

🕒 Создано: 15.02.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 15.02.2026 в 16:24

**Андрей Корчуганов, Частный маклер**

**79230788024**

**Москва, улица Олеко Дундича, 31к1**

**110 000 ₽**

Москва, улица Олеко Дундича, 31к1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

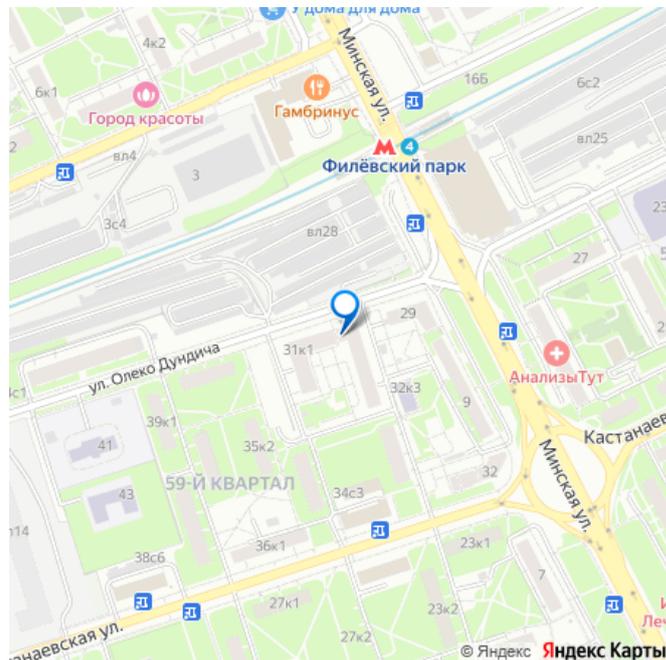
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

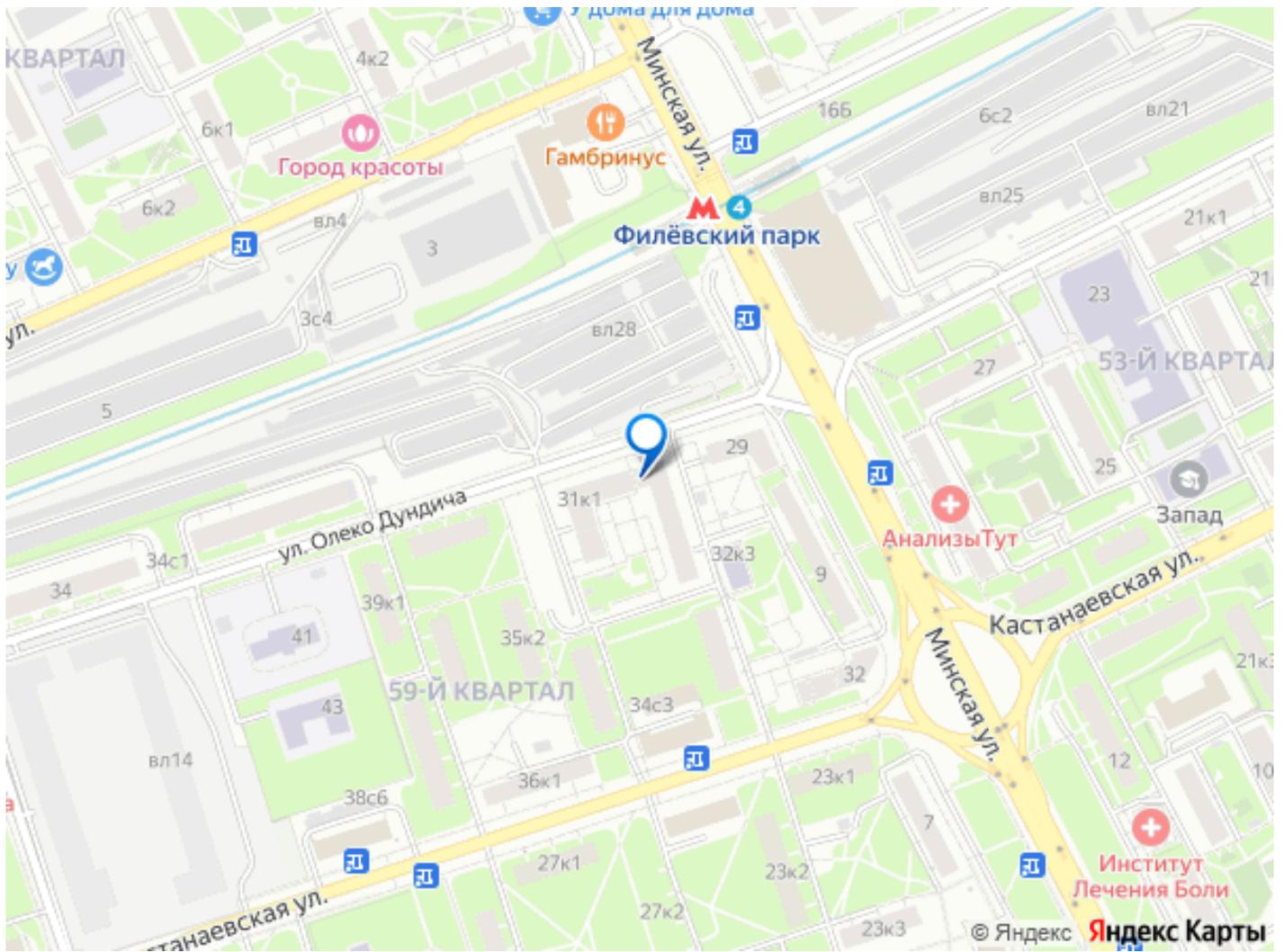
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Новый дом, построенный по современным стандартам в 2024 году. Теплая, светлая квартира с изолированными комнатами 16-16.3 метра, с застекленным балконом, отдельным сан.узлом. В обеих комнатах установлены кондиционеры. Высота потолков 2.70 м. Вся мебель и техника в квартире новые. Окна выходят на запад на тихую улицу. В доме два лифта - пассажирский и грузовой. Есть мусоропровод. Во дворе дома есть детская площадка. В 200 метрах от дома - спортивная площадка с тренажерами. 3 минуты ходьбы от метро Филевский парк, 15 минут пешком до станции метро и МЦД-1 Славянский бульвар. В шаговой доступности есть многочисленные продуктовые магазины (Вкусвилл, Перекресток, Пятерочка, Мясницкий ряд, Daily), Минимолл, хороший хозяйственный магазин, аптека, пункты выдачи Озон, Вайлдберис, Яндекс маркет, поликлиники, детский сад, школы, торговый центр Филион с Ашан сити - в 7 минутах езды на автомобиле. Неподалеку доступны Филевский парк (10 минут ходьбы), живописный Мазилковский пруд (15 минут пешком), Ворошиловский парк (18 минут пешком), Поклонная гора (7 минут на машине).





Move.ru - вся недвижимость России