

**Елена Гусарова, МАН**  
**79162833176**

🕒 Создано: 09.02.2025 в 20:58  
Обновлено: 18.12.2025 в 20:08

**Москва, улица Народного Ополчения,  
15К3**

**140 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 15К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

45/57

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

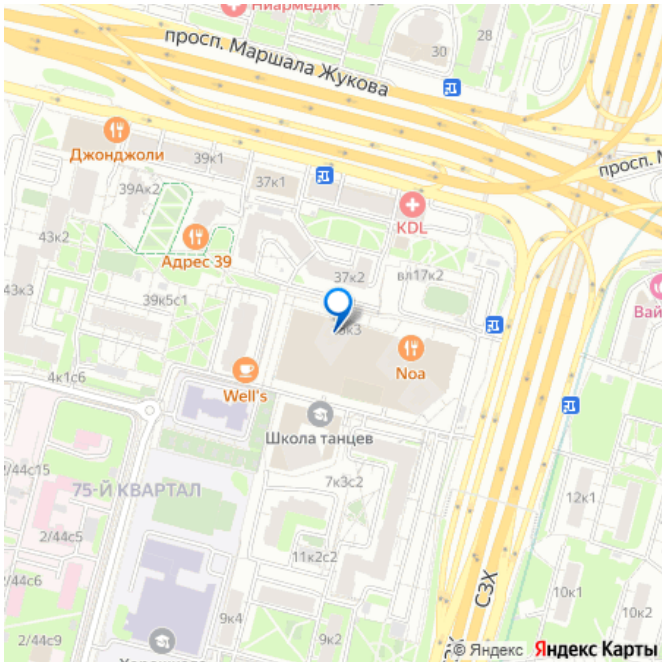
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

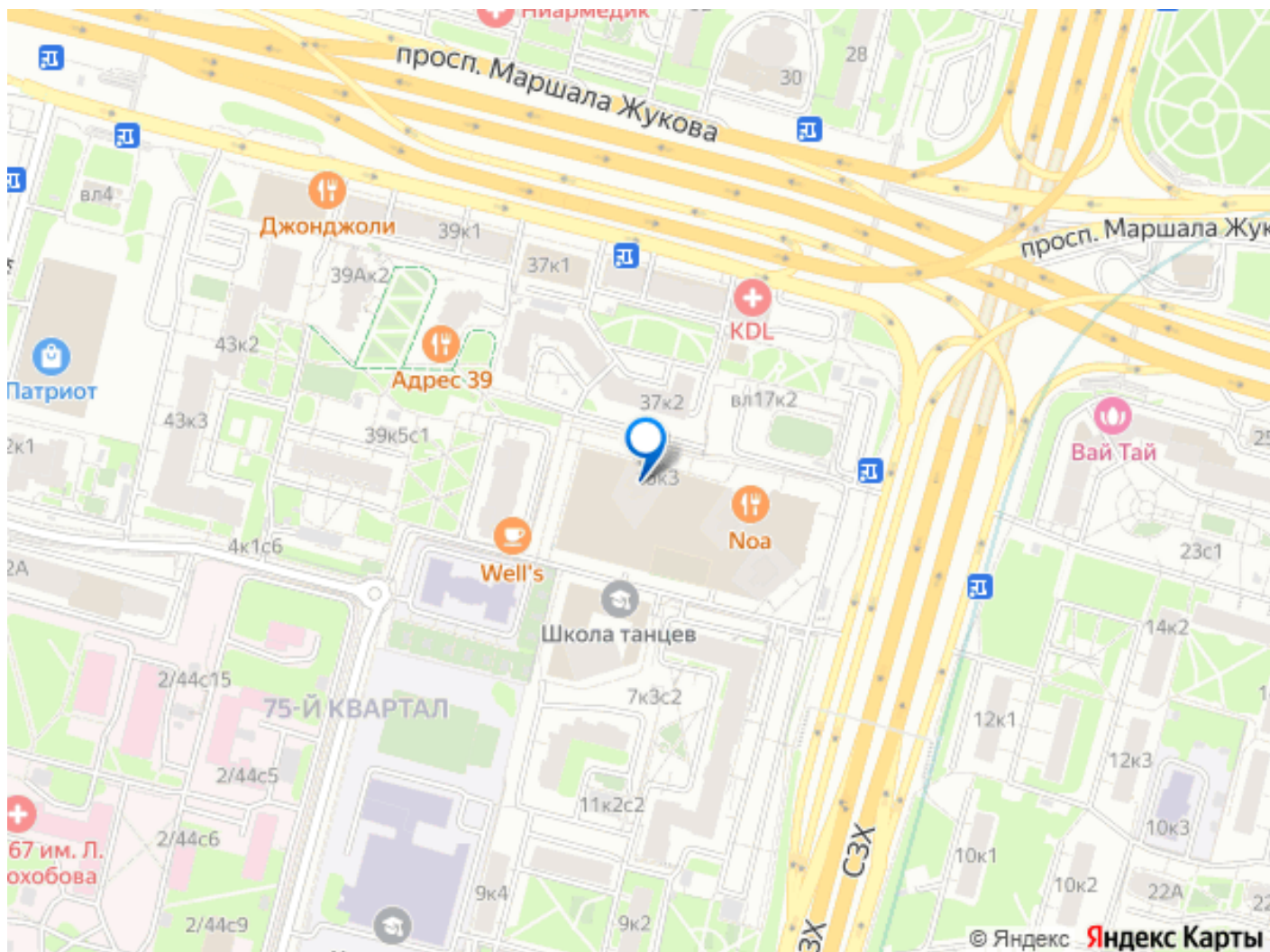
## Описание

Предлагается к аренде на длительный срок новая современная двухкомнатная квартира 52кв.м в жилом комплексе небоскребов «Wellton Towers» с прекрасным панорамным видом на Москву, с роскошными входными группами из мрамора, мягкими зонами в лобби и круглосуточным консьерж сервисом. Бонус- кладовка в цокольном этаже. 6 скоростных лифтов. Комплекс небоскребов расположен на стилобате с собственным ландшафтным парком, уличными тренажерами и баскетбольной площадкой. Выход в парк только для жильцов прямо из лифта 4 этажа. Инфраструктура: салоны, рестораны, винотека, премиальные Вкусвил и Перекресток на первых этажах комплекса. Уникальная транспортная доступность, до любой ключевой точки Москвы 15-20 минут, в 7-10 мин. станция метро Народное Ополчение. Уютная квартира с дизайнерским ремонтом. Кухня столовая и гостиная - студия, с двумя большими окнами в пол, изолированная спальня. Кухня встроенная с подсветкой со всей необходимой техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, электроплита, вытяжка, микроволновка, обеденная группа с барной стойкой. Рабочая зона. В зоне отдыха расположен диван (раскладывается) для комфортного отдыха. В

изолированной комнате двухспальная кровать, прикроватные тумбы с подсветками, два вместительных шкафа, тумба под TV, зеркало. Санузел с душевой кабиной с тропическим душем, стиральной и сушильной машиной, унитаз с гигиеническим душем, система теплых полов. Много вместительных шкафов. При входе в квартиру два больших шкафа. В квартире кондиционер, скоростной интернет. Имеется подземная парковка (за дополнительную плату). В пешей доступности находится частная гимназия «Хорошкола» с углубленным изучением физико-математических и естественных наук. Рядом располагаются муниципальная гимназия 1517 с дошкольным отделением, поликлиника, клиническая больница, музыкальная школа, теннисный клуб, бассейн, банки, магазины, торговые галереи, кафе, спортивные комплексы и медицинские центры. Арендная плата 140тыс.руб.в месяц, в т.ч. кладовка + счетчики и интернет + обеспечительный взнос 140тыс. руб., комиссия 50% Готовы рассмотреть предложения от платежеспособного арендатора на длительный срок, без вредных привычек, без животных.







Move.ru - вся недвижимость России