

Создано: 09.02.2026 в 12:04

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9289400883>

**Собственник**

**79168605250**

**Москва, Братеевская улица, 39/12**

**65 000 ₽**

Москва, Братеевская улица, 39/12

Округ

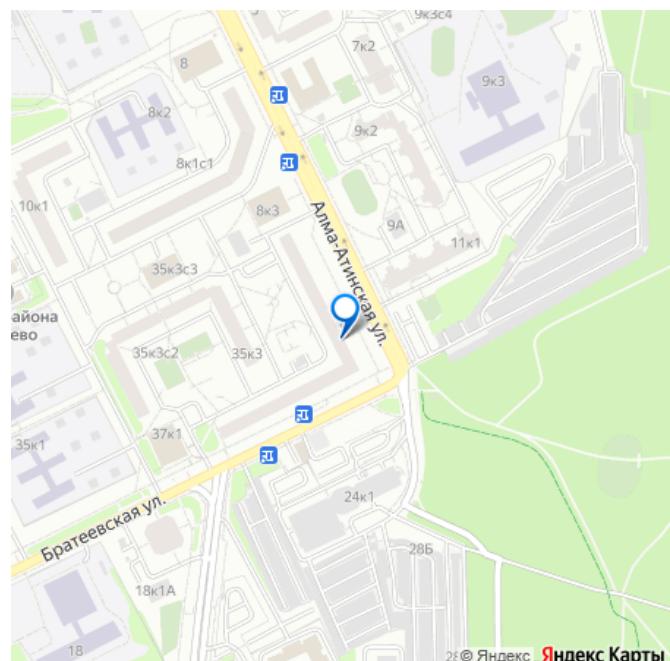
для заметок

[ЮАО, район Братеево](#)



Улица

[улица Братеевская](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт

**Описание**

Сдается чистая уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенная в районе Алма-Атинской. Квартира общей площадью 52 кв. м, жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Находится на 7 этаже 14-этажного дома, построенного в 1987 году.

Высота потолков — 2.64 м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель на кухне и в комнате, новый матрас на кровати, холодильник, телевизор и новая стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна.

Отдельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. Имеется одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха.

Также в доме есть мусоропровод и два пассажирских лифта, что делает жизнь более комфортной. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Алма-Атинская всего 9 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство городской жизни. Условия аренды просты и прозрачны.

Объявление размещено от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.

Квартира прекрасно подойдет для проживания пары или небольшой семьи строго без животных.

☒

☒

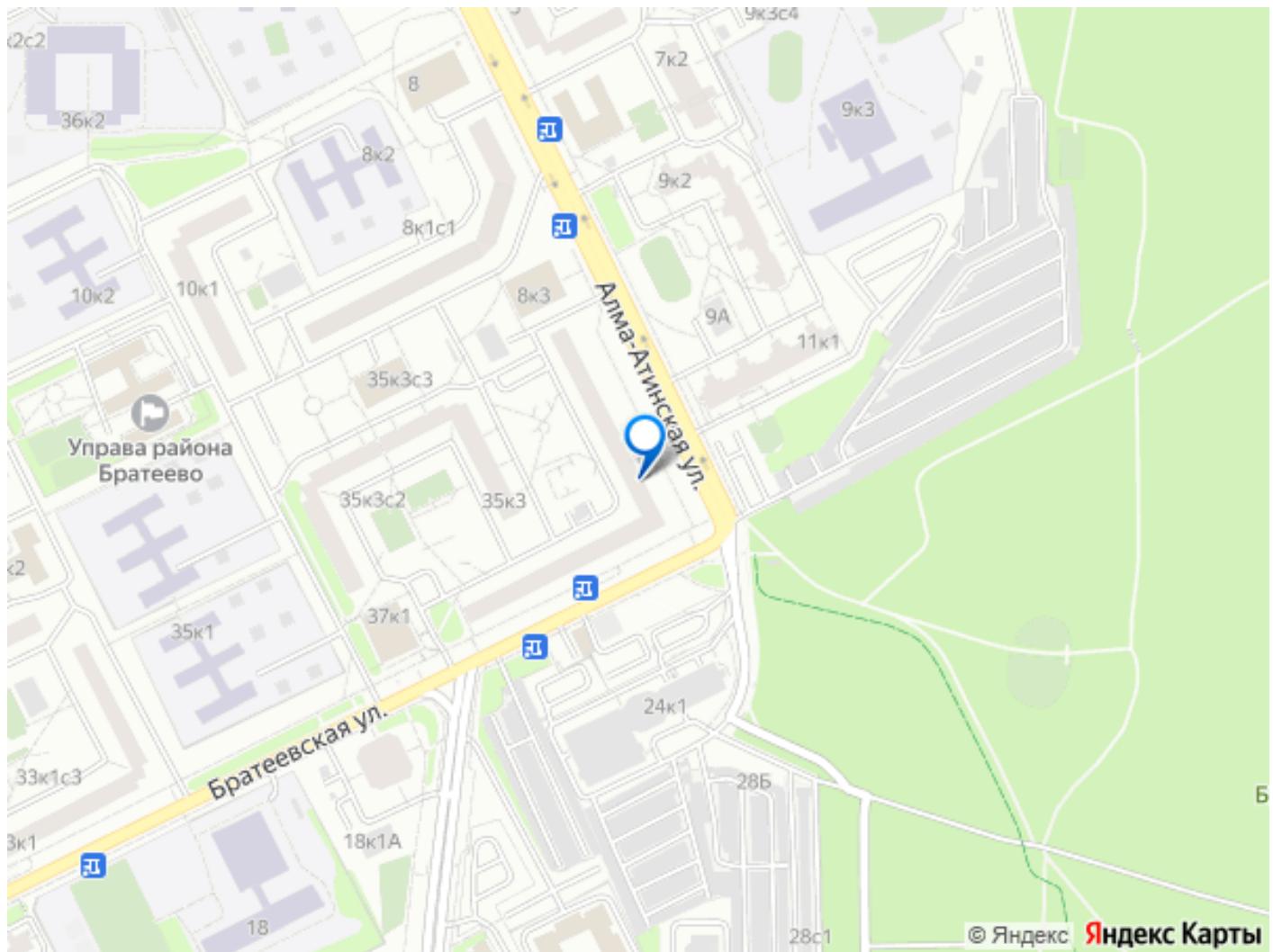
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России