

Создано: 03.02.2026 в 13:46

Обновлено: 05.02.2026 в 16:02

<https://move.ru/objects/9288997192>

Александр Гомберг, Монолит Столица
79820884837

Москва, Балаклавский проспект, 50

75 000 ₽

Москва, Балаклавский проспект, 50

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

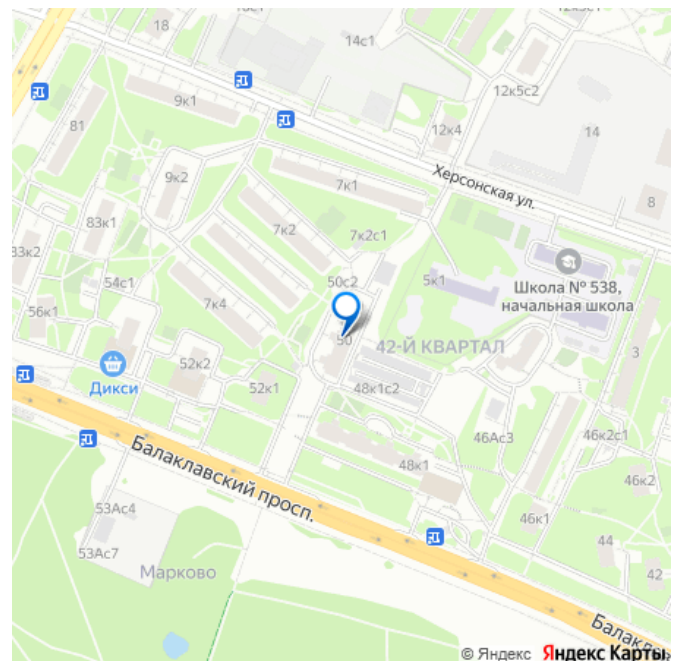
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

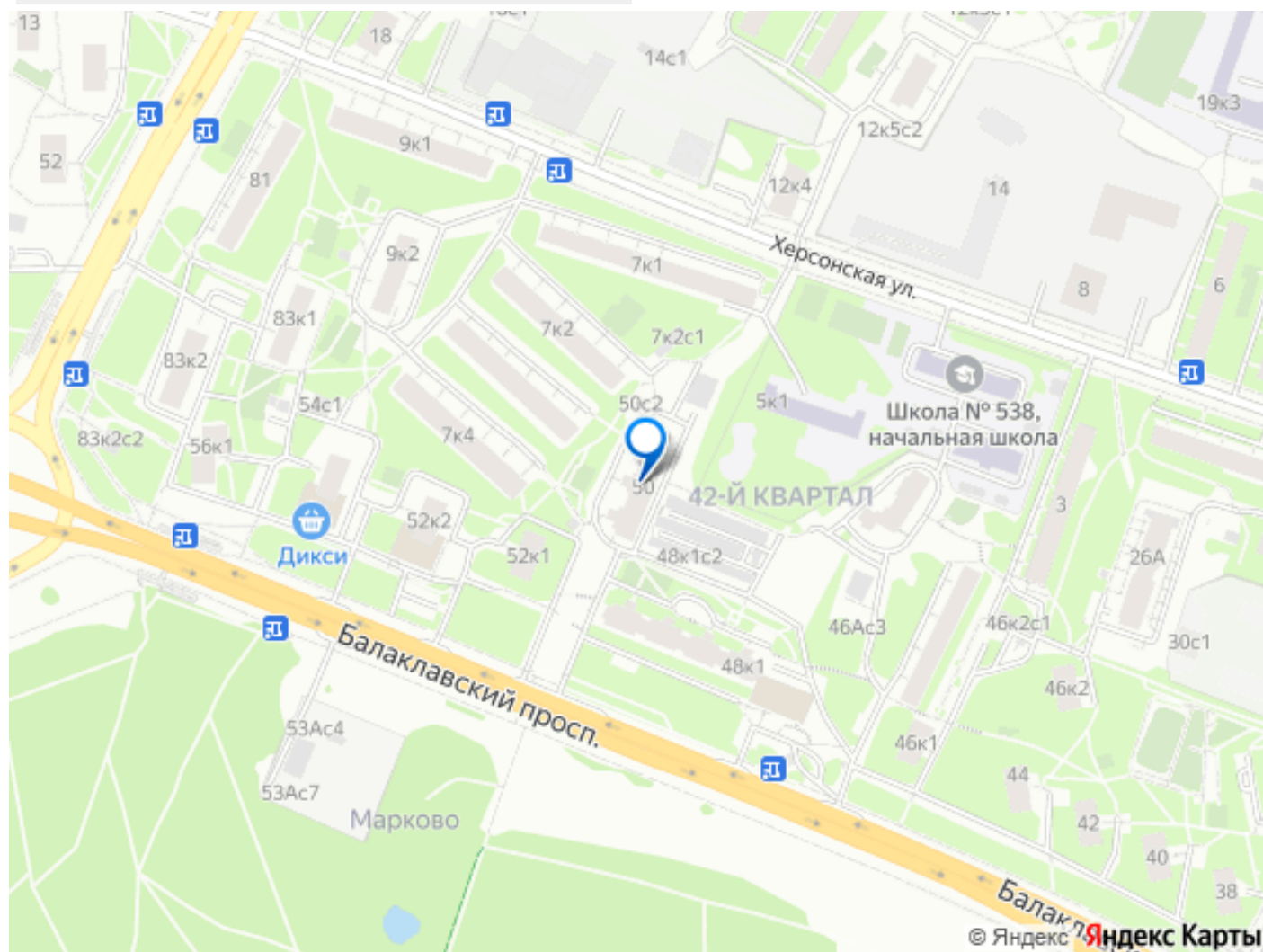
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается в долгосрочную аренду двухкомнатная квартира на 8 этаже площадью 51 кв.м. по адресу: г. Москва, Балаклавский пр-кт, д.50. Две изолированные комнаты, одна из которых 19кв.м. с выходом на небольшую застекленную лоджию, вторая 12кв.м. Кухня 8,5кв.м. Санузел совмещенный. Высота потолков в доме 2,64м. В квартире выполнен качественный ремонт . В квартире есть все необходимое для проживания Дом: Панельный, серия П44, 17-этажный, трехподъездный, 1997 года постройки. В подъезде один пассажирский и один грузовой лифт. Есть мусоропровод. Рядом с домом достаточное количество парковочных мест. Район: Средней этажности, с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости имеются все необходимые для комфортного проживания объекты инфраструктуры: детские сады, школы, поликлиника (детская и взрослая), сетевые магазины. Рядом с домом Битцевский лес. До станции метро Зюзино 10 минут пешком. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок.

Оплата при подписании договора аренды 1 мес.+ залог (в размере месячной аренды, залог можно разделить на два платежа) + 45000 руб. комиссия агента. Арендатор ежемесячно оплачивает счетчики . Не упустите возможность снять эту привлекательную квартиру . Арт. 129490728





Move.ru - вся недвижимость России