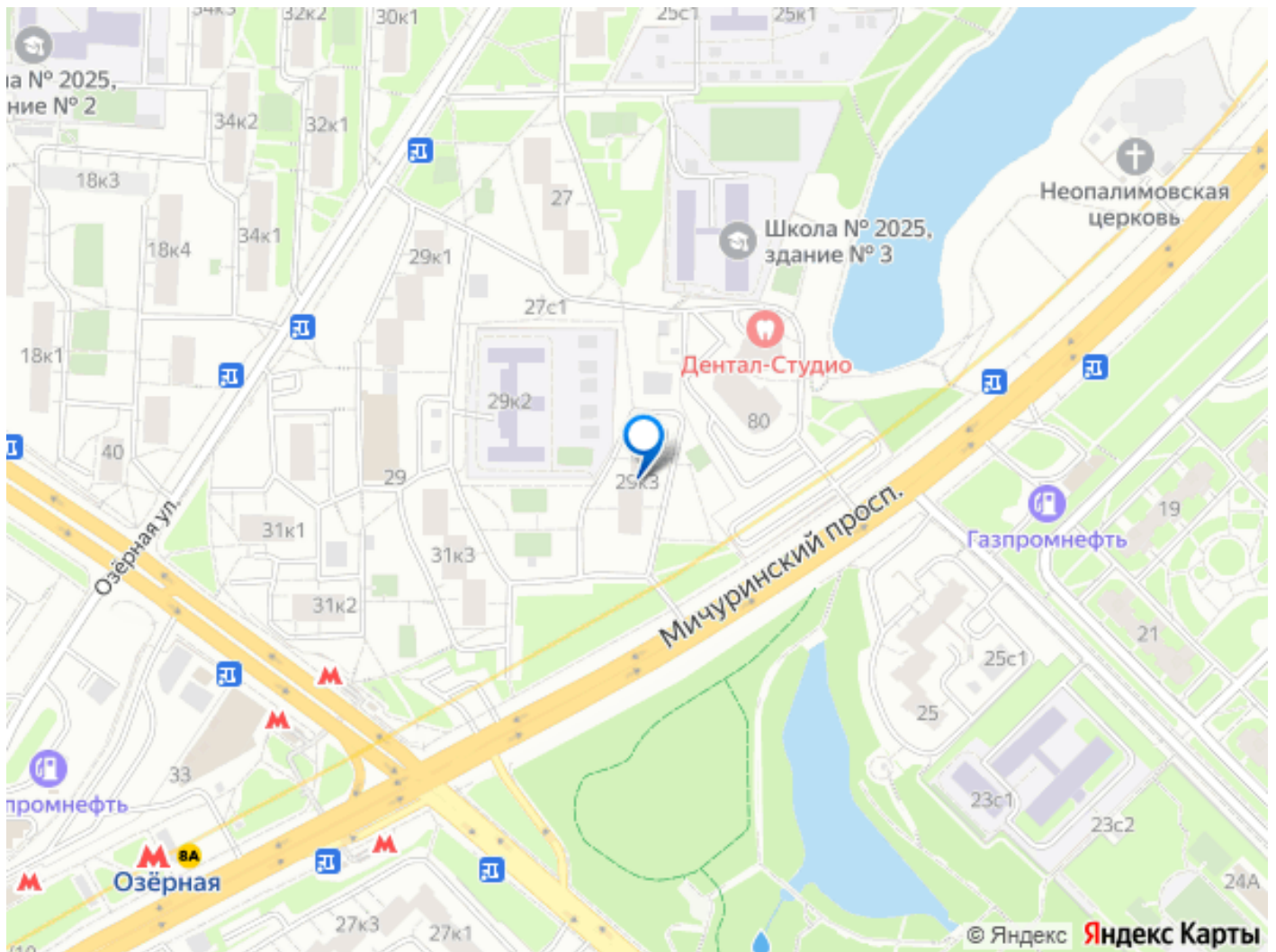
## Описание

Риэлторам просьба на беспокоить. Сдаётся солнечная двухкомнатная квартира в двух минутах пешком от метро Озёрная. На длительный срок. Последний этаж, всегда тихо. Просторная кухня (13 метров) с отличным видом на Мичуринский проспект и Парк школьников с высоты, окна комнат выходят во двор (на запад). Две изолированные комнаты, раздельный санузел, ванна, есть нагреватель воды на время летнего отключения, огромная лоджия. Дом в очень зелёном районе, рядом пруды, парки, недалеко лес. Развитая инфраструктура, кругом детские и спортивные площадки, рядом магазины, детсады, школы. Прекрасная экологическая обстановка, при этом транспортная близость к центру Москвы (25 минут на метро - и вы в центре). Лифты маленький и грузовой. Мусоропровод. Домофон. Установлена камера на подъезде. При заезде в 2001 году был сделан капитальный ремонт с выравниванием стен гипсокартоном и навесными потолками, затем периодически проводился косметический ремонт, всё в

хорошем состоянии, вся мебель и техника работает - в большой комнате (18 метров) встроенная мебель (шкафы и полки в большом количестве) с выдвигающейся двуспальной кроватью, в маленькой комплекс: односпальная кровать (матрас 90\*185) - большой стол - шкафы и полки, хватит, чтобы разместить много вещей. Хорошее освещение. В кухне стиральная машина, холодильник, варочная панель Аристон, вытяжка, новая микроволновка с функцией готовки, чайник. В вашем распоряжении пылесос, утюг, гладильная доска. В туалете и ванной работает вытяжка. Окна - стеклопакеты, всё хорошо работает. Тепло и тихо. Полы - ламинат, на кухне линолеум, моются легко. Есть посуда, бельё, подушки, одеяла. Спорт-инвентарь. Семье из двух-трёх человек будет удобно. Маленькая комната идеальна для школьника/студента. Один собственник. Договоримся о показе в удобное Вам время.







Move.ru - вся недвижимость России