

🕒 Создано: 09.11.2025 в 08:41

Обновлено: 13.04.2026 в 05:44

**Собственник**

**79854461805**

**Москва, улица Кибальчича, 4/6**

**100 000 ₽**

Москва, улица Кибальчича, 4/6

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Кибальчича](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

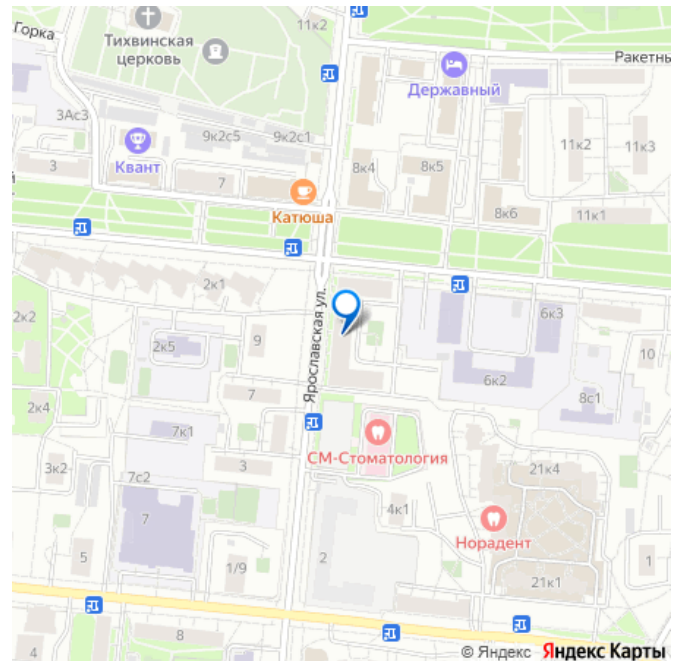
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

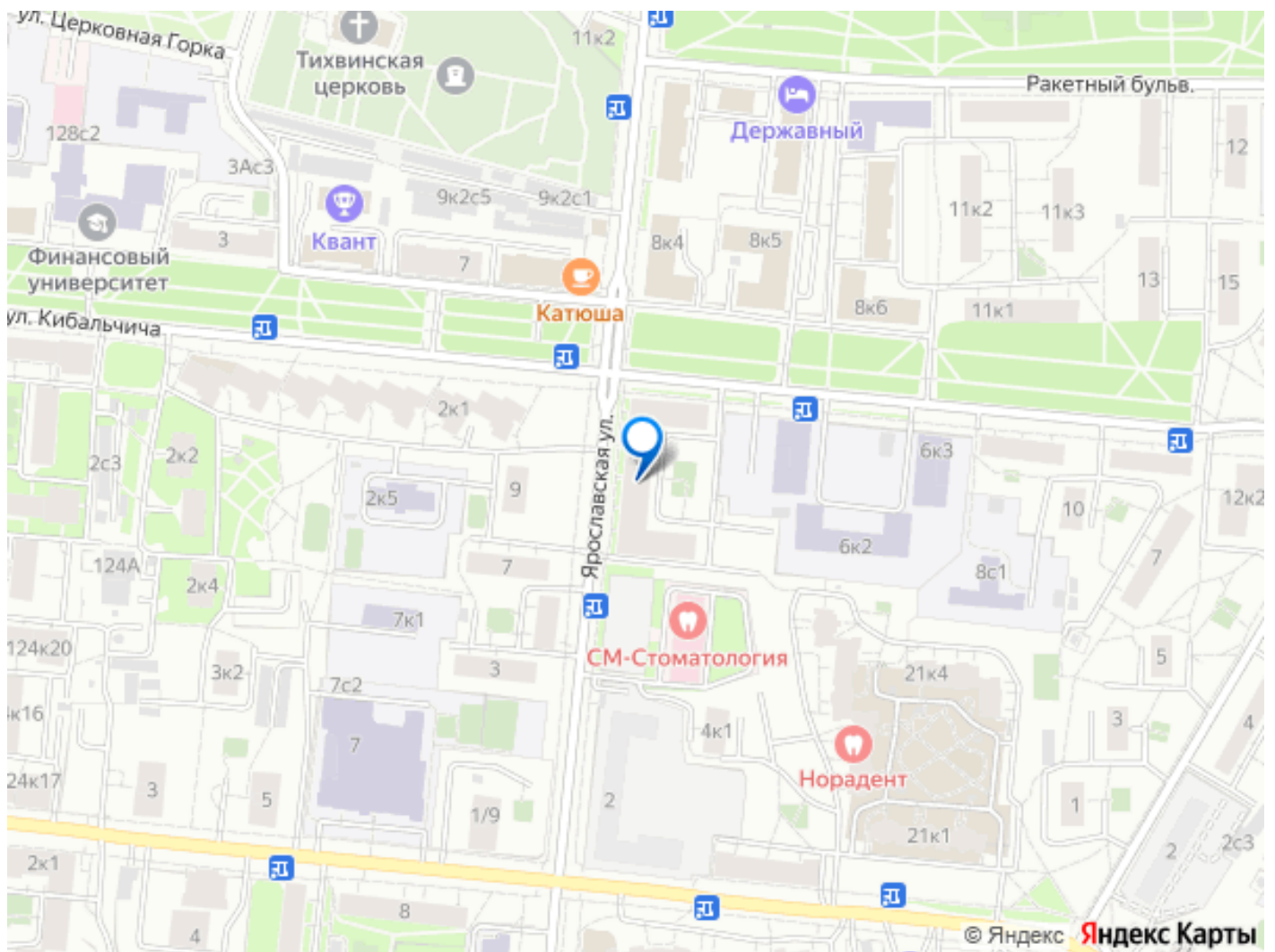
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Звоните ! Ключи на руках ! С 30 АПРЕЛЯ ( просмотры сейчас) Для тех кто устал от человечников ,кто любит тишину и комфорт - это предложение для ВАС!!!! В историческом месте района ВДНХ старой Москвы ,где всегда тихо и зелено .в доме индивидуальной постройки с потолками 3 метра,сдается шикарная изолированная двухкомнатная квартира с шикарным ремонтом. От метро ВДНХ 6 минут пешком через сквер церкви Тихвинская Божья Матерь , далее по аллее ( начиная с весны цветы, сирень, кусты жасмина) .В подъезде 2 ЛИФТА (пассажирских).в колясочной есть место (можно ставить велосипед) . Въезд со двора на территорию под шлагбаум. ( даем брелок) В доме 2 магазина Вкус Виллы и Магнолия, в соседнем доме Дикси , дополнительные магазины,ОЗОН, Валбирис, институты , ВДНХ,много скверов и парков тихим шагом 20 мин.(СОКОЛЬНИКИ ,там же пляж). В квартире все продуманно для комфортного проживания 1-2 человек . Огромная кровать с ортопедическим матрасом (спальное место 180\*210), + подушки и одеяло . Большое количество мест для хранения (3 шкафа с антресолью +2 шкафа (в коридоре ) +дополнительные полки).Кухня продумана до мелочей (отрезан ГАЗ и поставлена индукция-это дополнительная безопасность), шкафы в потолок (есть стремянка ) ящиков для хранения много. Есть фильтр для воды,итальянская вытяжка,индукционная

плита ,П/М машинка на 9 режимов с сушкой ,  
духовой шкаф 7 режимов,стиральная  
машинка с функцией сушки белья, 2-х  
камерный холодильник с системой Ноу Фрост  
, уютный круглый стол с мягкими удобными  
стульями,гигиенический душ,утюг ,  
гладильная доска, посуда для ИНДУКЦИИ,  
пылесос, сушка для белья ( 2 шт. -одна  
напольная ,одна в ванной) .2 больших смарт  
ТВ . Кондиционер ставим 29 апреля , В  
квартире летом прохладно,а зимой тепло.  
Квартира ждет своих арендаторов .  
Рассмотрим максимум 2 человек  
ответственных, аккуратных  
,платежеспособных арендаторов,  
регистрацию не делаем. Так же возможно  
рассмотреть сдача ЮР.ЛИЦАМ !!! Квартира с  
евроремонтом, полностью готова к  
проживанию. Здесь вы найдете всю  
необходимую мебель на кухне и в комнатах, а  
также современную бытовую технику:  
холодильник, телевизор, стиральную и  
посудомоечную машины. Ванная комната  
оборудована ванной, санузел отдельный.  
Окна выходят на улицу и во двор, что  
обеспечивает хорошую освещенность и  
вентиляцию. Дом, в котором находится  
квартира, оборудован двумя пассажирскими  
лифтами и наземной парковкой (Въезд под  
шлагбаум, есть одно 2 места)!!!! В пешей  
доступности от дома расположены пост  
маркеты (Валбирис,Озон) в доме  
круглосуточный магазин Магнолия ,Вкус  
Вилл, в соседнем доме Дикси,, а так же  
разные продуктовые магазины. Условия  
аренды: договор аренды заключается на  
длительный срок ( 11 месяце). -----  
Примечание: у собственника могут быть  
дополнительные пожелания к жильцам -  
обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России