

Создано: 18.11.2025 в 14:49

Обновлено: 15.12.2025 в 12:28

<https://move.ru/objects/9287444007>

Андрей Блинов, Частный маклер

**79682390815**

Москва, улица Малое Понизовье, 3

**95 000 ₽**

Москва, улица Малое Понизовье, 3

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

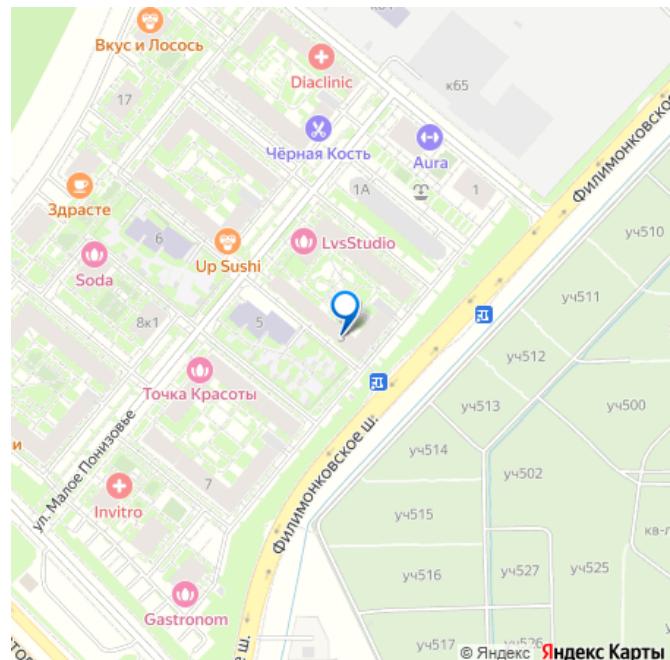
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

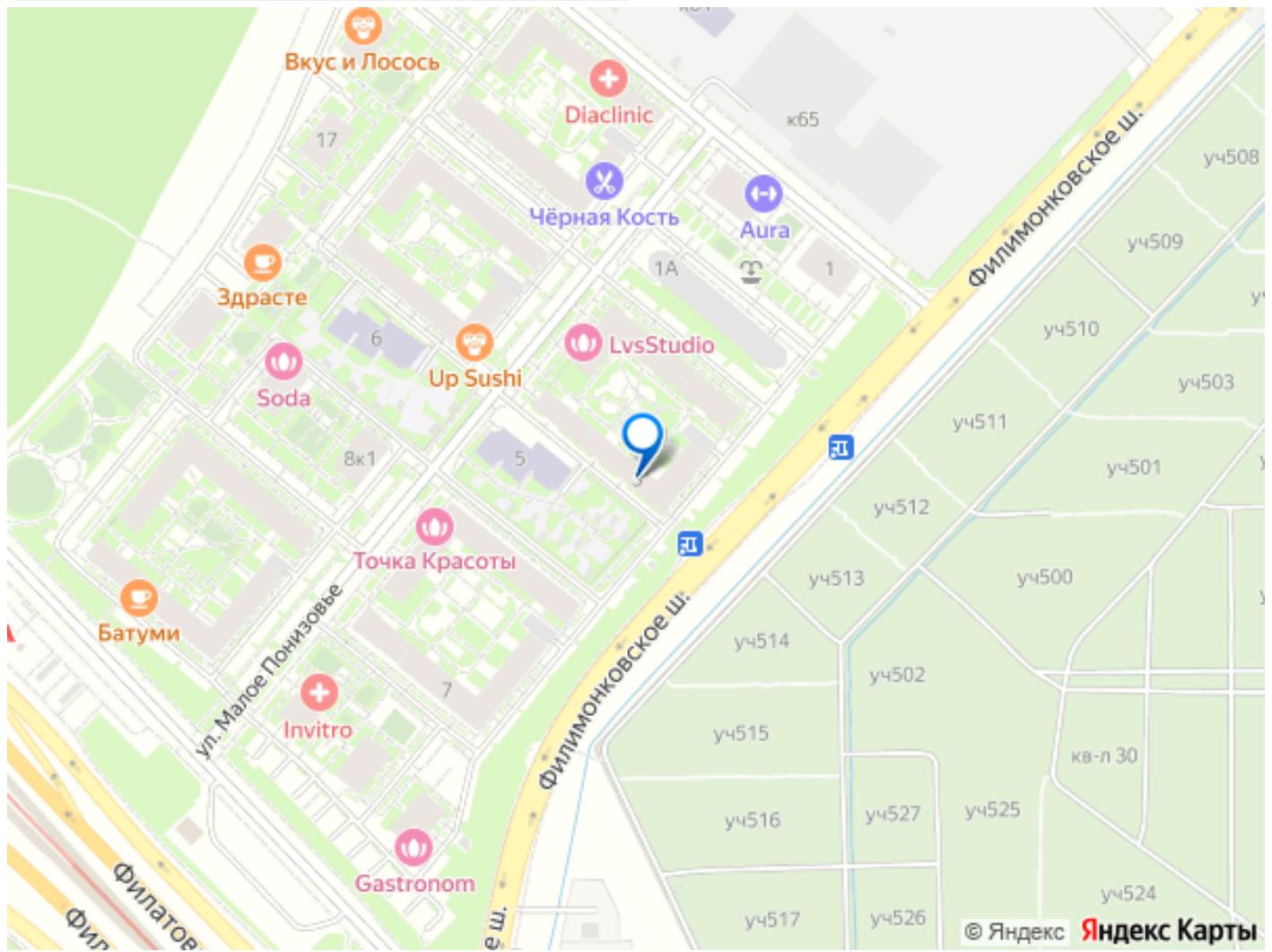
## **Описание**

ЖК Саларьево Парк. Сдается двухкомнатная квартира с изолированными комнатами на 12-ом этаже 15-ти этажного дома, в пешей доступности от станции метро Филатов Луг (5 минут пешком). Два санузла, раздельный и совмещенный. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой для комфорtnого проживания, а именно: встроенный кухонный гарнитур, индукционная варочная панель Evolux, встроенный духовой шкаф Evolux, электрический чайник Tesler, микроволновая печь Tesler, посудомоечная машина Delvento, встроенная вытяжка Korting, круглый обеденный стол на кухне, стулья-3 шт., встроенный двухкамерный холодильник Atlant, автоматическая стиральная машина на 6 кг Atlant, инсталляции с подвесными унитазами- 2 шт.,роутер для интернета, шкаф купе в коридоре, двуспальная кровать с матрасом 160 на 200 см., прикроватные тумбы-2 шт., пуфики- 2 шт., большой стол в комнате, стулья в комнате-3 шт., телевизор BBK, диван раскладывающейся, гладильная доска+ утюг Tefal, торшер в большой комнате, робот пылесос, увлажнитель воздуха Deerma, Время в пути на метро от станции Филатов Луг до центра города занимает около 30 минут! Закрытый внутренний двор без машин и парковок, во всем доме подъезды на уровне земли без

ступеней, лестниц и пандусов. Развитая инфраструктура района, рядом расположены магазины вкусвилл, аптеки, дом быта, цветы, парикмахерские, салоны красоты, ателье, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Винлаб, Красное&Белое, пекарни, пиццерии, кофе, суши wok. Недалеко крупный ТЦ Саларис с различными магазинами и кафе.

ПРИМЕЧАНИЕ: У СОБСТВЕННИКА МОГУТ БЫТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЖЕЛАНИЯ К ЖИЛЬЦАМ,





Move.ru - вся недвижимость России