

Создано: 11.12.2025 в 15:56

Обновлено: 05.02.2026 в 06:21

<https://move.ru/objects/9287359050>

Ирина Полянская, Частный маклер

79197262673

Москва, Магнитогорская улица, 25

50 000 ₽

Москва, Магнитогорская улица, 25

Округ

[БАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

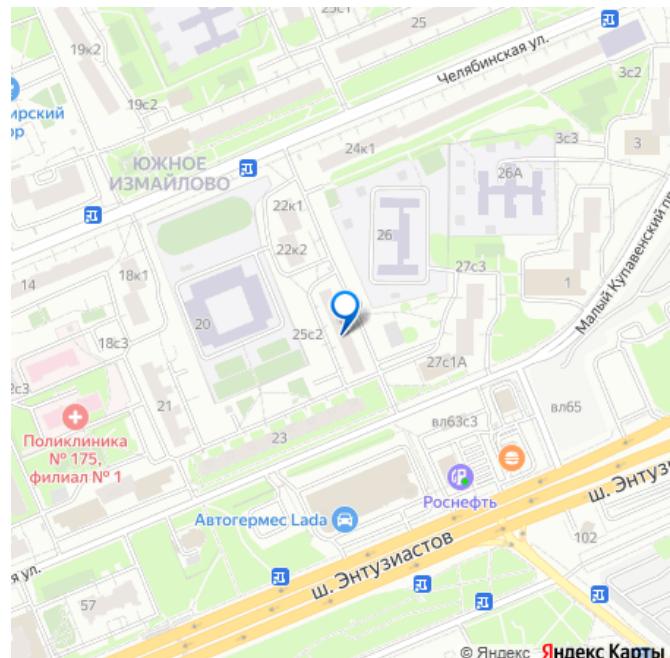
совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 50 кв. м на 9 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Жилая площадь составляет 34 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,64 метра. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле за 6 минут, автобусом 14 и пешком до м. Новогиреево и Первомайская 40 минут. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнатах. (Мебель в комнатах можно заменить). Ванная комната оснащена душевой кабиной и совмещённым санузлом, что делает квартиру удобной для проживания. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оснащён пассажирским и грузовым лифтами.

Парковка во дворе. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным вариантом для семейного проживания. Рассматриваем одного человека, пару(можно с ребёнком), женщину с ребёнком, обязательно с паспортом и регистрацией РФ. Строго без животных.

Оперативный показ и заселение. Депозит 50 000 рублей разбиваем, комиссия 25 000 рублей.



