

🕒 Создано: 05.09.2025 в 21:05

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 23:31

Собственник

79165045460

Москва, Полярная улица, 31С1

60 400 ₺

Москва, Полярная улица, 31С1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

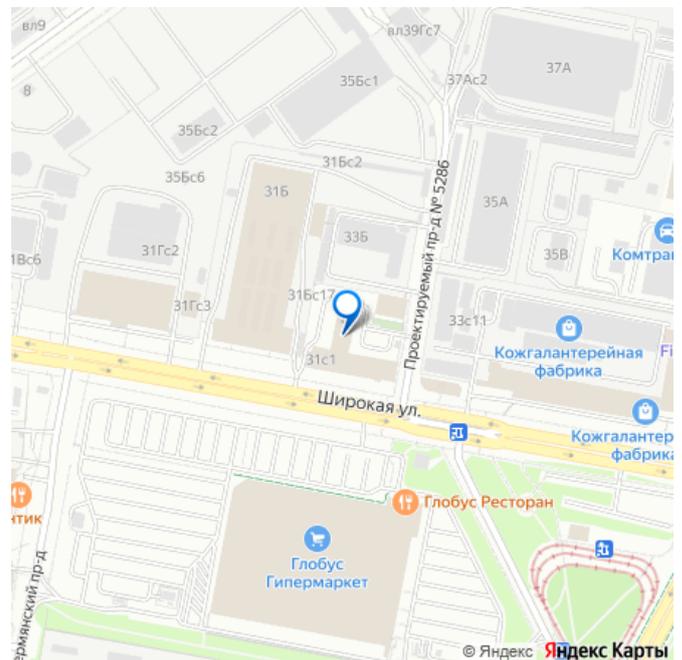
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Уникальная двухуровневая студия у метро Медведково — Идеально для комфортной жизни Эта эксклюзивная двухуровневая студия площадью 52 кв.м. спроектирована так, чтобы максимально использовать каждый сантиметр пространства, предлагая идеальное сочетание комфорта и функциональности. Квартира находится на первом этаже в здании с закрытой территорией и видеонаблюдением, что гарантирует вашу безопасность и приватность. Планировка и особенности При входе на нижний уровень вы попадаете в светлую и уютную зону. Здесь расположена полностью оборудованная кухня со всей необходимой техникой, включая холодильник, плиту и микроволновую печь. Рядом находится комфортная зона отдыха с мягким диваном, который легко трансформируется в дополнительное спальное место. Также на этом уровне расположен первый санузел, оснащенный душевой кабиной и туалетом. Верхний уровень — это уединенная спальная зона. Сюда ведет удобная лестница. Наверху вас ждет большая, профессионально вычищенная двуспальная кровать, которая станет идеальным местом для отдыха после долгого дня. Дополнительным преимуществом является второй санузел, душ и кладовая комната, расположенный прямо на этом этаже, что обеспечивает максимальное удобство и избавляет от

необходимости спускаться вниз.

Инфраструктура и транспорт Расположение

— одно из главных преимуществ этой

квартиры. Адрес: Полярная 31с1. Вы можете

добраться до станции метро Медведково

всего за 17 минут пешком или за 5 минут на

автобусе, остановка которого находится

совсем рядом. Прямо напротив дома

расположен круглосуточный гипермаркет

Глобус, где вы найдете всё, от свежих

продуктов до товаров для дома. Также в

пешей доступности есть аптеки, кафе, банки

и парки. Условия аренды * Стоимость: 60 400

руб. в месяц. * Залог: 60 400 руб.

(возвращается при выезде). * Комиссия: 0% —

вы арендуете напрямую, без посредников. *

Коммунальные платежи: Включены в

арендную плату, за исключением расходов по

счетчикам (электричество, вода), которые

оплачиваются отдельно. Не упустите

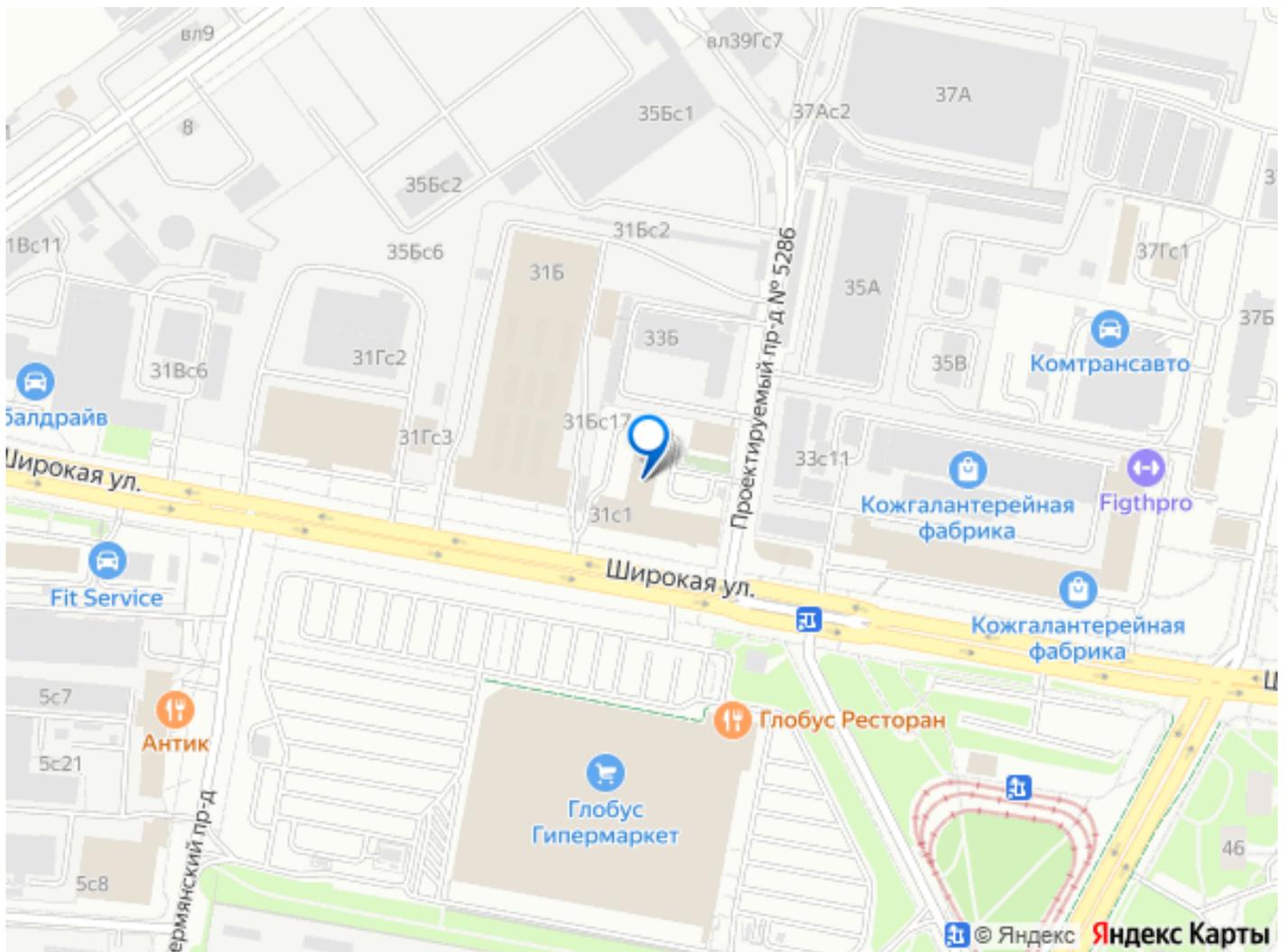
возможность жить в этой уникальной и

удобной квартире! Свяжитесь со мной, чтобы

договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России