

Создано: 26.01.2026 в 15:37

Обновлено: 26.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9288426886>

Собственник

**79855185623**

Москва, Шипиловский проезд, 41К2

**82 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 41К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

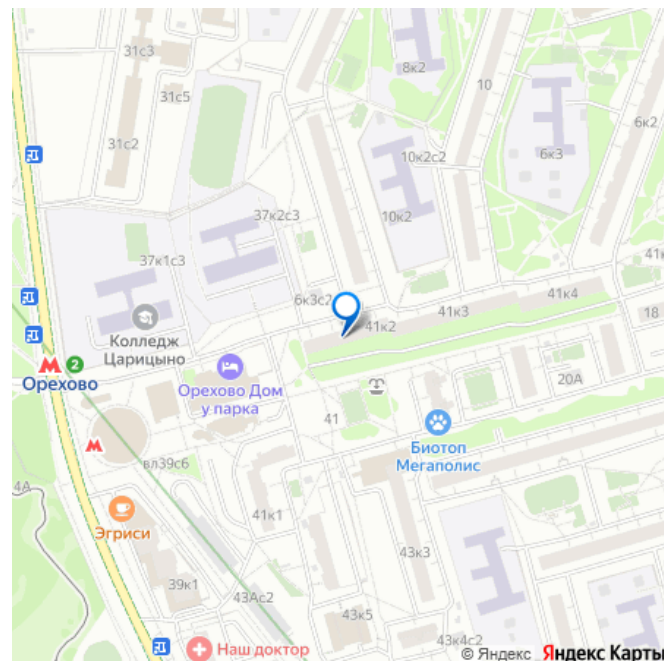
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

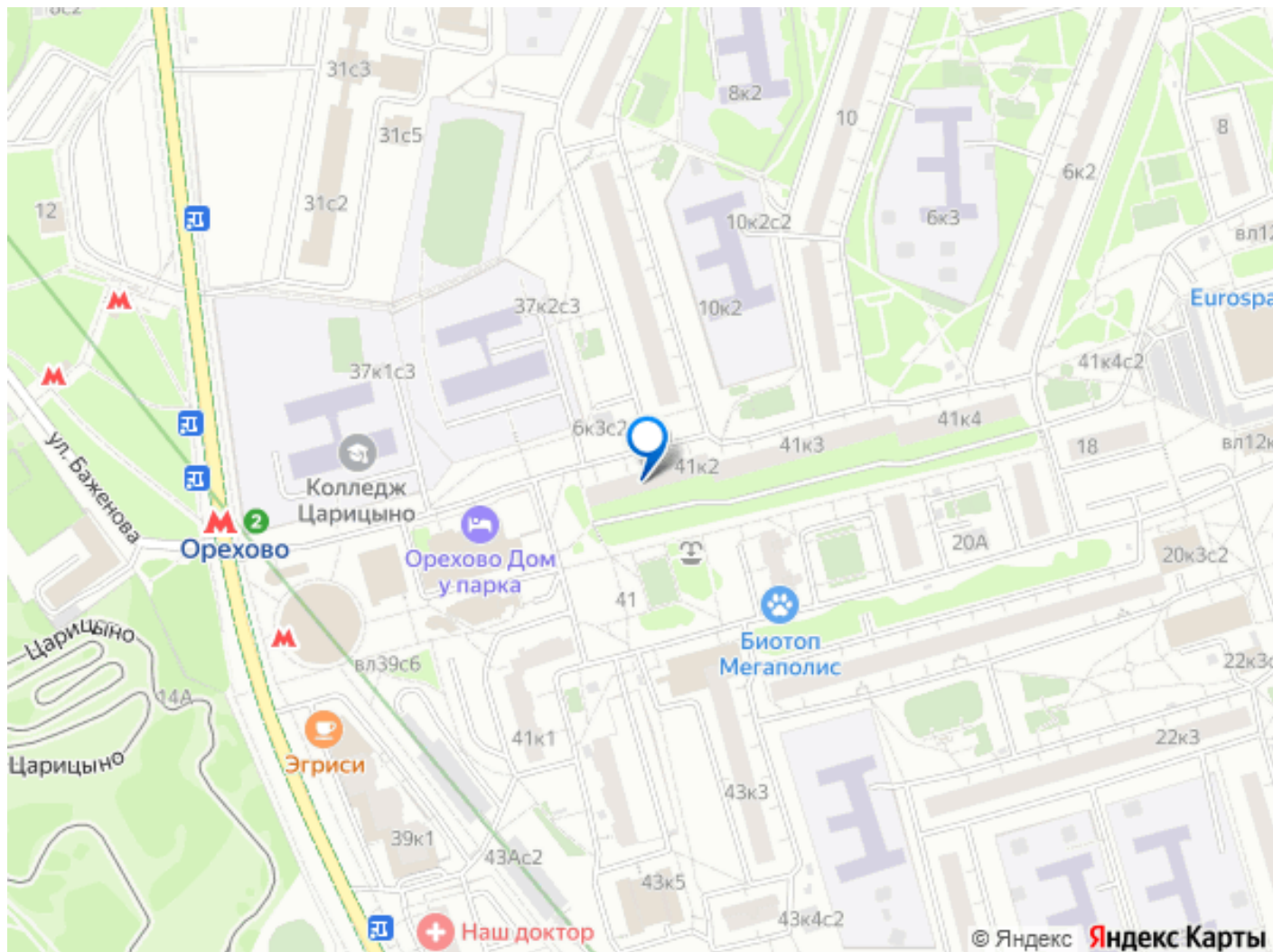
для заметок



Сдаю тёплую, уютную 2-х комнатную квартиру. 2 мин. пешком от метро Орехово. Квартира после ремонта, укомплектована всей необходимой мебелью и техникой. Кухня 9 м² со встроенной новой техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник) и обеденной группой. Из кухни выход на обустроенную лоджию, где в тёплое время года уютно пить кофе и завтракать. Две изолированные спальни 13 м² и 17 м². Спальня 13 м² укомплектована спальным гарнитуром и телевизором. Спальня 17 м², свободное пространство. По согласованию, возможно поставить диван. Туалет и ванна отдельные. На территории дома, всегда есть места для парковки. Квартира сдаётся на длительный срок. Коммунальные платежи включены в стоимость, дополнительно оплачиваются вода и электричество по счётчикам, и интернет. Дом расположен через дорогу от музея-заповедника Царицыно. Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, ТЦ, магазины, кафе, фитнес-центр. Удобное транспортное сообщение. Цена 82 тыс. руб.







Move.ru - вся недвижимость России