

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:04

Обновлено: 09.02.2026 в 13:20

**Собственник**

**79168605250**

**Москва, Братеевская улица, 39/12**

**65 000 ₽**

Москва, Братеевская улица, 39/12

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

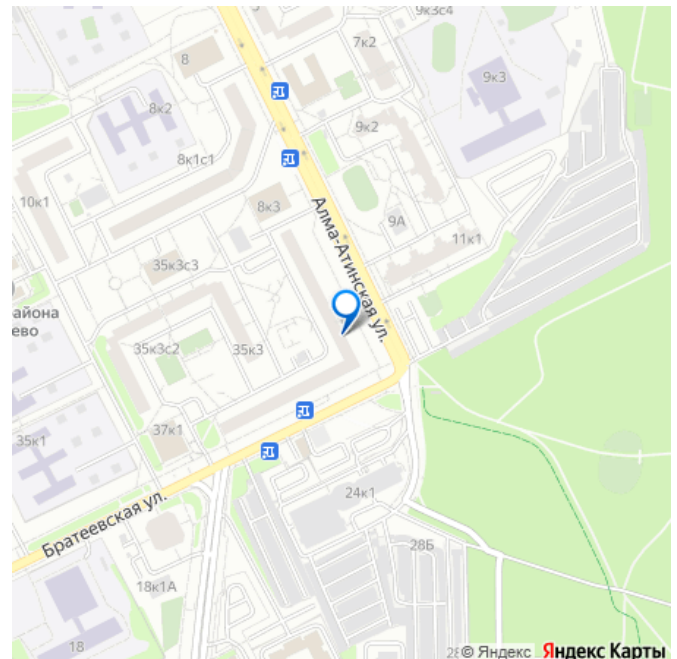
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

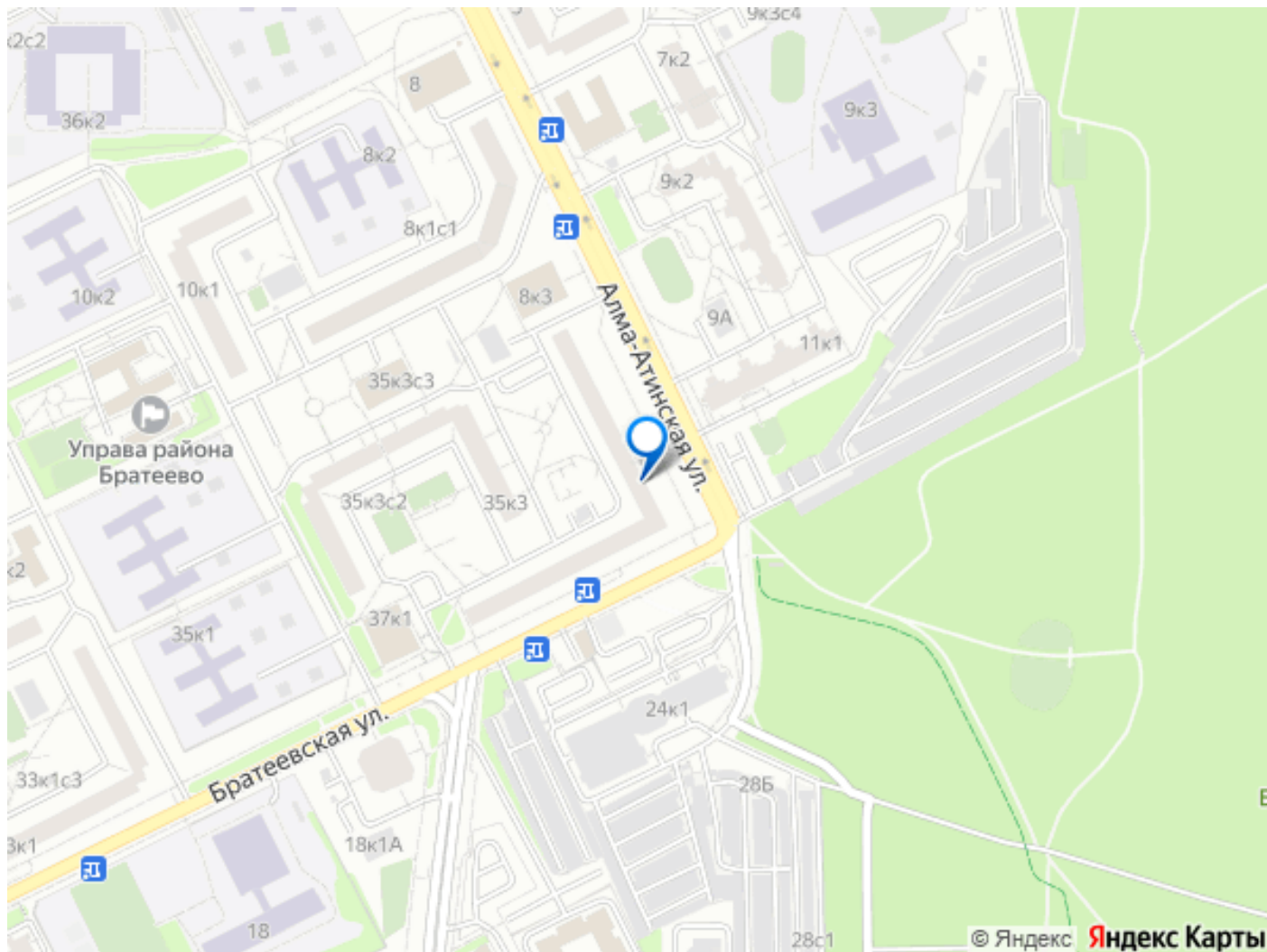
лифт

## Описание



Сдается чистая уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенная в районе Алма-Атинской. Квартира общей площадью 52 кв. м, жилая площадь составляет 30 кв. м, кухня — 8.5 кв. м. Находится на 7 этаже 14-этажного дома, построенного в 1987 году. Высота потолков — 2.64 м. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания: мебель на кухне и в комнате, новый матрас на кровати, холодильник, телевизор и новая стиральная машина. В ванной комнате установлена ванна. Отдельный санузел обеспечивает удобство для жильцов. Имеется одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Также в доме есть мусоропровод и два пассажирских лифта, что делает жизнь более комфортной. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Алма-Атинская всего 9 минут пешком, поэтому добраться до центра города не составит труда. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство городской жизни. Условия аренды просты и прозрачны. Объявление размещено от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира прекрасно подойдет для проживания пары или небольшой семьи строго без животных.





Move.ru - вся недвижимость России