

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:21

Обновлено: 02.04.2026 в 11:58

Собственник

74954760059

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

75 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 280к3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

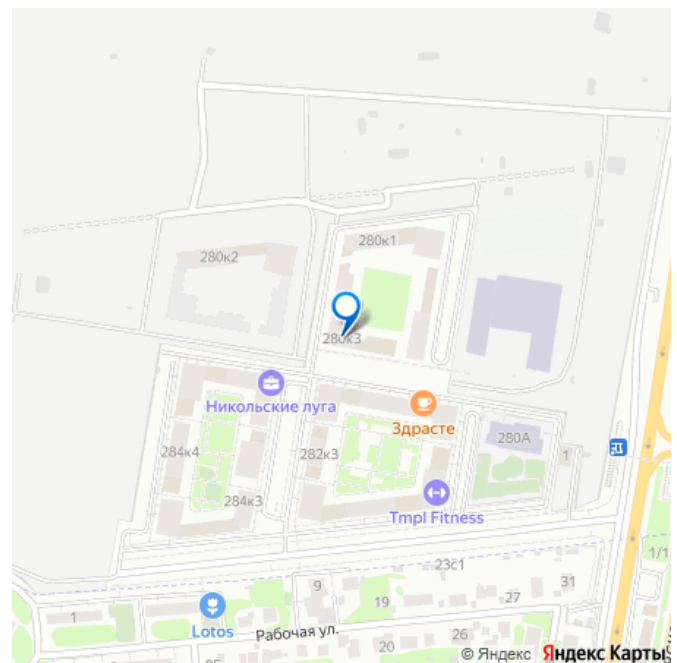
на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

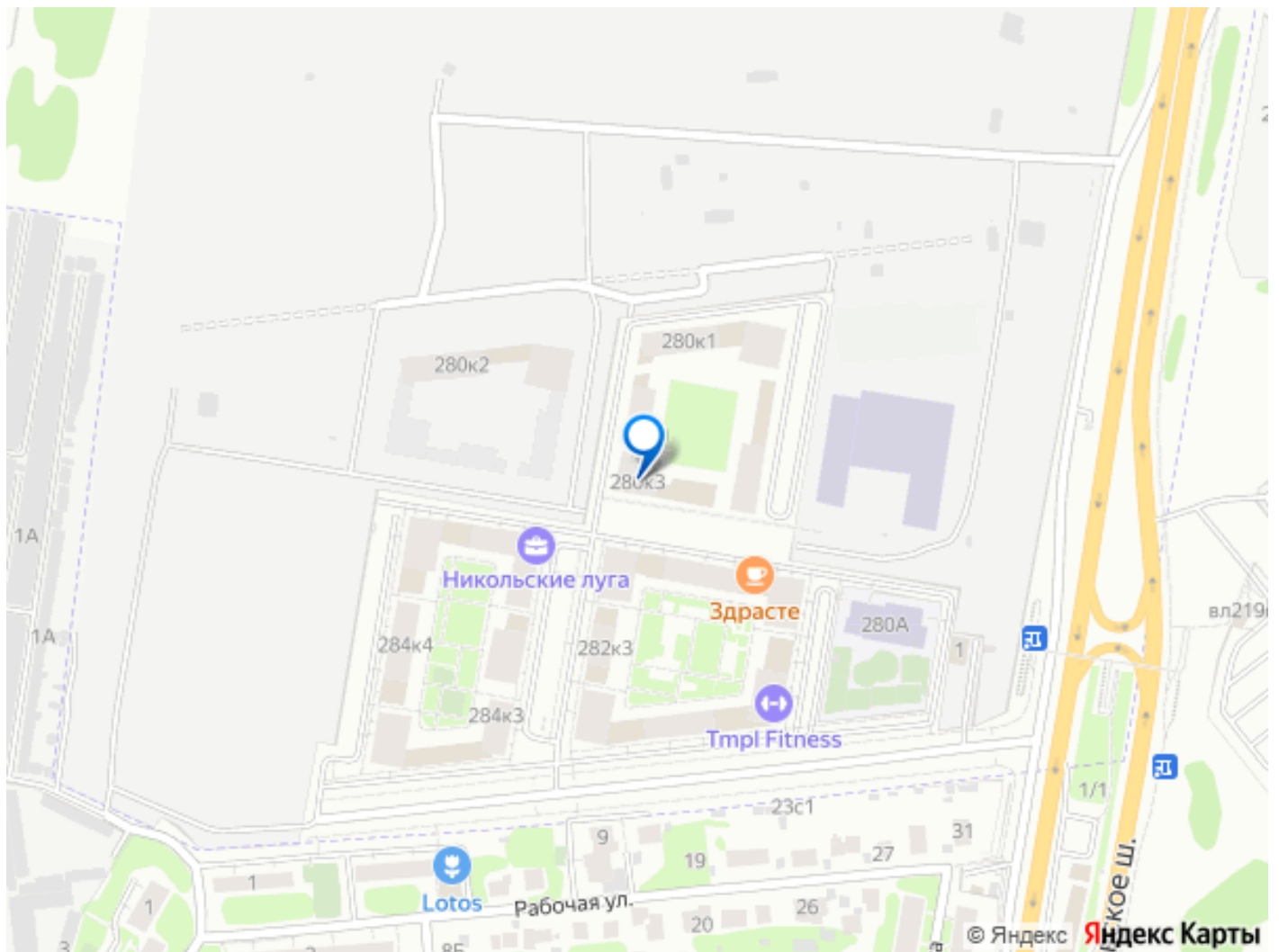
Описание

Сдается ВПЕРВЫЕ без посредников новая красивая и комфортная квартира 52,5 м². Состоит из двух спальных комнат и просторной кухни-гостиной. Два санузла. В квартире установлена кухня премиум качества от салона «Стильные кухни»: фасады Egger, столешница PHL, мойка подстольного монтажа из искусственного камня, встроенная техника и питьевая обратноосмотическая система Аквафор (фильтры+мембрана) с баком на 10 литров. Новая техника на гарантии: - мощный инверторный кондиционер - телевизор 50 дюймов, Smart TV - индукционная варочная поверхность - большой четырехдверный холодильник объемом 451 литр с инверторным компрессором Total No Frost - микроволновая печь - духовой шкаф - вытяжка с подсветкой - посудомоечная машина 60 см - стиральная машина на 7 кг - электрический полотенцесушитель с таймером - сенсорное зеркало с подсветкой - роутер с быстрым интернетом - электрочайник - утюг. Новая мебель: - кровать со спальным местом 160*200 с подъемным механизмом с ортопедическим матрасом - в каждой спальне имеется вместительный шкаф для одежды 160*55*250 см - большой раскладной качественный диван с независимым пружинным блоком (ширина спального места 160 см) - обеденный стол из массива дуба - комплект из 4 стульев, кресло - стеллажи,

комод, письменный стол - туалетный столик,
пуфик - прикроватная тумбочка с скрытым
кабель-менеджером - тумба для тв в спальне
- в прихожей шкаф-купе 140x70 см и прочее.
Шторы блэкаут в спальнях. Квартира очень
теплая и светлая, окна на юг и восток, также
можно любоваться закатами. В квартире
современный ремонт, пол ламинат и плитка в
санузлах, окрашены стены, заменена
электрика и частично сантехника на более
качественные. Техника скрытого
подключения. Все абсолютно новое! СДАЕТСЯ
ВПЕРВЫЕ! С учётом пожелания арендатора во
вторую спальню будет докуплена кровать.
Арендная плата - 75000 руб.+интернет по
тарифу (800 руб) и коммунальные платежи по
счетчикам, также отдельно оплачивается
залог - 75000. Без комиссии. Сдаем по
договору. Хороший новый ЖК, закрытый двор
без машин, пешеходный бульвар,
видеонаблюдение. Имеются пункты выдачи
заказов, кафе, магазины, аптеки, детские
сады, строится школа. Это красивая и
функциональности квартира, в которой
хочется жить, интерьер продуман до
мелочей.







Move.ru - вся недвижимость России