

🕒 Создано: 04.03.2026 в 20:21

Обновлено: 04.03.2026 в 23:22

**Собственник**

**79852249820**

**Москва, Малая Бронная улица, 19А**

**290 000 ₽**

Москва, Малая Бронная улица, 19А

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

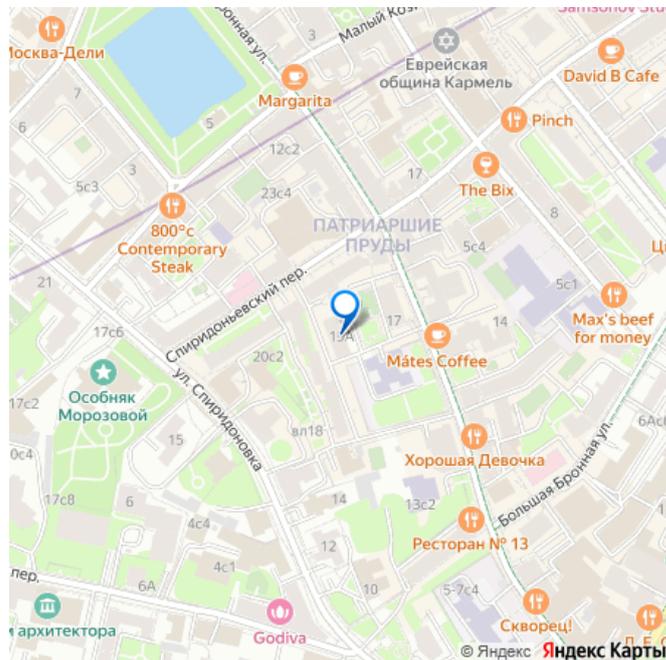
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерская 2-я квартира на Патриарших прудах! Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома индивидуальной постройки 1934 (реконструкция была проведена в 2014г, потолки 3 метра) , в тихом, зеленом и очень уютном дворике в одном из самых престижных районов Столицы. Все окна выходят в зеленый сквер, где не слышно посторонних звуков и машин, и возникает ощущение - что находишься далеко за городом! Приятные и интеллигентные соседи, среди которых есть заслуженные и известные ) Благоустроенная территория и собственная закрытая парковка для жителей дома добавляет приватности и умиротворения ! Дизайнерский ремонт выполнен из высококачественных и натуральных материалов, а мебель, техника и фурнитура заказана у лучших западных производителей. Индивидуальная планировка : коридор, гардеробная, ванная комната, гостиная, спальня, кухня; где продумана каждая деталь, создает впечатление объемности, пространства невероятного уюта до мельчайших деталей.. только раздвижной книжный шкаф Mr.Doors, где поместится целая библиотека , лаконично зонирова комнаты - заслуживает отдельного внимания. Балкон - лаунж зона для запоминающихся вечеров , где выполнено остекление без соединительных

элементов (безрамное или цельное)  
обеспечивает панорамный вид, максимальное  
светопропускание и визуальную легкость. В  
теплое время - можно полностью открыть  
Пресненский район (ЦАО) - самый известный  
и востребованный район города, с  
максимально развитой инфраструктурой,  
тихими переулками, множеством  
достопримечательностей, разнообразием  
кафе, ресторанов и магазинов. Кроме того в  
шаговой доступности не только метро  
Пушкинская, но и лучшие школы, детские  
сады и клиники



