

🕒 Создано: 03.01.2026 в 14:40

Обновлено: 03.01.2026 в 16:03

**Собственник**

**79801685994**

**Москва, Шипиловская улица, 57**

**60 000 ₽**

Москва, Шипиловская улица, 57

Округ

[ЮАО, район Зябликово](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

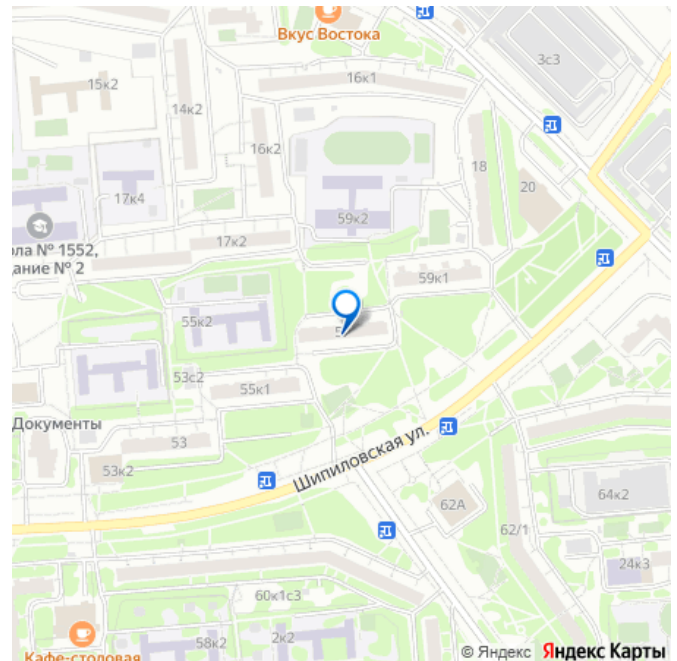
Тип балкона

балкон

лифт

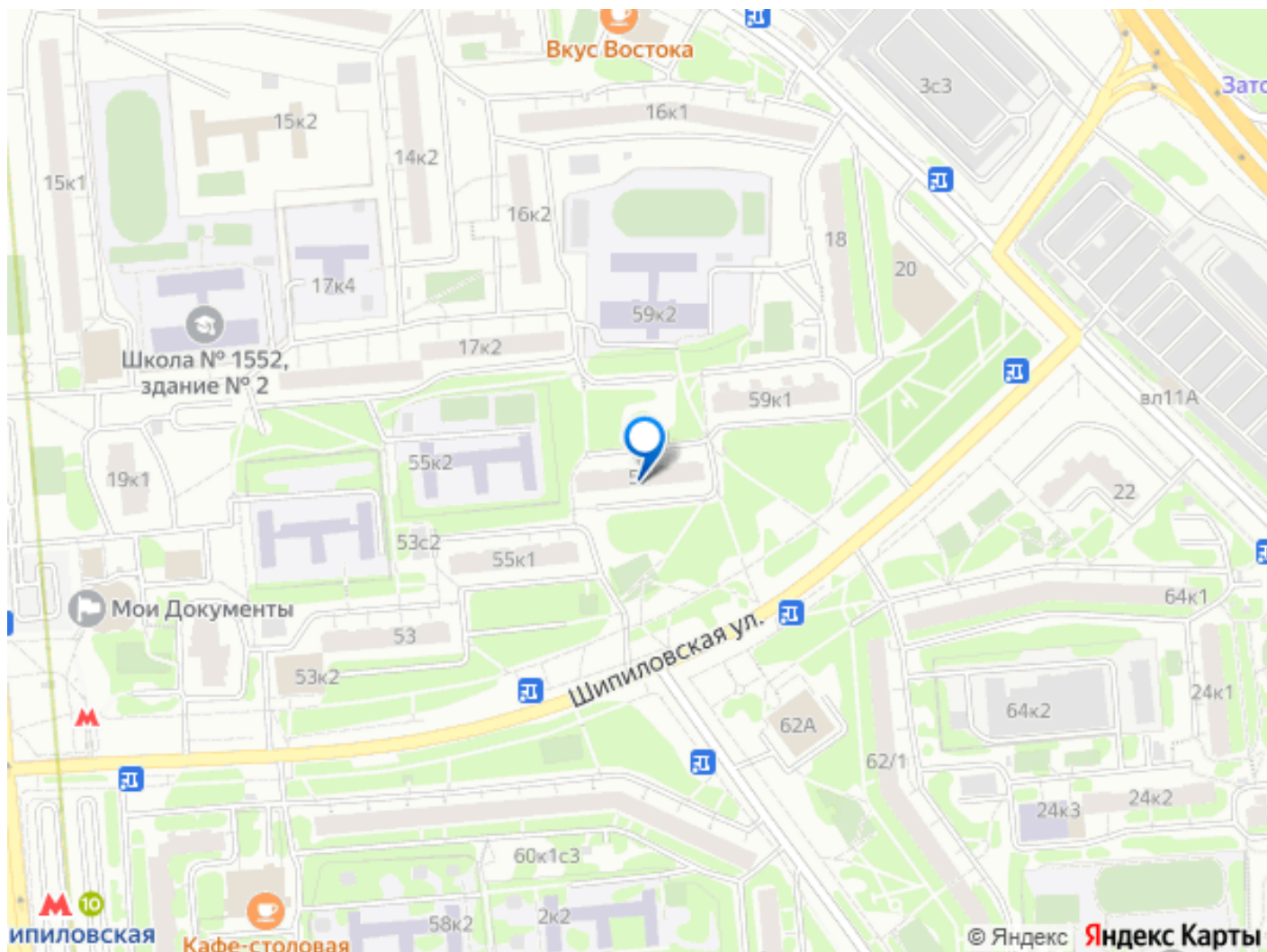
## Описание

для заметок



Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Шипиловская — всего 6 минут пешком. Квартира расположена на 4-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь составляет 52 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. В квартире сделан косметический ремонт. В комнатах есть вся необходимая мебель, чтобы вы могли сразу обжиться. Кухня оснащена холодильником, а в ванной комнате есть ванна и стиральная машина. Окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому вы можете наслаждаться видом и свежим воздухом. Балкон будет приятным бонусом для вечернего отдыха. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. В подъезде чисто и аккуратно, соседи доброжелательные. Район застроен с развитой инфраструктурой: в пешей доступности несколько школ, детских садов, клиник и магазинов. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра, а близость к метро делает перемещения по городу максимально удобными. Квартира сдаётся на длительный срок. Договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Возможны варианты с залогом и предоплатой. Идеально подойдёт для семьи или пары. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в уюте и комфорте этой квартиры сами. Мы будем рады показать её в удобное для вас время! Риелторов прошу не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России