

Создано: 13.12.2025 в 14:52

Обновлено: 15.12.2025 в 12:47

<https://move.ru/objects/9287404431>

Собственник

79230738893

75 000 ₽

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

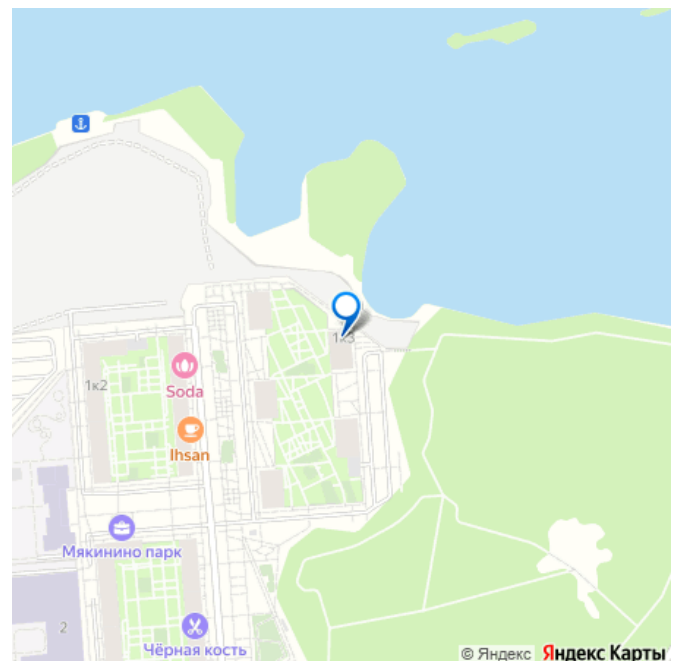
евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2022 г.

Заселение с детьми

да

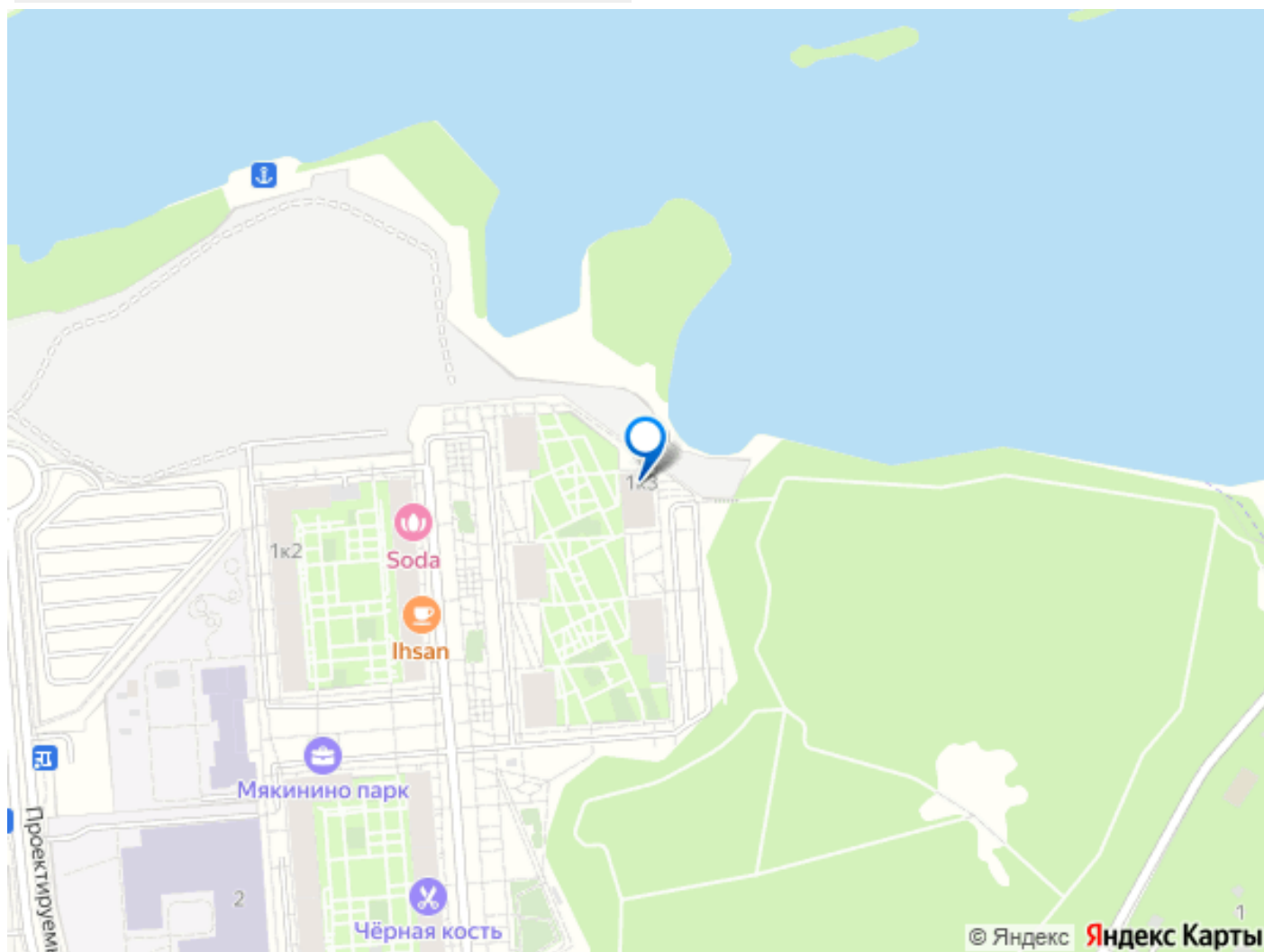
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдам уютную, светлую , видовую двухкомнатную квартиру в экологически чистом районе Москвы. В квартире есть все, что необходимо для комфортного проживания. Планировка включает в себя две изолированные спальни , кухню-гостинную, отдельный санузел. Жилой комплекс расположен на небольшом полуострове между двумя поймами Москвы-реки в 2 км от МКАД по престижному Новорижскому шоссе. Территория комплекса огорожена, установлена система умный дом, вход в дом осуществляется через приложение или по картам. На внутридомовой территории с концепцией «двор без машин» находятся детские и спортивные площадки, воркаут, столы для настольного тенниса. В районе свой госуд. детский сад и школа 1371. Идет реконструкция набережной. Есть собственная пляжная зона. На первых этажах ЖК открыты магазины, кафе, аптеки и другие предприятия сферы бытовых услуг. Рядом с комплексом парк Липовая роща, музей-заповедник Архангельское, Рублевский пляж. В пешей доступности строятся две станции метро - Липовая роща и Троице-Лыково. Сейчас ближайшие станции метро - Строгино, Павшино, Мякинино - в 10-20 минутах транспортом. Удобный выезд на Новорижское, Ильинское, Мякининское, Волоколамское шоссе, МКАД и проспект Маршала Жукова. Видео по запросу. -

Арендатор оплачивает по счетчикам:
электроэнергию, воду-сколько израсходовали
за месяц, также полностью квитанцию(ТЭ на
подогрев воды, вывоз ТКО и водоотведение)
кроме кап. ремонта. СТУДЕНТАМ ИРАНА,
ИРАКА, КИТАЯ НЕ СДАЕМ!





Move.ru - вся недвижимость России