

Создано: 02.12.2025 в 20:39

Обновлено: 08.12.2025 в 19:36

**Собственник**

**74954760059,74954760059**

**Москва, Рождественская улица, 32**

**65 000 ₽**

Москва, Рождественская улица, 32

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

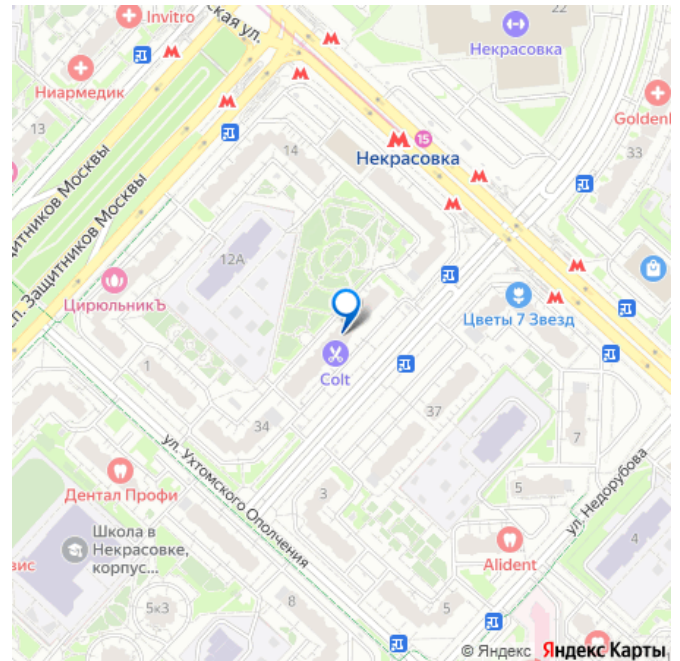
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира на 14 этаже современного 17-этажного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м. Квартира расположена по адресу: Россия, Москва, Рождественская улица, 32, всего в 3 минутах пешком от метро Некрасовка. Квартира после косметического ремонта, с функциональной планировкой. В кухне площадью 10 кв. м есть всё необходимое: мебель, холодильник и кондиционер. В комнатах также имеется вся необходимая мебель для комфортного проживания. Ванная комната оснащена ванной и современной стиральной машиной. Окна выходят на улицу, благодаря чему квартира наполняется естественным светом. Есть лоджия для приятного отдыха. Дом, в котором расположена квартира, оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Дом построен из панелей, что обеспечивает хорошую тепло- и

шумоизоляцию. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Сдача квартиры осуществляется напрямую от собственника, без посредников.

Предусмотрен залог, комиссия отсутствует.

Идеально подойдёт для семьи или пары.

Возможность проживания обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в уюте и комфорте этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

После 15.00



