

Создано: 06.01.2026 в 12:57

Обновлено: 06.01.2026 в 13:30

<https://move.ru/objects/9287846080>

Собственник

79862641721

Москва, Новочеркасский бульвар, 36

90 000 ₽

Москва, Новочеркасский бульвар, 36

Округ

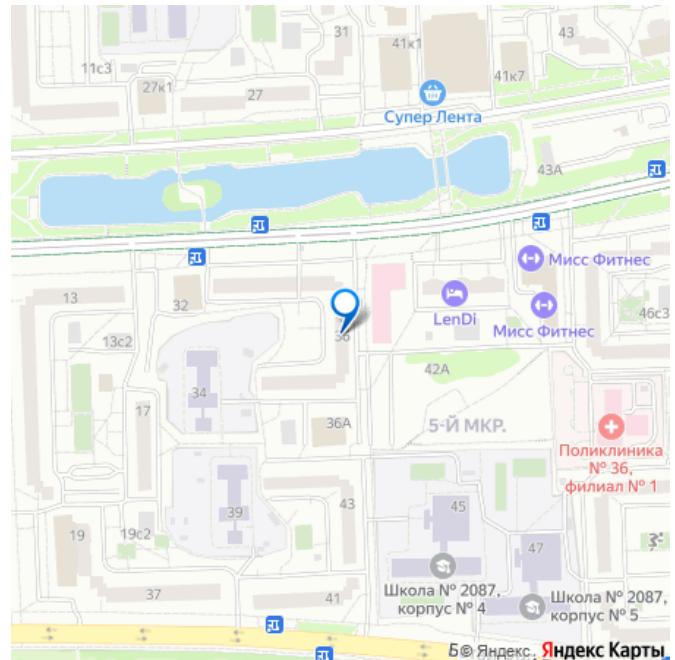
для заметок

[ЮВАО, район Марьино](#)



Улица

[бульвар Новочеркасский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

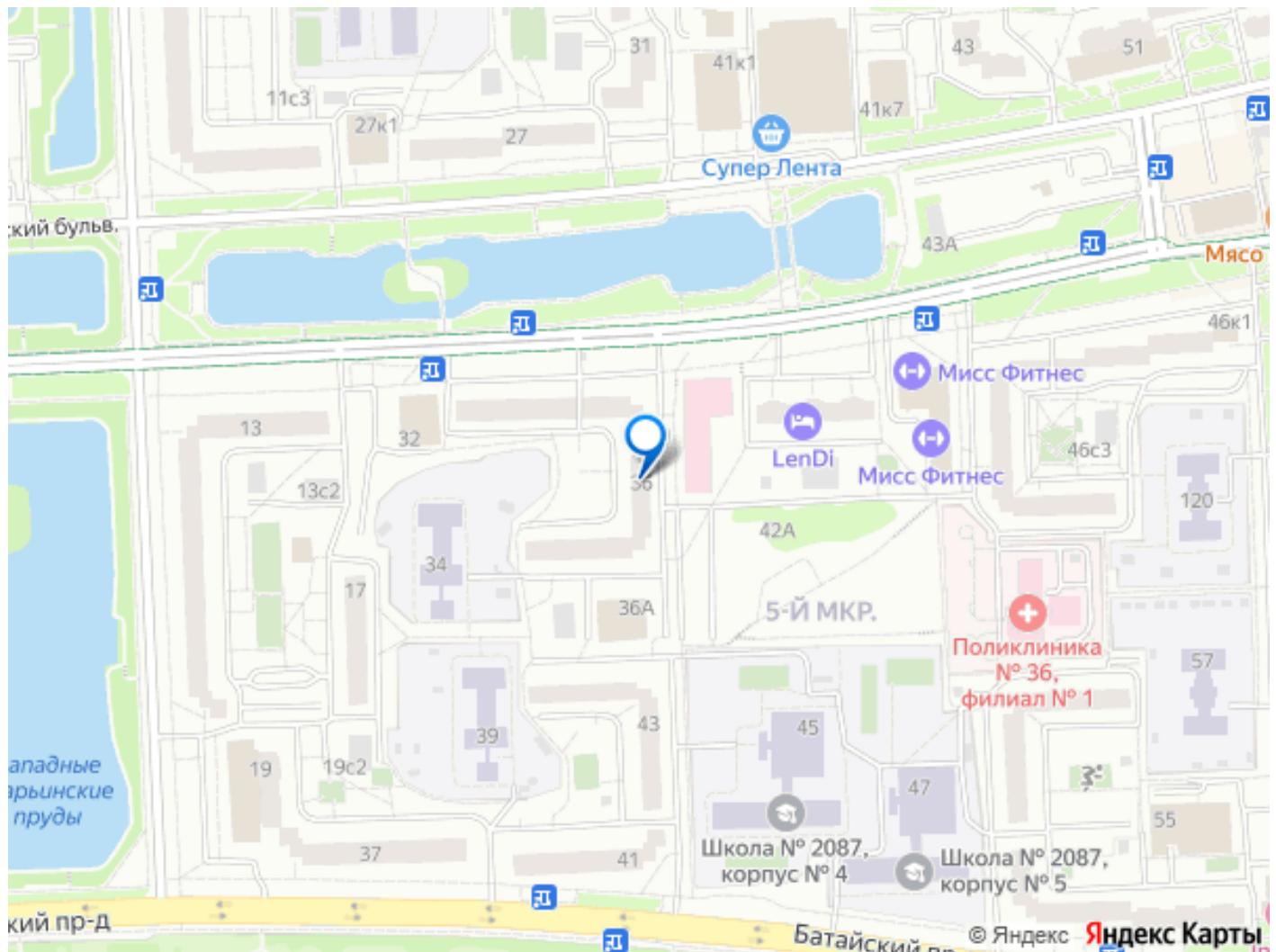
лифт, парковка

Описание

Светлая двухкомнатная квартира с балконом.
Уютная квартира для долгосрочной аренды,
расположена в тихом зеленом районе
Москвы, с современным ремонтом. В 2х
минутах ходьбы от дома огромный парк с
видом на Москву-реку. Это идеальное
предложение для тех, кто ценит комфорт,
тишину, безопасность. Удобная транспортная
доступность: * 10 минут пешком до метро
Марьино. * 5 минут на машине до МСД.
Стихийная парковка, всегда есть свободные
места. Потрясающий вид из балкона на
Москву-реку. Рядом школы, детские сады,
фермерский рынок. Ремонт сделан для себя,
удобные места хранения, дорогая бытовая
техника (посудомойка, духовка+СВЧ, плита
Neff, холодильник LG, стиральная машина
LG). Обе жилые комнаты оборудованы
кондиционерами. В гостиной телевизор 55
дюймов, поддерживает Smart TV. В спальне
удобный итальянский матрас 160*200
LordFlexs. В гостиной раскладывается диван.
Очень уютная атмосфера в квартире, что
всегда подмечали гости :) Хорошо развита
инфраструктура, рядом есть спортзалы,
кофейни, поликлиники, аптеки, ТЦ. Ранее
жили только собственники, сдается впервые.
Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России