

Создано: 14.05.2025 в 00:33

Обновлено: 01.02.2026 в 10:41

<https://move.ru/objects/9288562902>

Собственник

79802017390

Москва, проспект Магеллана, 33

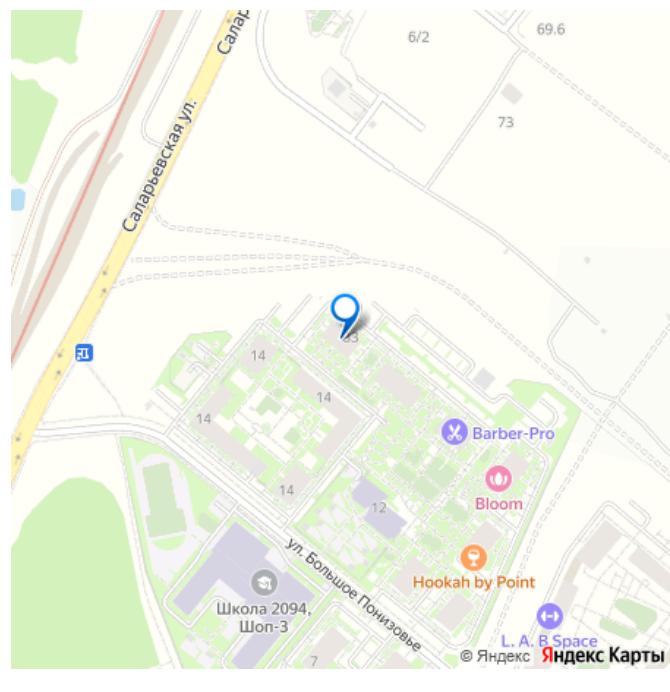
78 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 33

Округ

для заметок

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

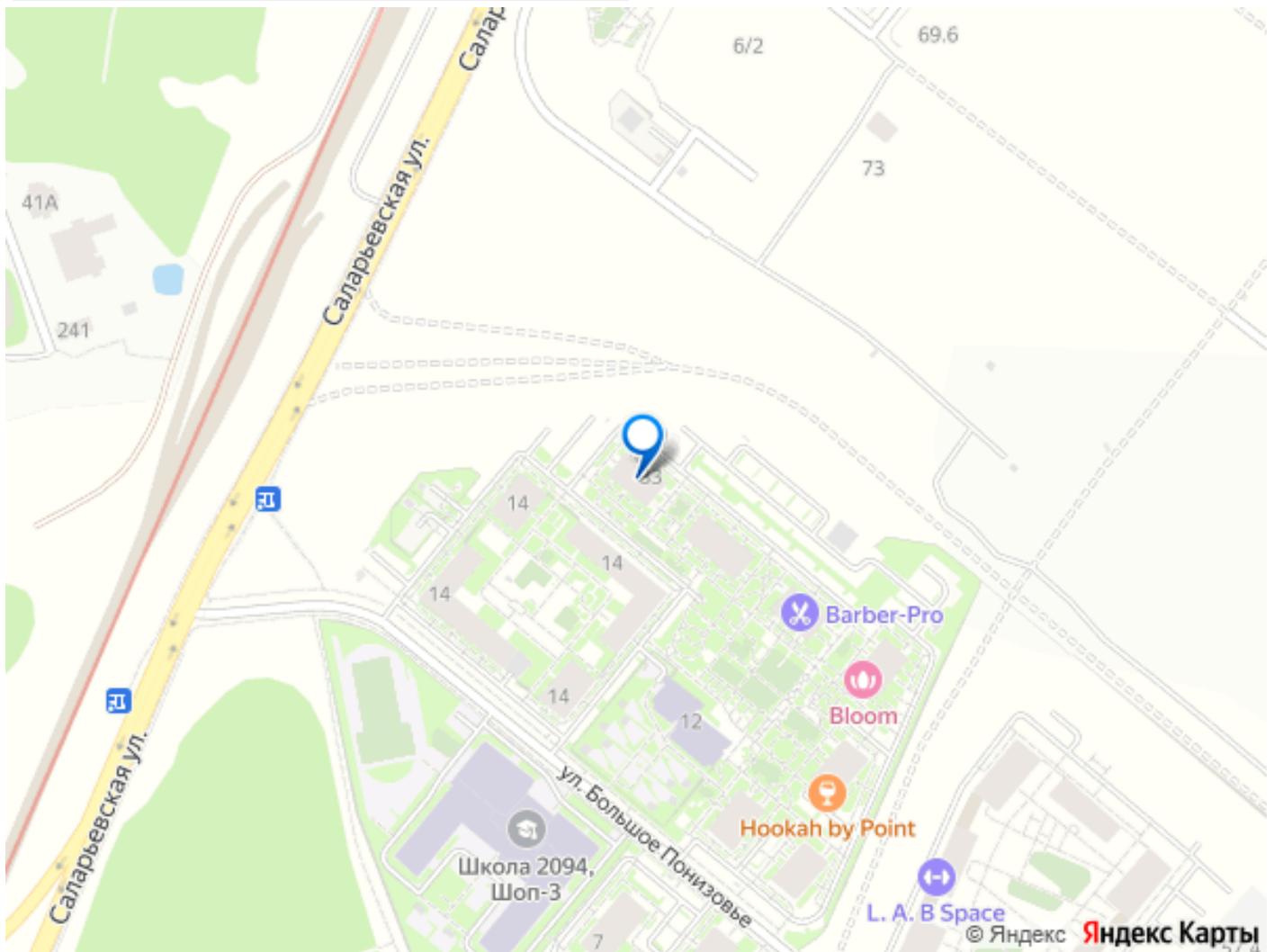
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира на длительный срок от собственника. Двухкомнатная квартира формата «евро трешки» в шаговой доступности от метро Филатов луг в ЖК «Саларьево Парк» (от метро 12-14 мин. в пешей доступности). Общая площадь - 52 кв.м. Квартира состоит из двух изолированных спален 10 и 12,5 кв.м (с балконом), кухни-гостиной 18 кв.м., санузел раздельный. В квартире имеется все необходимое для проживания: кухонный гарнитур, мебель и бытовая техника. Из техники имеется: телевизор, холодильник, индукционная варочная панель, духовой шкаф, стиральная машина, микроволновая печь, вытяжка, электрический чайник. Рядом с домом расположены государственные школа и детский сад, спортивная зона и зона отдыха. Вокруг развитая инфраструктура: магазины, аптеки и кафе. Парковка вокруг дома стихийная, в соседнем доме имеется подземная, где можно арендовать парковочное место. Оплата состоит из

ежемесячной арендной платы + все коммунальные платежи, вода и электричество согласно счетчикам. Оплата за первый месяц + депозит. Квартира готова к заселению с 20 февраля. Домашние животные по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России