

Создано: 26.11.2025 в 18:51

Обновлено: 04.12.2025 в 21:04

<https://move.ru/objects/9286983789>

Собственник

79160639744

Москва, Новодевичий проезд, 2

80 000 ₽

Москва, Новодевичий проезд, 2

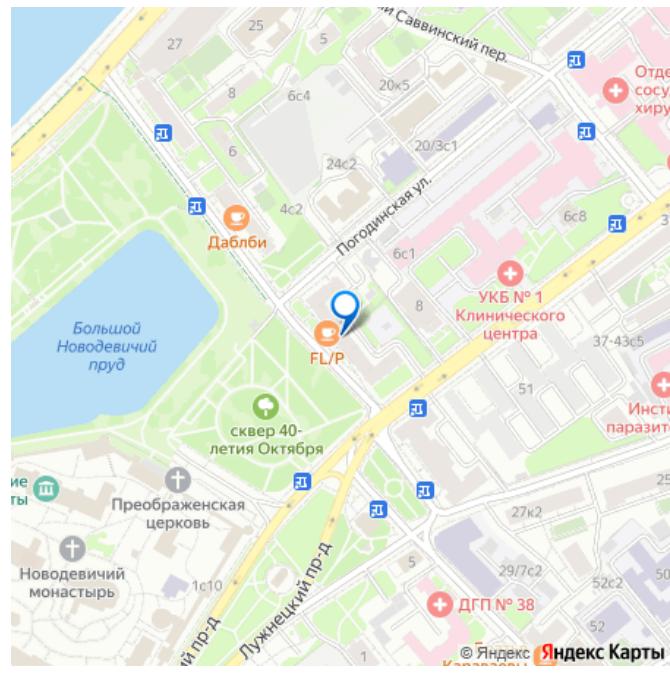
Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Задавайте вопросы, квартиру нужно сдать, а не сдавать, всегда есть возможность договориться! __ Вашему вниманию в аренду предлагается 2-ух комнатная квартира в лучшем районе ЦАО Москвы Хамовники! Тёплый кирпичный дом 1961 года постройки. Высота потолков 2.65 м. Чистый подъезд после ремонта без посторонних запахов. Квартира в жилом состоянии.

Никогда несдавалась. Сделана профессиональная подготовка к сдаче в аренду. Окна выходят в сторону Новодевичьего монастыря. Изолированные комнаты, совмещенный санузел, кухня 7,5 кв.м, просторный коридор. Ухоженная придомовая территория, благоустроенный двор, закрытый шлагбаумом - парковочные места для жителей дома. Отличная

инфраструктура: до метро Спортивная - 8 минут пешком; рядом объекты культурного наследия и достопримечательности:

Новодевичий монастырь с парком и прудом, набережная Москва - реки, спорткомплекс Лужники с круглогодичным открытым бассейном, Лужнецкая набережная, усадьба Трубецких; детская и взрослая поликлиники, школы и сады, рейтинговые ВУЗы страны; кафе, рестораны, Усачевский рынок, музеи и

театры.

☒

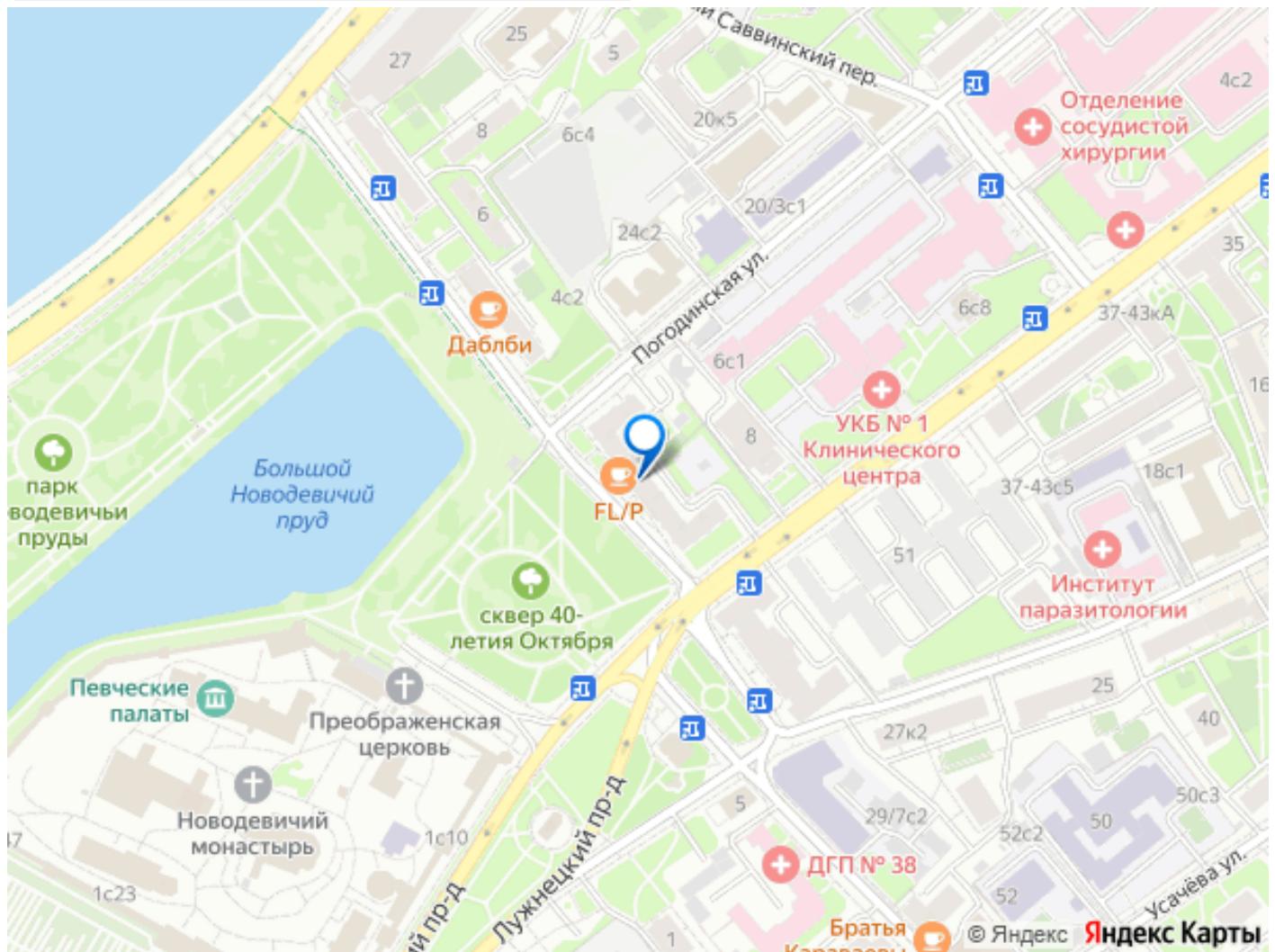
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России