

Создано: 03.12.2025 в 22:27

Обновлено: 03.03.2026 в 22:05

<https://move.ru/objects/9287137345>

**Елизавета Никишина, Whitewill**

**Аренда**

**79847027815**

**Москва, Ленинградский проспект, 37/3**

**350 000 ₺**

Москва, Ленинградский проспект, 37/3

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

28/42

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

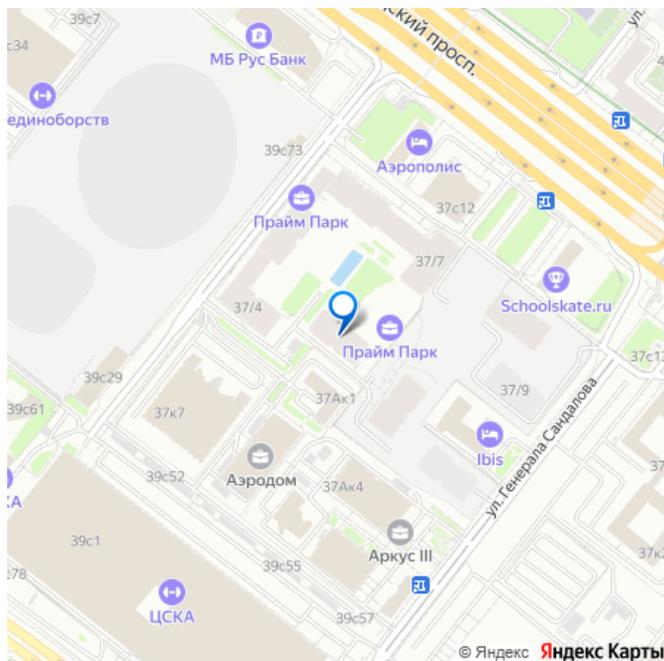
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерские апартаменты площадью 51 м<sup>2</sup> в комплексе премиум-класса Prime Park на 28 этаже. Выполнена премиальная отделка в стиле современной классики. Панорамные окна в пол, большое количество света.

Дизайнерская мебель Garda Decor, бельгийские шёлковые ковры. Дверные ручки и подушки Swarovski. Люстры привезены из Объединённых Арабских Эмиратов.

Французская посуда Christofle. Планировка: светлая гостиная с кухней-нишей, уютная спальня, гардеробная, санузел с душевой.

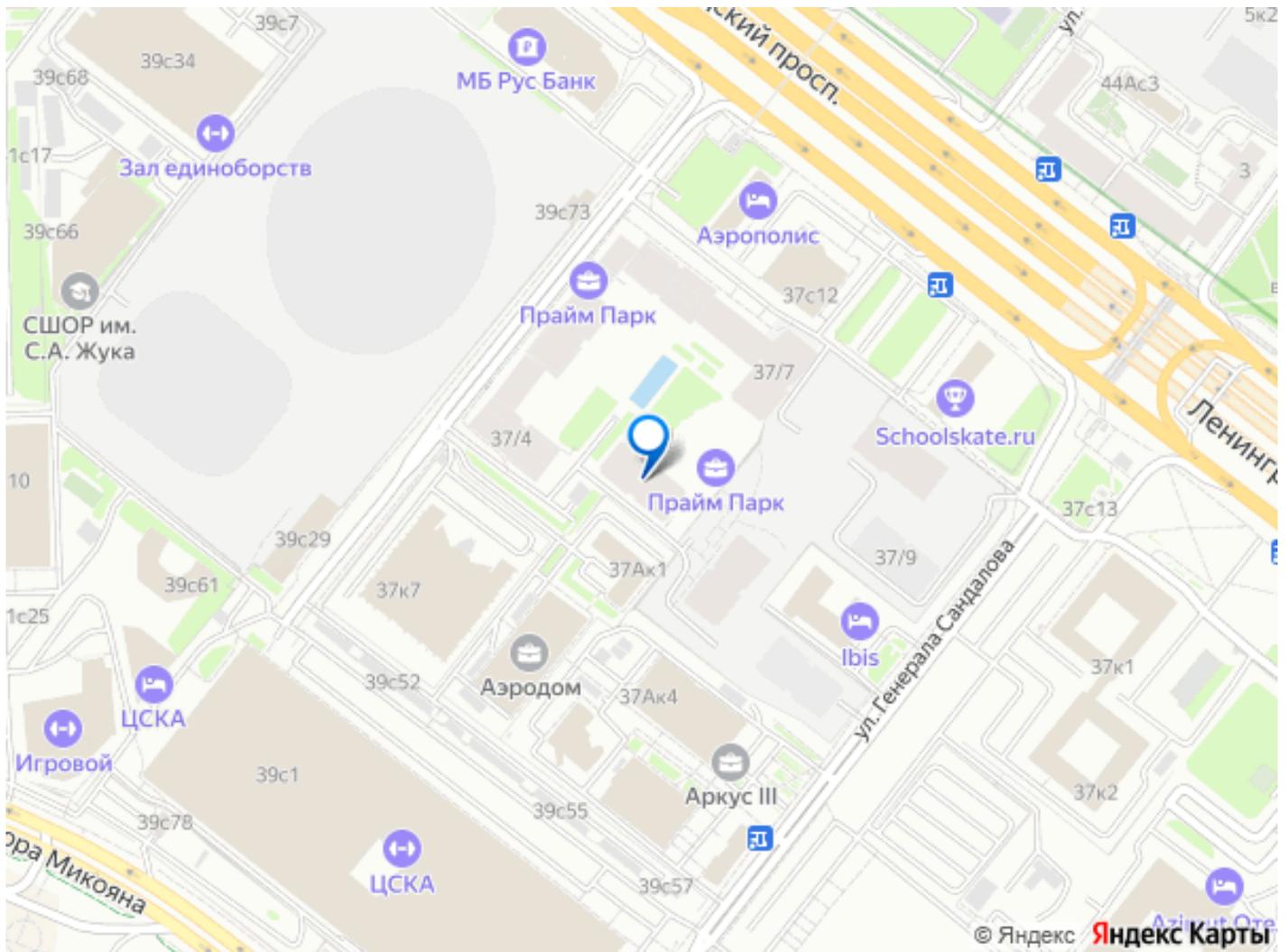
Апартамент полностью укомплектован мебелью и современной бытовой техникой, установлена система кондиционирования. Из окон открываются виды на город, стадион «ВТБ Арена», башни «Москва-Сити», на территорию комплекса. Главное о доме. В PRIME PARK вы живёте в ритме города и отдыхаете как в частном клубе: внутри квартала — бгектарный ландшафтный парк с аллеями, фонтаном, водой, артобъектами, детскими площадками и воркаутзонами. На первых уровнях — сервисы, кафе, рестораны, салоны и фитнесцентр, чтобы не покидать двор. Архитектурный ансамбль башен до 41 этажа с видовыми квартирами, территория закрыта от машин, паркинг — под землёй.

Локация — Ленинградский проспект, 37: близко к центру, но с пригородным комфортом — зелень и крупные парки рядом, городская инфраструктура в шаговой доступности. Главное о локации.

Хорошёвский — «город в городе»: утро — пробежка по аллеям парка Ходынское поле с прудами, детскими площадками и сухим фонтаном; днём — отдых на траве или катание на роликах и самокатах. Для спорта — ВЭБ Арена (матчи ЦСКА, концерты) и Дворец спорта Мегаспорт (ледовые шоу, турниры). Перед премьерой — бокал в баре на Ходынском бульваре или стейк в Torro Grill. Для семьи важна учебная инфраструктура: школы 1409, 1288 и школа 141 им. Рихарда Зорге, входящая в лучшие подборки округа. Редкое сочетание зелени, спорта, гастрономии и сильных школ без дальних переездов. Комментарий эксперта. Меня зовут Елизавета Никишина — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 2 182.







Move.ru - вся недвижимость России