

🕒 Создано: 05.01.2025 в 13:36

Обновлено: 12.03.2026 в 00:03

**Агент**

**79197200703**

**Москва, улица Перерва, 62К2**

**69 500 ₽**

Москва, улица Перерва, 62К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

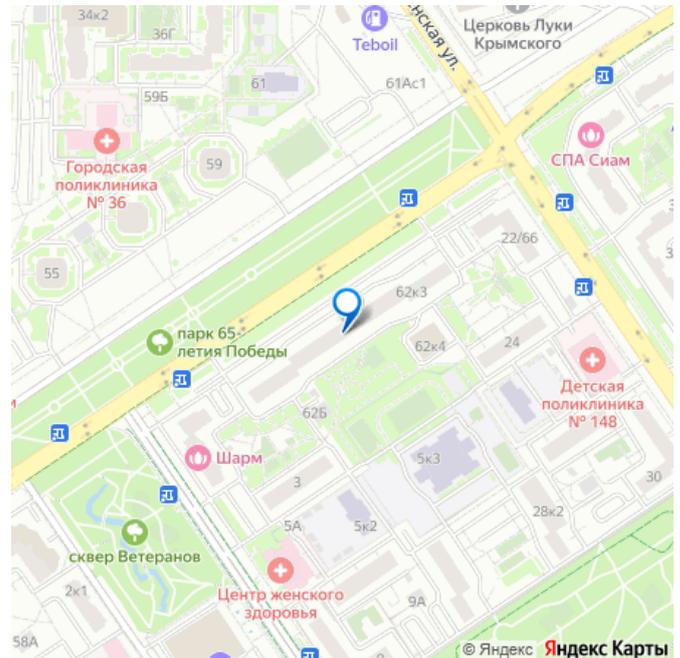
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в районе Марьино. Общая площадь 52 кв. м, жилая площадь 30.3 кв. м и кухня 9.8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 17-этажного дома. До метро Братиславская или Люблино всего 10-15 минут пешком, что делает её очень удобной для проживания. Квартира с косметическим ремонтом, поэтому выглядит свежо и аккуратно. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель. Просторная кухня, где можно готовить с комфортом. Из техники — холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной. Окна выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить шумные улицы. Также имеется балкон для отдыха на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский и грузовой лифты, что очень удобно для переезда и ежедневного использования. Наземная парковка решает вопрос с машиной. Мусоропровод на этаже — дополнительное удобство для жильцов. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, поэтому можно быстро добраться до всего необходимого. Хорошая инфраструктура и удобная транспортная доступность делают это место привлекательным для проживания. Аренда квартиры возможна по договору.

Комиссия агенту оплачивается отдельно.  
Залог и предоплата обсуждаются  
индивидуально. Квартира идеально подойдёт  
для проживания семейной пары или  
небольшой семьи. Звоните и записывайтесь  
на просмотр. Не упустите возможность  
арендовать эту замечательную квартиру в  
удобном и развитом районе! ----- Примечание:  
у собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону



