

Создано: 20.03.2026 в 18:59

Обновлено: 20.03.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9292411773>

**Офис «В Черемушках», МИЭЛЬ
79151639583**

Москва, Старобитцевская улица, 23К1

65 000 ₺

Москва, Старобитцевская улица, 23К1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

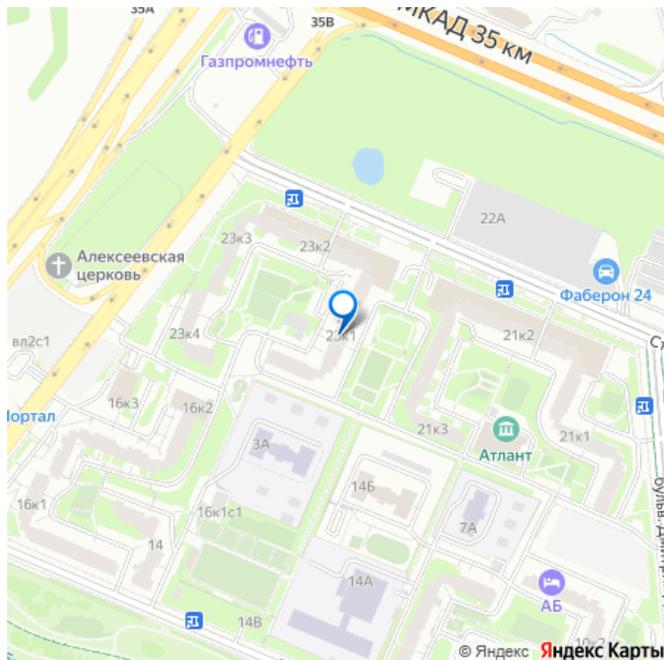
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



Код объекта: 2078287. Уникальное предложение аренды на рынке Москвы - просторная двухкомнатная квартира на Старобитцевской улице д 23 к 1. Идеальная квартира для комфортного проживания.

Описание квартиры. Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 52,1 кв. м на 11-м этаже 14-этажного панельного дома 1992 года постройки. Высота потолков — 2,64 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Квартира предлагает продуманную планировку с изолированными комнатами площадью 17,1 кв. м и 13,3 кв. м, а также кухней площадью 8,8 кв. м. Окна на две стороны - восток и запад, всегда светло и солнечно! Санузел отдельный. Квартира оборудована мебелью и техникой для комфортного проживания, одна комната без мебели дает возможность заехать со своей. Такое пространство идеально подойдет как для семей с детьми, так и для пар без детей или пожилых пар.

Дом и двор. Современный панельный дом ,просторная входная группа. Прекрасные соседи. Наземная парковка решит вопрос с автомобилем. Благоустроенный двор.

Транспортная доступность. Отличная транспортная доступность - рядом станции метро Лесопарковая и Бульвар Дмитрия Донского, быстрый доступ на серую и рыжую ветки метро. Удобные маршруты общественного транспорта, Автобус 213 и с 953 , удобный выезд для автомобилистов на МКАД и Калужское шоссе. Близость к остановкам общественного транспорта обеспечивает удобный доступ ко всем важным точкам города. Инфраструктура рядом. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся супермаркеты Пятерочка, Магнит , Вкусвилл , ТЦ «Мега», ТЦ

«Круг» ,ТЦ «Северное сияние» ,аптеки ,
салоны красоты, пункты выдачи интернет
заказов, школы 2114, 2006, 1613, 629, Синяя
птица Школа 1945, детские сады,
поликлиники 118 и 121. Битцевский парк ,
зеленые парковые зоны ,места отдыха в
шаговой доступности , что способствует
созданию комфортной и спокойной
атмосферы. Это делает её идеальным
выбором для семей с детьми, так и для пар
без детей или пожилых пар . Позвоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр! Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам — обсудите их в чате
или по телефону.



