

Создано: 21.12.2025 в 22:07

Обновлено: 21.12.2025 в 22:05

## Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С2

# 160 000 ₽

Москва, Трехпрудный переулок, 11/13С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Трехпрудный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

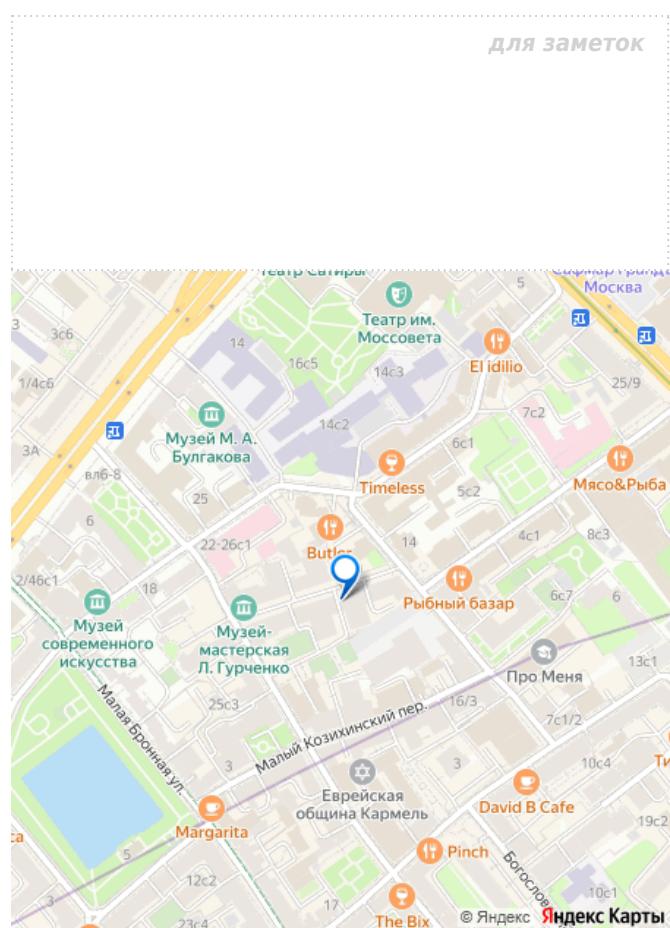
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

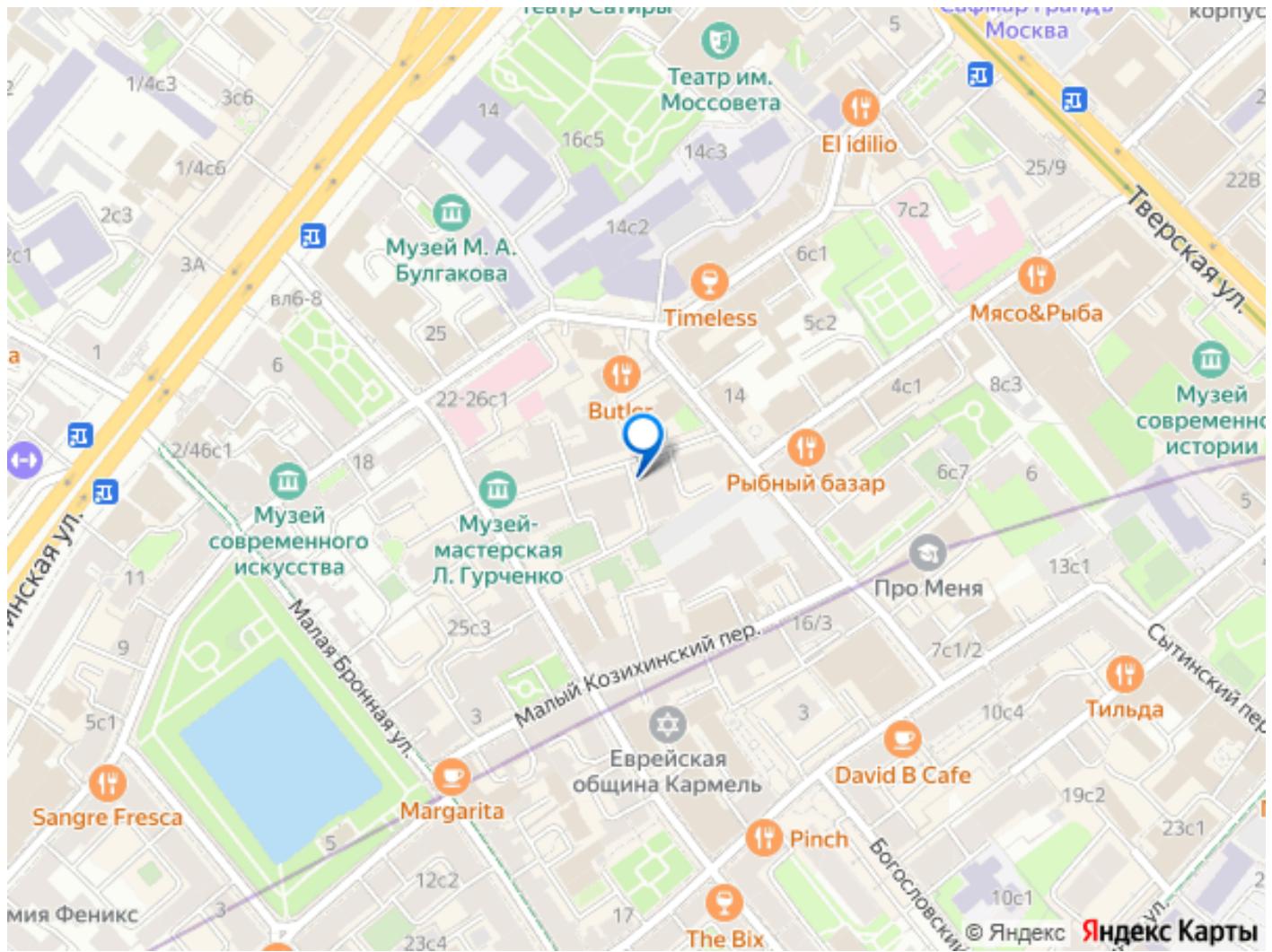
да

лифт, парковка

## Описание



id:45833. Знаменитые «Волоцкие дома» на Трехпрудном переулке, 11-13. Квартира 51 м2. Планировкой предусмотрено: просторная кухня, спальня, гостиная, гардеробная, ванная комната. Комнаты выполнены по системе анфилад. Высота потолков - 3,6 метра. На потолках сохранилась роскошная лепнина. Потолки на кухне сводчатые. В каждой комнате есть в полу вентиляционная отдушина в виде резной латунной пластины. В подъездах двери, сделанные по эскизам Нирнзее, метлахская плитка. Жилой комплекс «Волоцкие дома» в районе Патриарших прудов, это доходный дом постройки 1910-1913 гг. В 1998 году дом был реконструирован- системы водоснабжения, канализации, электро- и теплоснабжения. Дом оснащен линиями спутникового ТВ и скоростного доступа к сети интернет. Придомовая территория огорожена. Вход во двор преграждает изящная решетка и шлагбаум. Проведены работы по озеленению территории, обустроена детская площадка. Для парковки машин организована наземная охраняемая стоянка. Собственник рассмотрит арендаторов с животными, за исключением собак



Move.ru - вся недвижимость России