

Создано: 14.12.2025 в 11:13

Обновлено: 27.01.2026 в 20:28

<https://move.ru/objects/9287419057>

Людмила Валиева, Людмила Валиева

79857935877

Москва, Коломенская улица, 27к1

75 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 27к1

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

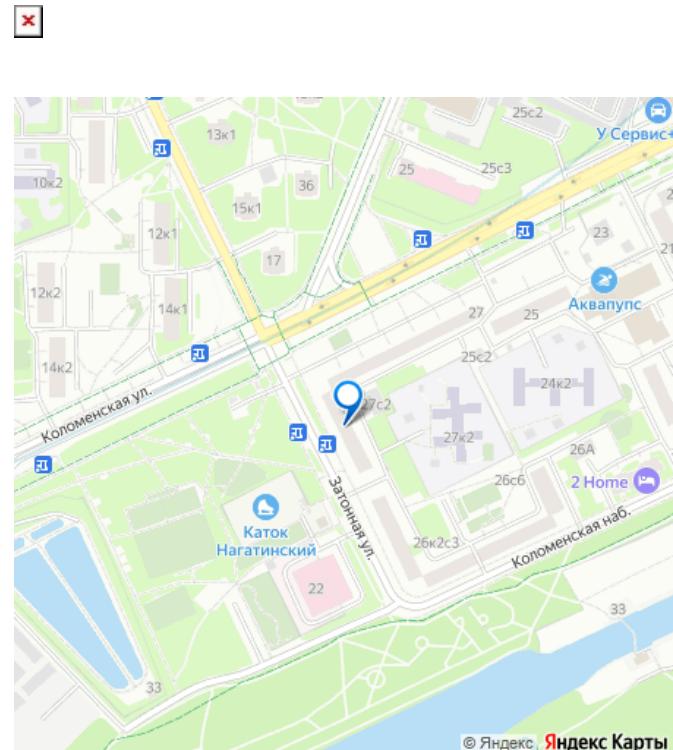
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается двухкомнатная квартира в 5 минутах, в уютном районе, всего в 5 минутах пешком от станции метро «Кленовый бульвар». Общая площадь квартиры — 51.9 кв. м, жилая — 30.1 кв. м, с кухней площадью 8.5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1981 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт.

Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Обстановка уютная, с мебелью на кухне и в комнате. Отдельный санузел оборудован душевой кабиной.

Высота потолков — 2.64 метра, что добавляет ощущение простора. Также есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом ухоженный, оснащен двумя пассажирскими лифтами и пандусом, что делает его удобным для проживания. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме также предусмотрен мусоропровод для удобного избавления от бытовых отходов. Район насыщен

инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает все условия для комфортной жизни семьи с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города. Условия аренды: договор аренды заключается с собственником. Оплата включает залоговую сумму. В квартире может проживать семья до 4 человек. Комиссия составляет 50% от месячной арендной платы. Обременений на объекте нет. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы увидеть этот замечательный вариант вживую и оценить все его преимущества.



