

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:46

Обновлено: 18.12.2025 в 16:54

**Собственник**

**79150080195**

**Москва, Старокаширское шоссе, 4к2**

**70 000 ₽**

Москва, Старокаширское шоссе, 4к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

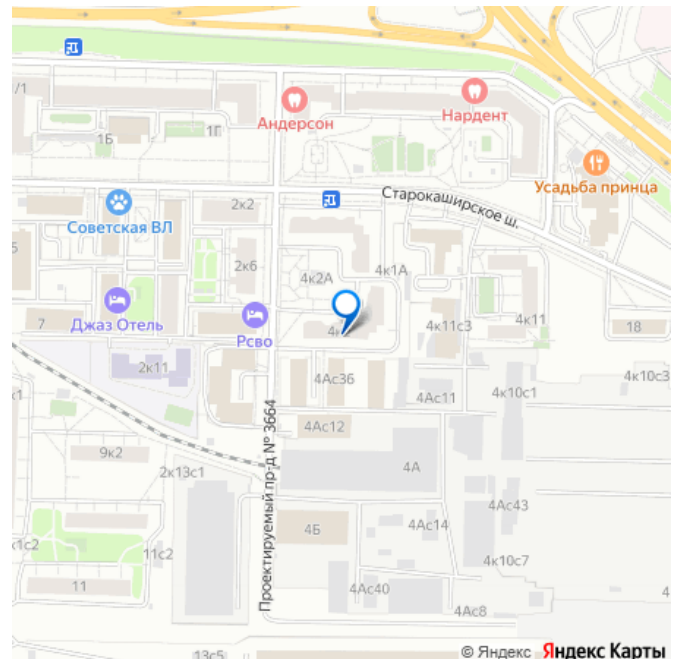
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

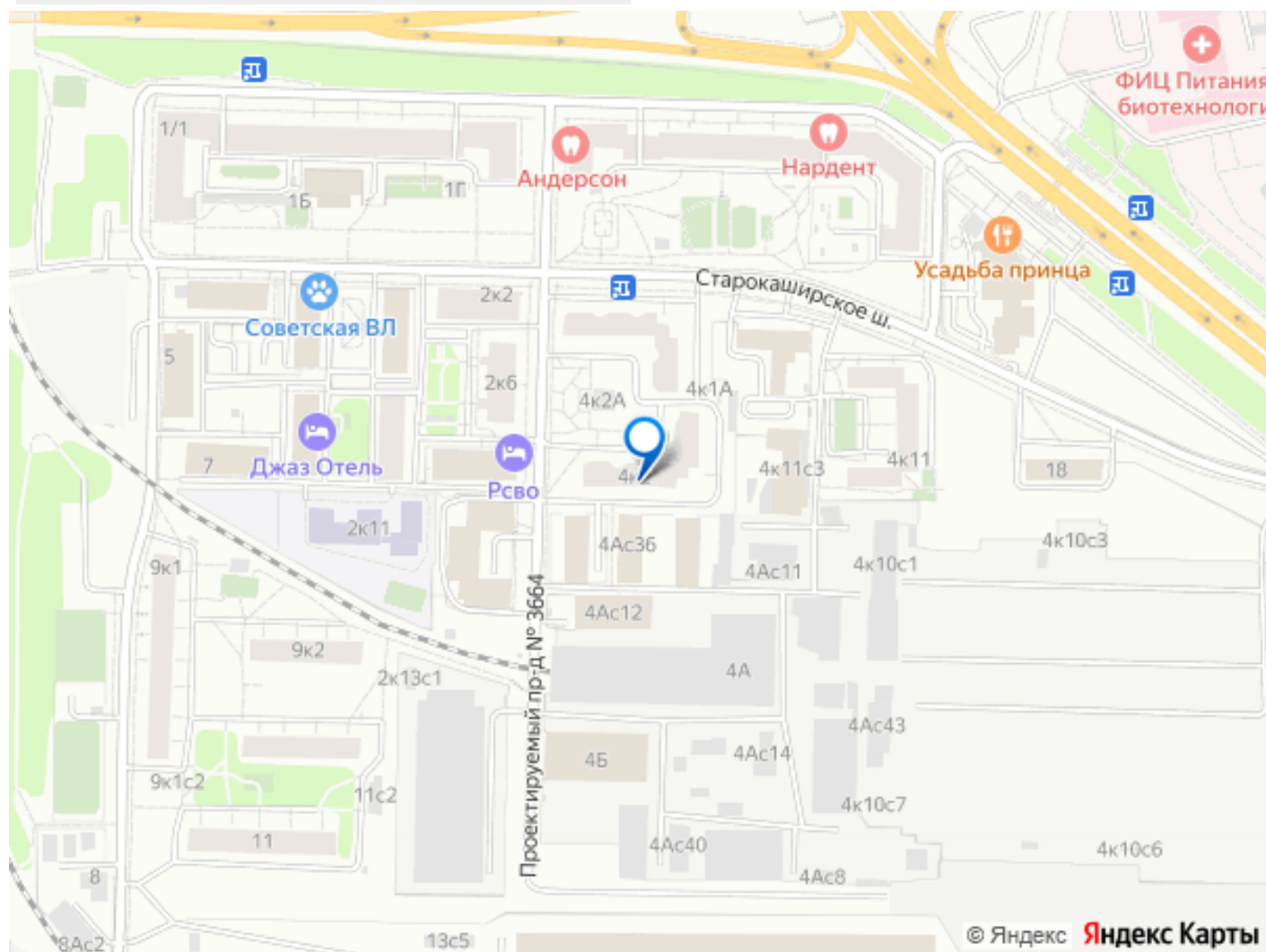
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам 2-комнатную квартиру, теплую и тихую, шума с улицы вообще не слышно. В квартире сделан косметический ремонт. Заменены полы, обои, вся сантехника ( кроме ванной), краны, трубы. Сдается впервые. При необходимости собственник может доставить двуспальную кровать. Логистика: 15 минут пешком метро Варшавская, БКЛ Варшавская, а также платформа Варшавская (бывшая Коломенская). 10 минут общественным транспортом метро Каширская и БКЛ Каширская. До центра Москвы (до Бульварного кольца) на общественном транспорте 25 минут. МЦК Верхние Котлы (15 минут на автобусе). Инфраструктура: Старый район Москвы, не элитный, обычный. В пешей доступности 3 скверика с детскими площадками, лавочками - есть где погулять. В 7 минутах пешком новый городской каток, летом это корт. В доме напротив детский сад. Во дворе круглосуточный Дикси, Пятёрочка и маркетплейсы. Напротив ТЦ Гудзон с большим сетевым магазином Окей и кинотеатром. Москворецкий рынок (15 минут на автобусе/ 10 на машине). Рынок Ветерок возле Каширской. До парка Садовод и парка Коломенское 15 минут транспортом или пешком минут 30. 15 минут пешком дворами и можно попасть в новый ЖК , где много ресторанов, новая школа и детсад. Официальный, подробный договор аренды. За субаренду штраф. Платежеспособным гражданам РФ. Длительный срок. Договор на

год с продлением.К заезду готова. Связь по  
СМС, на звонки часто не могу ответить.





Move.ru - вся недвижимость России