

Создано: 12.10.2023 в 00:23

Обновлено: 24.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9287650285>

Собственник

79804137851

Москва, улица Полины Осипенко, 10к1

99 000 ₽

Москва, улица Полины Осипенко, 10к1

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Полины Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

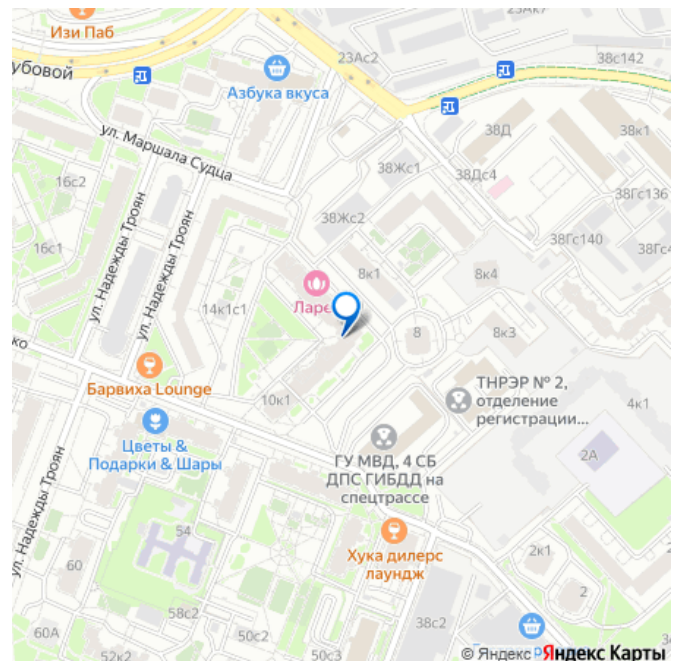
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2010 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

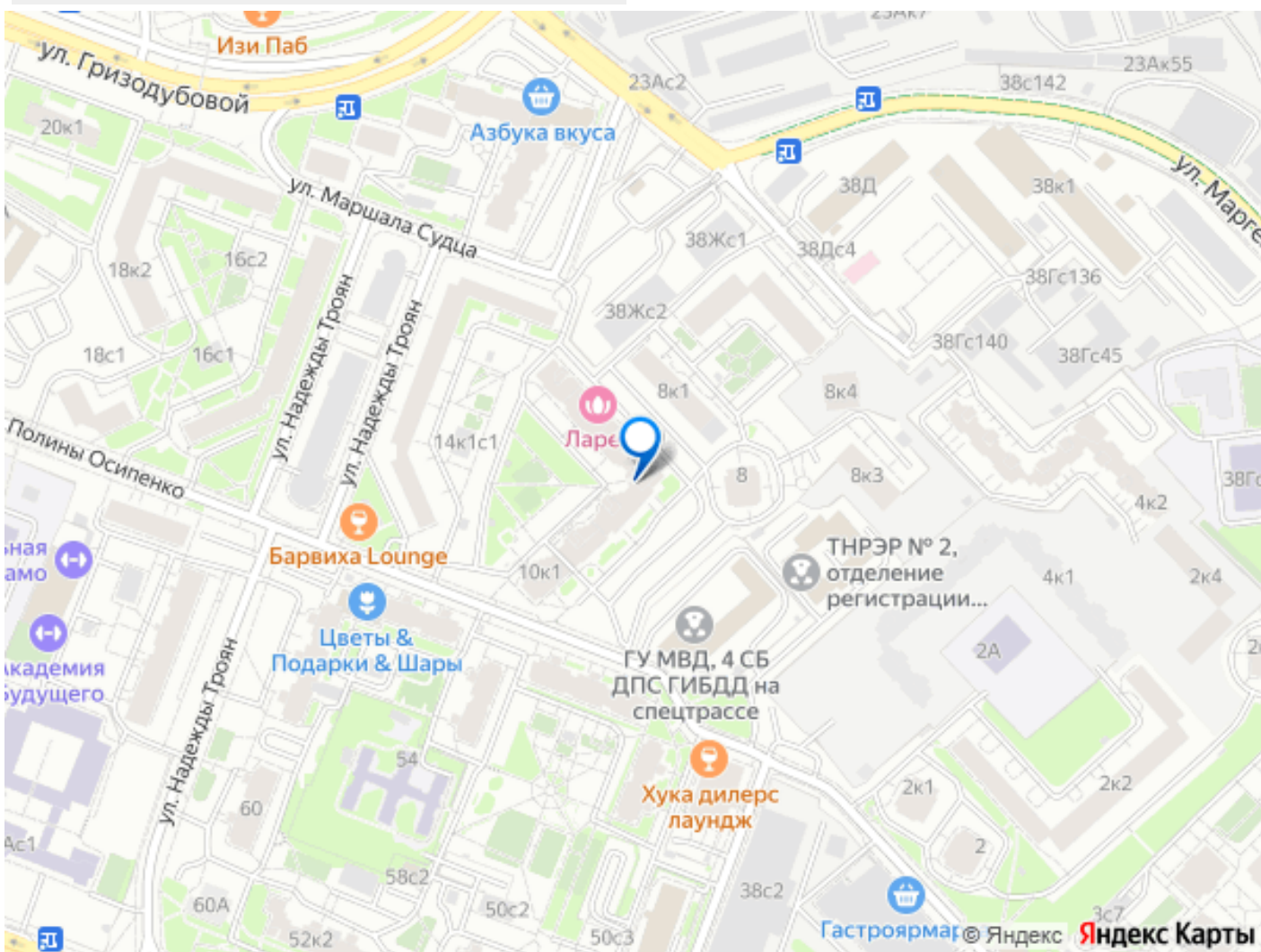
Описание

Пожалуйста, прочитайте объявление внимательно и до конца. Я - собственник и ищу жильцов, которые будут относиться к моему жилью со всей степенью ответственности. Оформление обязательств по договору. Возвратный депозит за 2 месяца и плата авансом за месяц вперед - итого при заключении договора плата за 3 месяца. Это как снимать квартиру через риэлтора, только плата за 2 месяца вам возвращается в конце аренды. Депозит можно разбить на два месяца, но его размер принципиален. Депозит принимается только деньгами. 1. Пожалуйста, не звоните - мне не всегда удобно говорить, пишите вопросы, на все отвечу. 2. В услугах посредников (агентств, риэлторов) не нуждаюсь. Комиссию не беру. 3. Максимум 2 человека. 4. Можно с одним небольшим (!!) взрослым (не щенком и не котенком) воспитанным животным по предварительному согласованию. Порода значения не имеет, важна адекватность и размер. 5. Строго без детей и подростков

любого возраста, а также вечеринок, сосед снизу - офицер полиции. Только взрослые адекватные люди в качестве арендаторов. 6. Субаренды нет. Посуточно не сдаю. 7. Срок аренды обсуждаем от полугода, в идеале - на долгосрок. Описание: Дорогой ремонт и техника, есть все для жизни и даже больше - вплоть до робота-пылесоса и гриля Weber на теплом балконе: посудомойка, мультиварка Bork, кофемашина с цельными зёрнами, посуда, дорогая стиральная машинка, очиститель и увлажнитель воздуха, отпариватель, большой бойлер, тропический душ со фильтром очищения воды, постельное бельё, полотенца и многое другое. Безлимитный Wi-Fi с отличной скоростью для удаленной работы. МФУ. Рабочее место с огромным монитором apple и удобным ортопедическим кожаным креслом. Smart tv в двух комнатах, кондиционеры, огромное количество зеркальных шкафов, способных вместить любое количество одежды и аксессуаров, многоуровневая система освещения. Идеальная для сна спальня - со звукоизоляцией, без уличных звуков, с возможностью контроля микроклимата (есть кондиционер, увлажнитель и мойка воздуха), возможность сделать полную темноту для качественного ночного или дневного сна. Ортопедический матрас. Теплый панорамный балкон - летом особенно приятно смотреть кино на пуфиках при свечах. Приятные адекватные соседи, тихий этаж без громких звуков, лучший консьерж в городе, огороженный двор со шлагбаумом (при наличии машины пульт дадим). Вид во двор, машин не слышно. Коммунальные платежи (свет и вода) от 3 до 5 тыс в зависимости от сезона, оплачиваются дополнительно арендатором строго по квитанциям. Услуги консьержа, интернет, капитальный ремонт,

обслуживание дома и вывоз мусора
оплачиваю я.





Move.ru - вся недвижимость России