

Создано: 03.12.2025 в 22:27

Обновлено: 23.01.2026 в 02:39

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

350 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

28/42

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

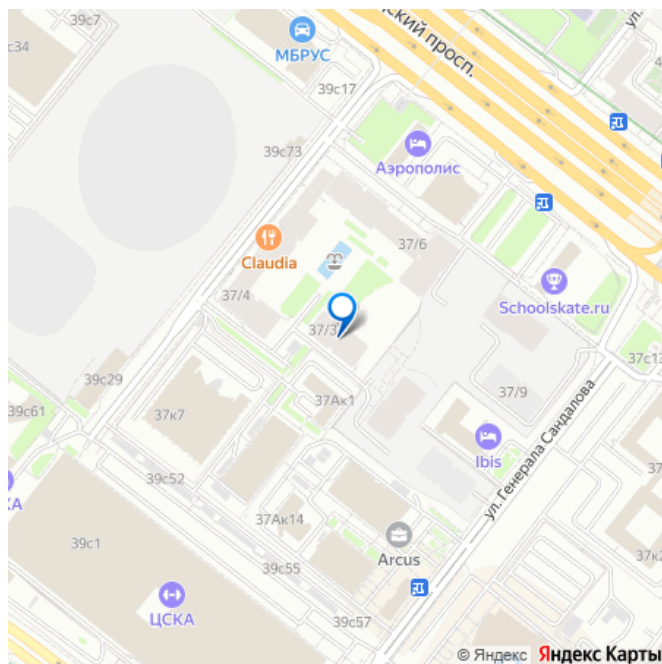
<https://move.ru/objects/9287137345>

Елизавета Никишина, Whitewill

Аренда

79847027815

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Дизайнерские апартаменты площадью 51 м² в комплексе премиум-класса Prime Park на 28 этаже. Выполнена премиальная отделка в стиле современной классики. Панорамные окна в пол, большое количество света.

Дизайнерская мебель Garda Decor, бельгийские шёлковые ковры. Дверные ручки и подушки Swarovski. Люстры привезены из Объединённых Арабских Эмиратов.

Французская посуда Christofle. Планировка: светлая гостиная с кухней-нишей, уютная спальня, гардеробная, санузел с душевой.

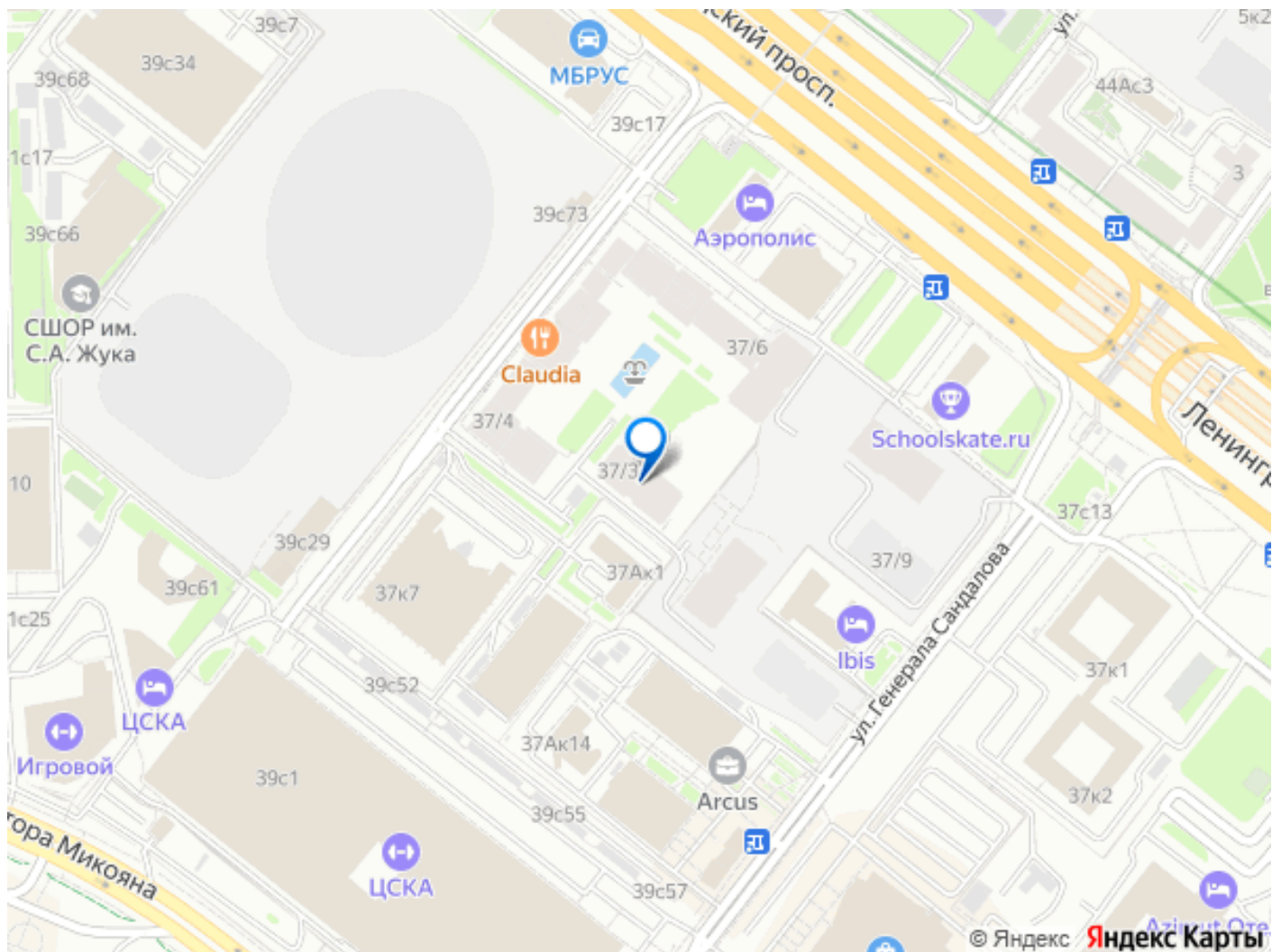
Апартамент полностью укомплектован мебелью и современной бытовой техникой, установлена система кондиционирования. Из окон открываются виды на город, стадион «ВТБ Арена», башни «Москва-Сити», на территорию комплекса. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — бгектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, артобъектами, детскими площадками и воркаутзонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнесцентр, чтобы не покидать двор. Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй.

Локация — Ленинградский проспект, 37:
близко к центру, но с пригородным
комфортом — зелень и крупные парки рядом,
городская инфраструктура в шаговой
доступности. Главное о локации.

Хорошёвский — «город в городе»: утро —
пробежка по аллеям парка Ходынское поле с
прудами, детскими площадками и сухим
фонтаном; днём — отдых на траве или
катание на роликах и самокатах. Для спорта
— ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и
Дворец спорта Мегаспорт (ледовые шоу,
турниры). Перед премьерой — бокал в
бассейне на Ходынском бульваре или стейк в
Torro Grill. Для семьи важна учебная
инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа
141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие
подборки округа. Редкое сочетание зелени,
спорта, гастрономии и сильных школ без
дальних переездов. Комментарий эксперта.
Меня зовут Елизавета Никишина — брокер
компании Whitewill. Я отвечаю за аренду
этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы
получить расширенную презентацию, больше
фотографий или договориться о просмотре.
Могу провести экскурсию по локации и
познакомить вас с этим домом. ID 2 182.







Move.ru - вся недвижимость России