

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:37

Обновлено: 13.04.2026 в 16:48

**Собственник**

**79100896435**

**Москва, Батайский проезд, 49**

**60 000 ₺**

Москва, Батайский проезд, 49

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

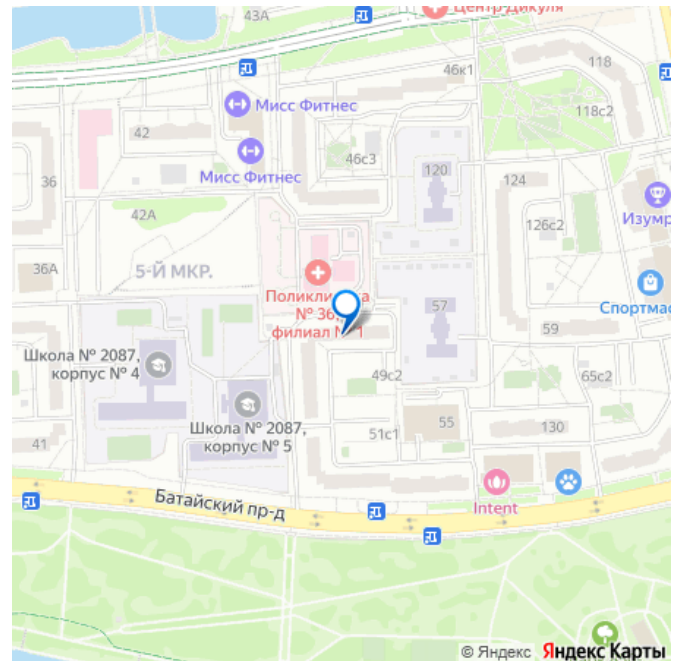
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с животными

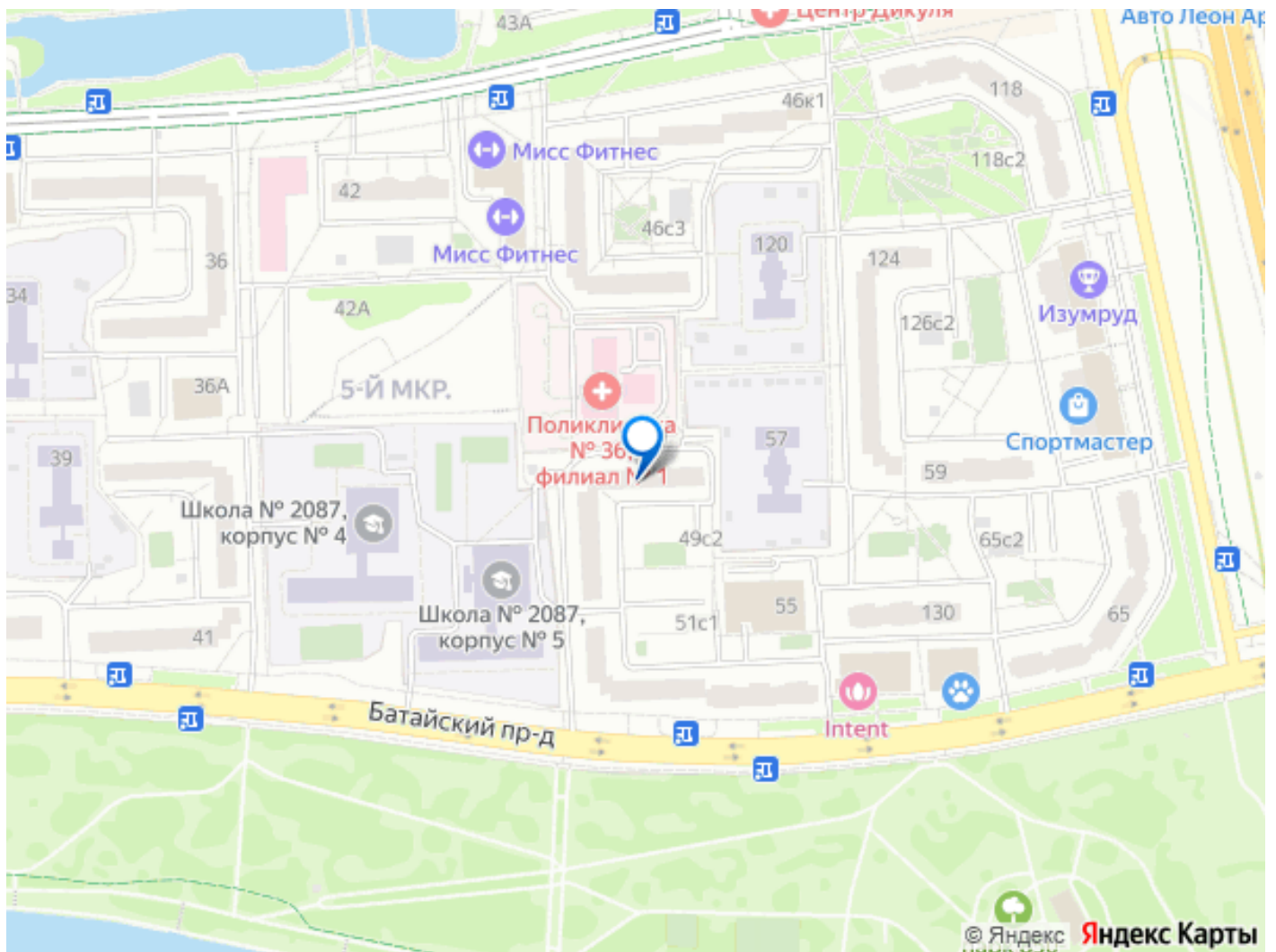
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира сдаётся собственником без комиссии и посредников, на длительный срок. Комнаты изолированные, санузел раздельный, 2 балкона (кухня и комната). Из бытовой техники - плита, холодильник, стиральная машина, телевизор. Станция метро Марьино в 10 минутах пешком. Район с хорошо развитой инфраструктурой. Рядом - школа и детский сад. В шаговой доступности продовольственные магазины, аптеки, салоны красоты, магазины хозяйственных товаров, тренажерные залы, поликлиника, стоматология, набережная реки с парком. Заключается договор аренды с последующей пролонгацией, без дополнительных регистраций в МВД и т.п. Зеленый двор, детская площадка, парковочные места (во дворе шлагбаум). Оплата - 60 000 + коммунальные услуги (все платежи). Коммунальные услуги НЕ включены в арендную плату. Депозит обязателен, депозит в размере месячного платежа. Без торга. Риелторам и посредникам убедительная просьба не беспокоить! Пожалуйста, звоните. Сообщения читаю редко и нерегулярно.





Move.ru - вся недвижимость России