

Создано: 23.11.2025 в 18:59

Обновлено: 23.11.2025 в 20:31

<https://move.ru/objects/9286865997>

Собственник

79801951636

Москва, Кудринская площадь, 1

200 000 ₽

Москва, Кудринская площадь, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

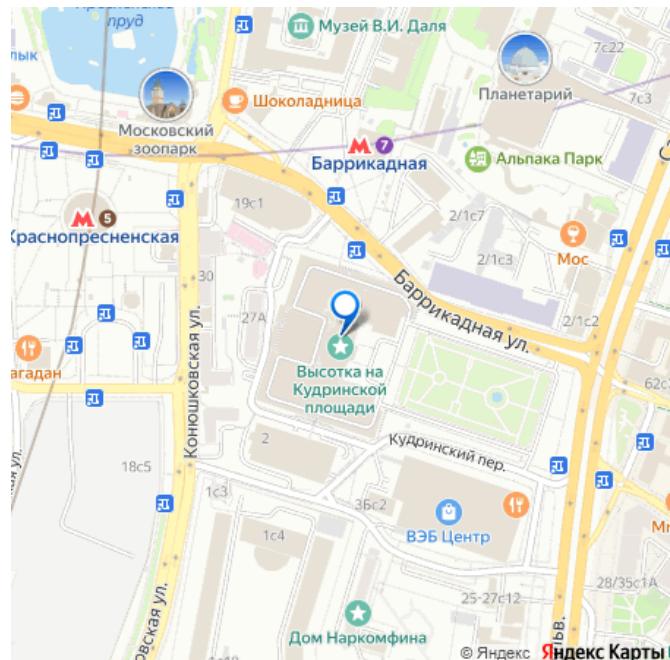
3.3 м

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/31



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение! Сдам светлую и уютную квартиру с балконом (площадью 52 кв.м), в одной из самых престижных сталинских высоток на Кудринской площади.

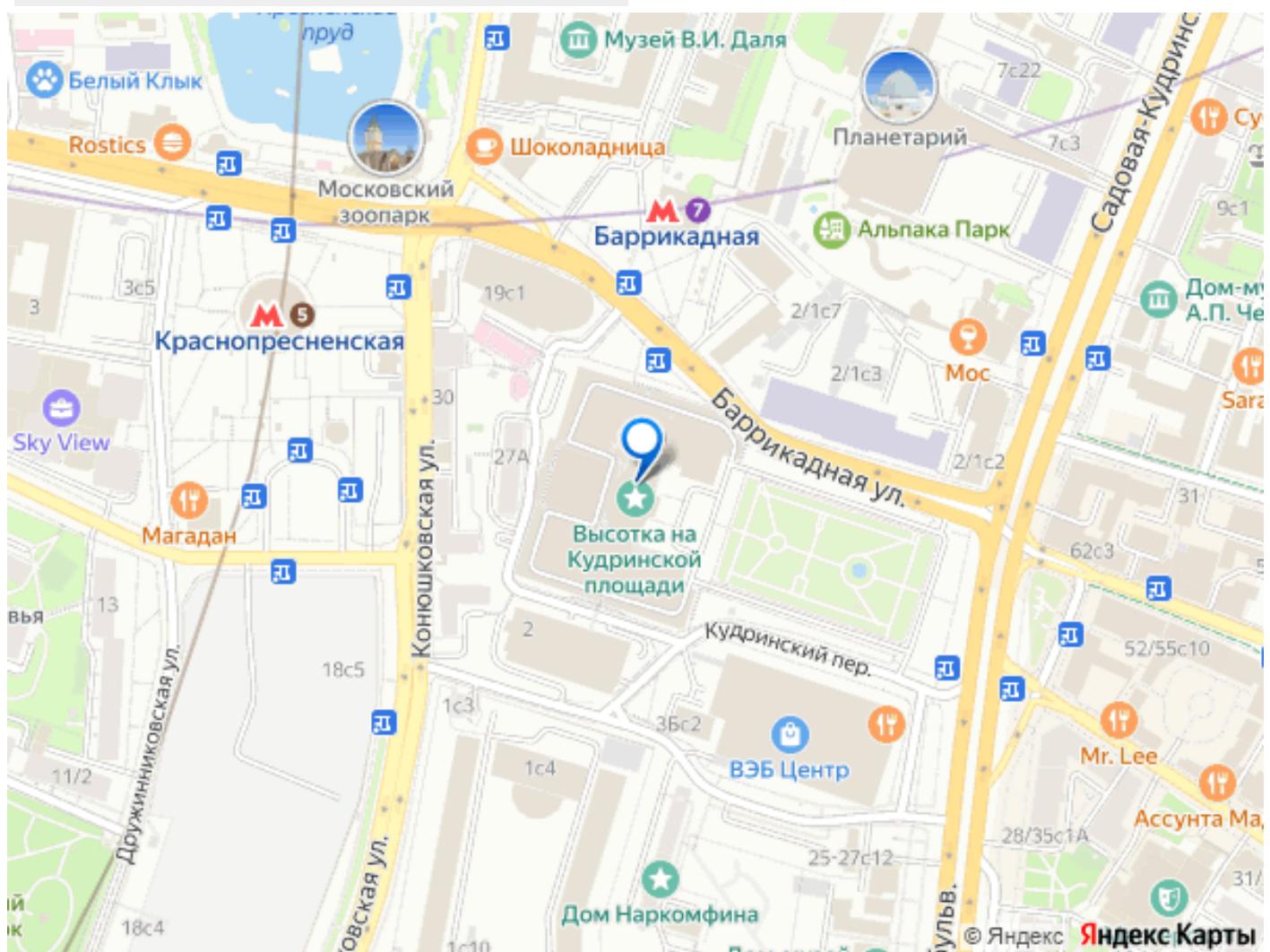
Идеальное расположение в самом сердце Москвы, в шаге от Садового кольца. Квартира находится в первом центральном подъезде, который отличается парадным входом с мраморной отделкой, широкими лестницами и 3 лифтами. Подъезд всегда чистый и ухоженный, с консьержем и охраной, что обеспечивает комфорт и безопасность жителей. Квартира в отличном состоянии, с паркетными полами, полностью мебелирована и укомплектована всей необходимой техникой. Кухонный гарнитур оснащен посудомоечной машиной, духовой печью, варочной панелью, холодильником. Светлая, просторная гостиная, объединенная с кухней и столовой. Санузел с душевой кабиной, джакузи и стиральной машиной. Спальня с вместительной гардеробной и шкафом.

Кондиционеры в комнатах. На балконе можно попить кофе, расположившись на плетеных креслах, обозревая прекрасный вид. В гостиной несколько диванов, телевизор и электрический камин. Потолки около 3,2 метра, сохранилась лепнина.

Инфраструктура: Вблизи с вами будут Дом Правительства РФ, Москва-Сити, Московский зоопарк, Московский планетарий, Концертный зал РАМ им Гнесиных, Патриаршие пруды, Большая Никитская

улица со множеством дореволюционных особняков, Арбат, Тверская, Красная площадь, Садовое кольцо. Дом находится в пешей доступности от метро «Баррикадная» и «Краснопресненская», удобная транспортная сеть. Рестораны, кафе, магазины, парки, медицинские учреждения, школы и бизнес-центры все это в пешей доступности от дома. Перед домом сквер с тремя аллеями и фонтаном.





Move.ru - вся недвижимость России