

🕒 Создано: 08.02.2026 в 22:54

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 18:21

Собственник

**79152665377,7986248
0989**

Москва, Иловайская улица, 2

95 000 ₺

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

29/33

Детали объекта

Тип сделки

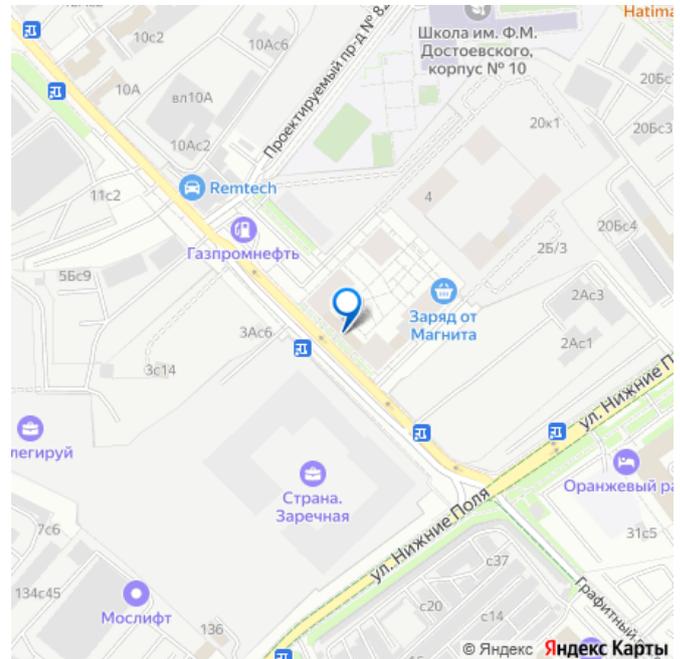
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная евротрёшка (2 изолированные комнаты + кухнягостиная) общей площадью 51 м² в современном жилом комплексе. Основные характеристики Адрес: ул. Иловайская, д. 2, подъезд 3. Площадь: 51 м². Планировка: евротрёшка (две изолированные комнаты, просторная кухнягостиная). Состояние: евроремонт, полностью готова к заселению. Этаж: 29 Что есть в квартире Кухнягостиная: современная мебель, встроенная техника (холодильник, плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, мультиварка) Спальни: меблированы, есть места для хранения. Санузел: совмещенный и отдельный. Прихожая: вместительный шкаф, зеркало. Дополнительно: кондиционер, стиральная машина, высокоскоростной интернет, робот-пылесос. Преимущества Свежий качественный евроремонт — всё аккуратно,

чисто, без следов эксплуатации.

Функциональная планировка: достаточно места для семьи и приёма гостей. Вся необходимая мебель и техника — заезжайте и живите. Тихий, благоустроенный двор, видеонаблюдение, охрана. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы, детские сады — в пешей доступности.

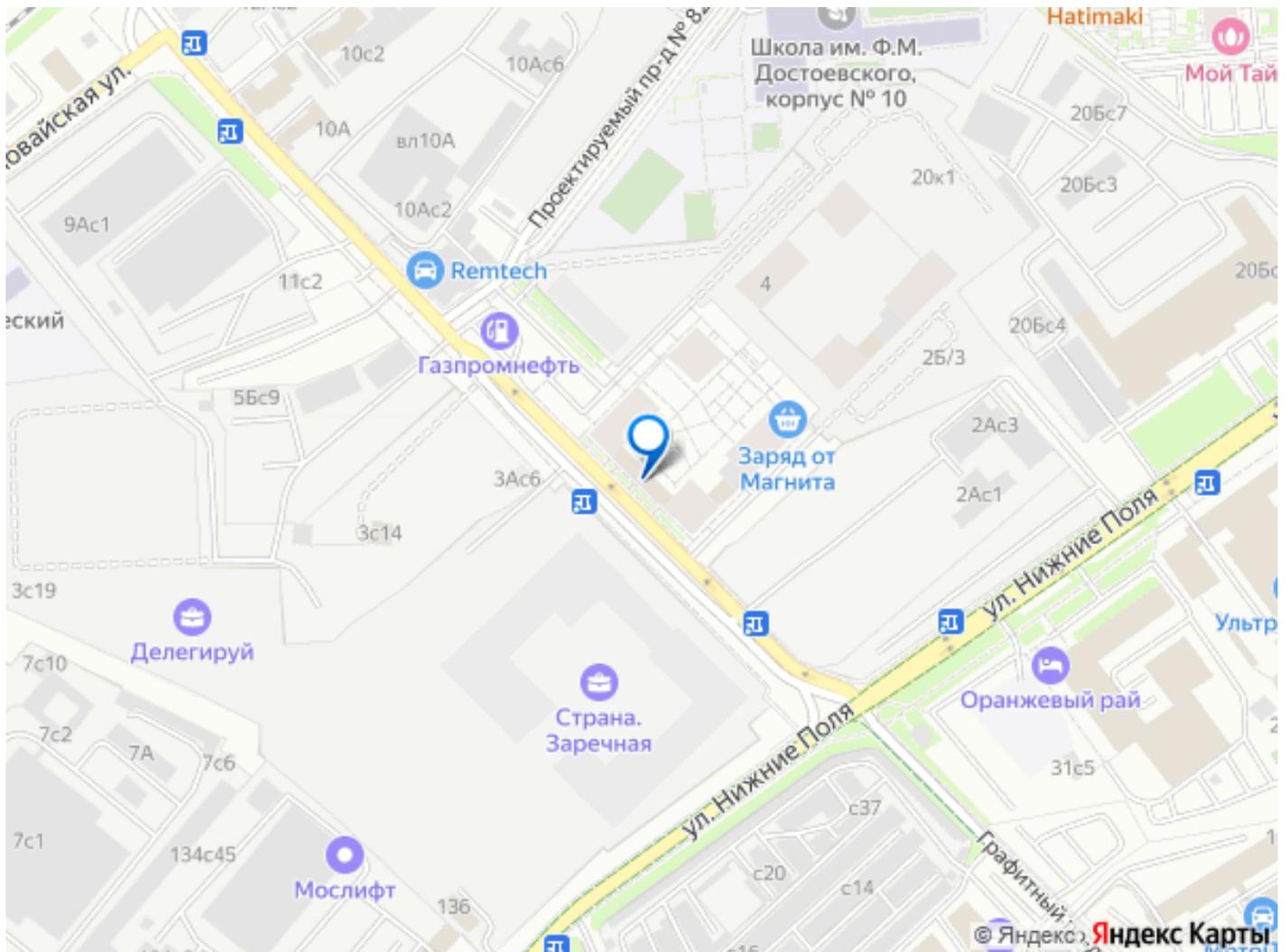
Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта рядом, быстрый выезд на основные магистрали.

Условия аренды Срок: долгосрочная аренда (от 1 года). Оплата: 95 000руб./мес. Залог: 95 000руб., возвращается при выезде.

Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Заезд: возможен сразу после подписания договора. Можно с животными и детьми . Транспортная доступность МЦД2 Перерва — 4 минуты пешком (ближайшая станция). Метро: Братиславская — около 15-17 минут пешком; Марьино — примерно 20 минут пешком. Наземный транспорт: удобный выезд на ЮгоВосточную хорду (ЮВХ) и Люблинскую улицу — минимум пробок, быстрый доступ к ключевым магистралям.







Move.ru - вся недвижимость России