

Создано: 08.12.2025 в 12:54

Обновлено: 13.12.2025 в 22:45

<https://move.ru/objects/9287268995>

**Собственник**

**79150277713**

**Москва, Челябинская улица, 25**

**75 000 ₽**

Москва, Челябинская улица, 25

Округ

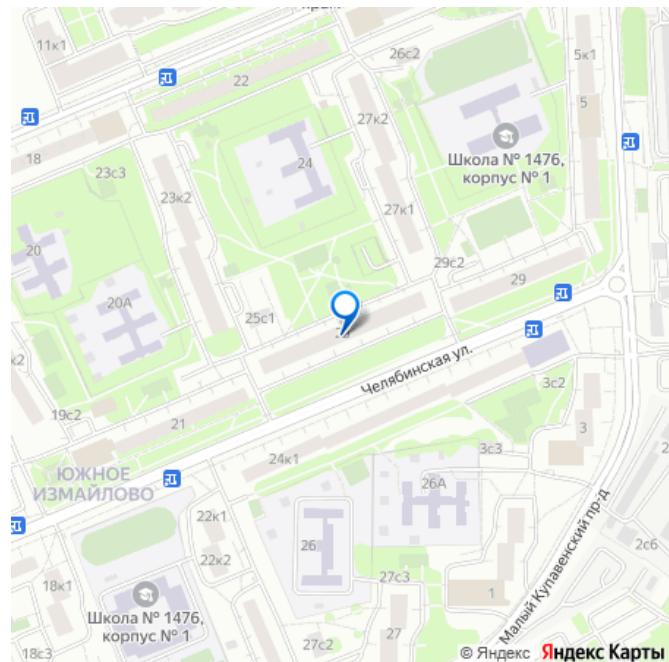
для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Улица

[улица Челябинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Впервые сдается стильная 2-комнатная квартира с новым современным ремонтом (2025г), делался для себя. Квартира сдается собственником, без комиссии. Квартира ухоженная, светлая и полностью готова к комфортабельному проживанию. В каждой комнате установлена приточная вентиляция (бризеры) — свежий воздух круглый год без необходимости открывать окна.

Качественный матрас на каждой кровати, залог вашего сна. На полу дубовый паркет, в отделке только качественные материалы. Мебель и техника Квартира укомплектована всем необходимым: - стиральная машина + сушильная машина - проточный фильтр питьевой воды - холодильник -

микроволновая печь - вытяжка на кухне - в маленькой комнате — 3 спальных места, шторы blackout - в большой комнате — шторы blackout, двуспальная кровать 160-200, вместительные шкафы, кондиционер, контурная теплая подсветка Ванная комната Комфорт и продуманность каждой детали: - совмещённый санузел с душевой кабиной - терmostатические смесители на лейку и тропический душ - теплый пол с умным контроллером в зоне душевой, отдельно в зоне унитаза и раковины - эффективная вентиляция с авто-включением/выключением - вентиляция подведена в чашу унитаза — полное отсутствие запахов - мягкая, уютная

подсветка душевого поддона , зеркала  
Общий коридор и безопасность -  
премиальный ремонт на этаже -  
видеодомофон с возможностью открыть  
дверь удалённо с телефона Умный дом на  
базе Алисы (по желанию можете  
использовать, но работает и без нее) -  
бризера (проветриватели) интегрированы в  
умный дом, работают по расписанию - умные  
выключатели в зоне кухни, ванной и душевой  
- вытяжка и свет на кухне, коридоре вкл/вкл  
голосом - вытяжка в ванной работает по  
датчику влажности и присутствия Условия -  
первый и последний месяц - договор на 11  
мес - коммунальные: интернет, вода и свет —  
отдельно



