

Создано: 12.10.2023 в 00:23

Обновлено: 24.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9287650285>

## Собственник

**79804137851**

**Москва, улица Полины Осипенко, 10к1**

**99 000 ₽**

Москва, улица Полины Осипенко, 10к1

Округ

для заметок

[CAO, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Полины Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

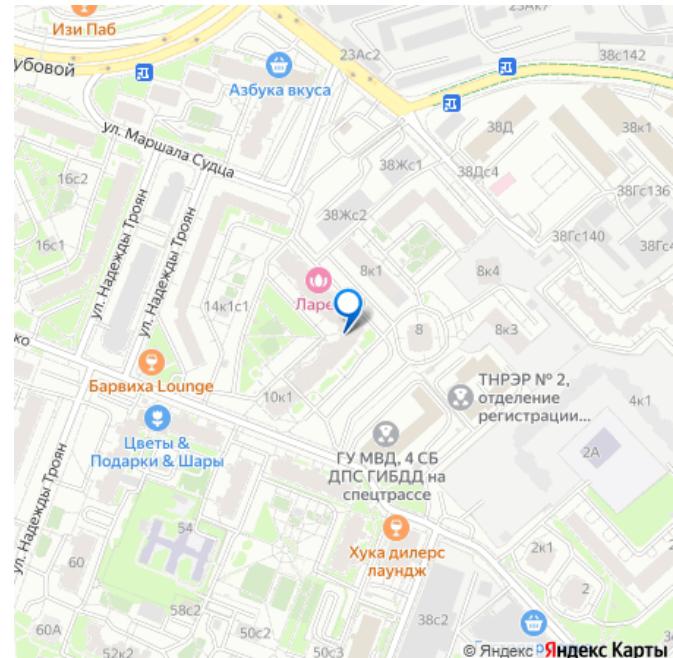
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Пожалуйста, прочтайте объявление внимательно и до конца. Я - собственник ищу жильцов, которые будут относиться к моему жилью со всей степенью ответственности. Оформление обязательств по договору. Возвратный депозит за 2 месяца и плата авансом за месяц вперед - итого при заключении договора плата за 3 месяца. Это как снимать квартиру через риэлтора, только плата за 2 месяца вам возвращается в конце аренды. Депозит можно разбить на два месяца, но его размер принципиален.

Депозит принимается только деньгами. 1.

Пожалуйста, не звоните - мне не всегда удобно говорить, пишите вопросы, на все отвечу. 2. В услугах посредников (агентств, риэлторов) не нуждаюсь. Комиссию не беру.

3. Максимум 2 человека. 4. Можно с одним небольшим (!! ) взрослым (не щенком и не котенком) воспитанным животным по предварительному согласованию. Порода значения не имеет, важна адекватность и размер. 5. Строго без детей и подростков

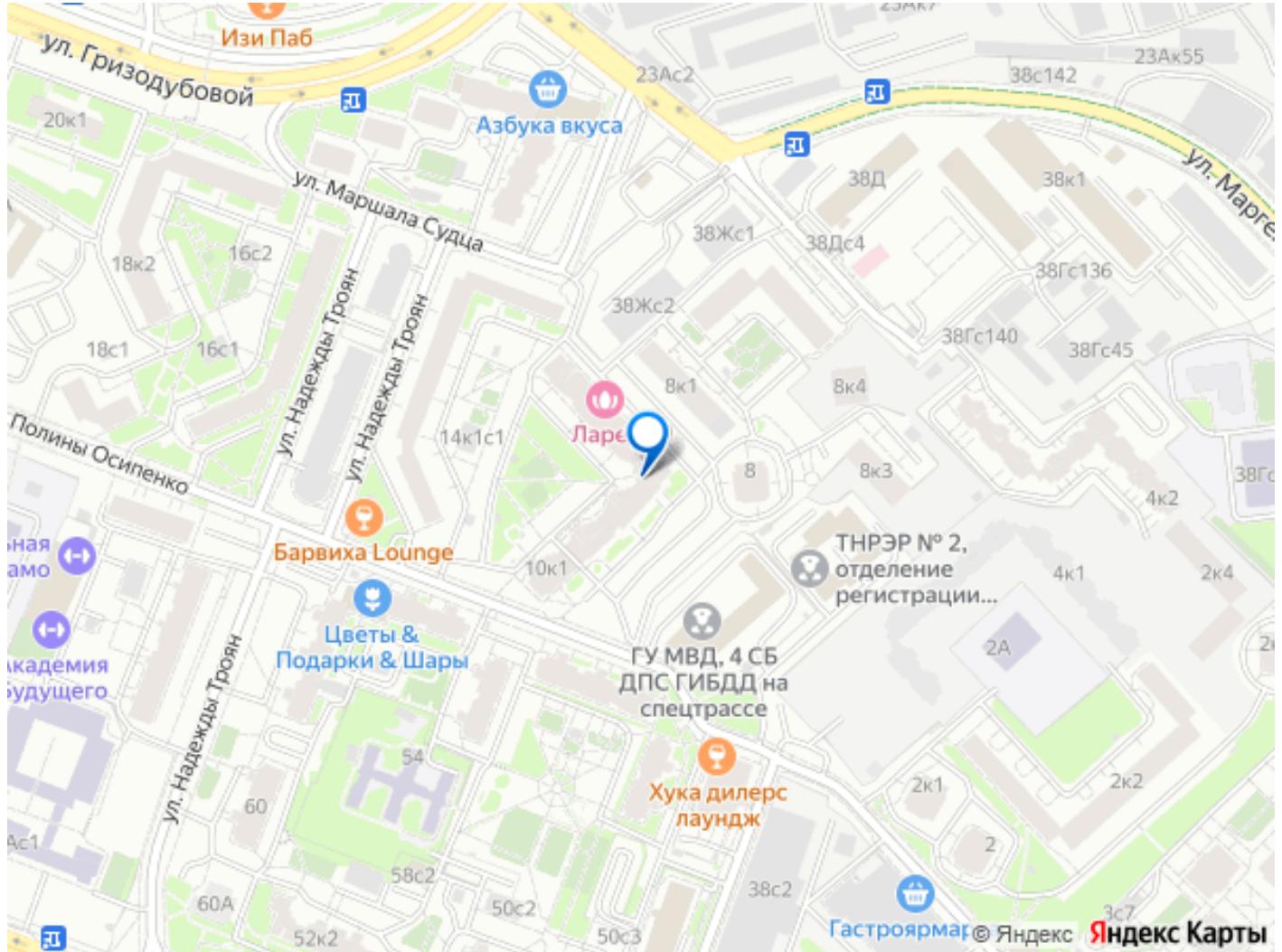
любого возраста, а также вечеринок, сосед  
снизу - офицер полиции. Только взрослые  
адекватные люди в качестве арендаторов. 6.  
Субаренды нет. Посуточно не сдаю. 7. Срок  
аренды обсуждаем от полугода, в идеале - на  
долгосрок. Описание: Дорогой ремонт и  
техника, есть все для жизни и даже больше -  
вплоть до робота-пылесоса и гриля Weber на  
теплом балконе: посудомойка, мультиварка  
Bork, кофемашина с цельными зернами,  
посуда, дорогая стиральная машинка,  
очиститель и увлажнитель воздуха,  
отпариватель, большой бойлер, тропический  
душ со фильтром очищения воды, постельное  
белье, полотенца и многое другое.

Безлимитный Wi-Fi с отличной скоростью для  
удаленной работы. МФУ. Рабочее место с  
огромным монитором apple и удобным  
ортопедическим кожаным креслом. Smart tv в  
двух комнатах, кондиционеры, огромное  
количество зеркальных шкафов, способных  
вместить любое количество одежды и  
аксессуаров, многоуровневая система  
освещения. Идеальная для сна спальня - со  
звукозоляцией, без уличных звуков, с  
возможностью контроля микроклимата (есть  
кондиционер, увлажнитель и мойка воздуха),  
возможность сделать полную темноту для  
качественного ночного или дневного сна.

Ортопедический матрас. Тёплый панорамный  
балкон - летом особенно приятно смотреть  
кино на пуфиках при свечах. Приятные  
адекватные соседи, тихий этаж без громких  
звуков, лучший консьерж в городе,  
огороженный двор со шлагбаумом (при  
наличии машины пульт дадим). Вид во двор,  
машин не слышно. Коммунальные платежи  
(свет и вода) от 3 до 5 тыс в зависимости от  
сезона, оплачиваются дополнительно  
арендатором строго по квитанциям. Услуги  
консьержа, интернет, капитальный ремонт,

обслуживание дома и вывоз мусора  
оплачиваю я.





Move.ru - вся недвижимость России