

🕒 Создано: 12.03.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:05

Анна Дорош, Парус

79169219288

Москва, улица Пресненский Вал, 14к6

120 000 ₺

Москва, улица Пресненский Вал, 14к6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Пресненский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

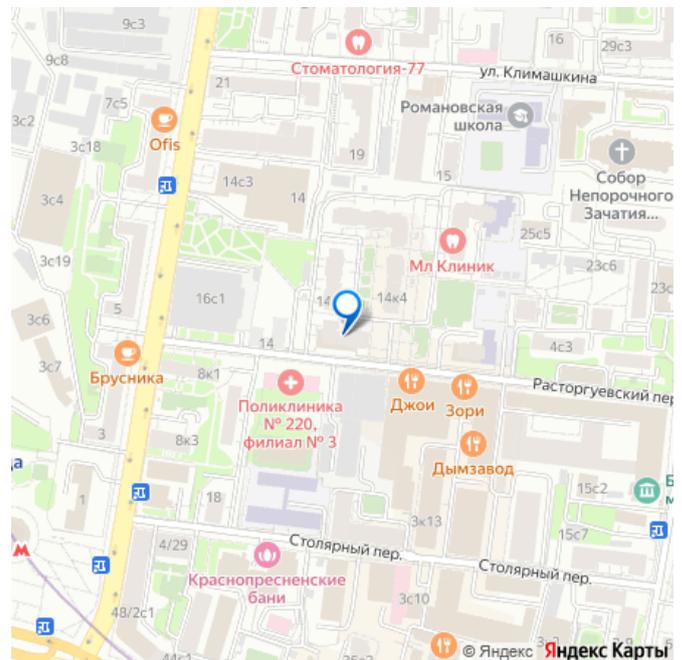
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

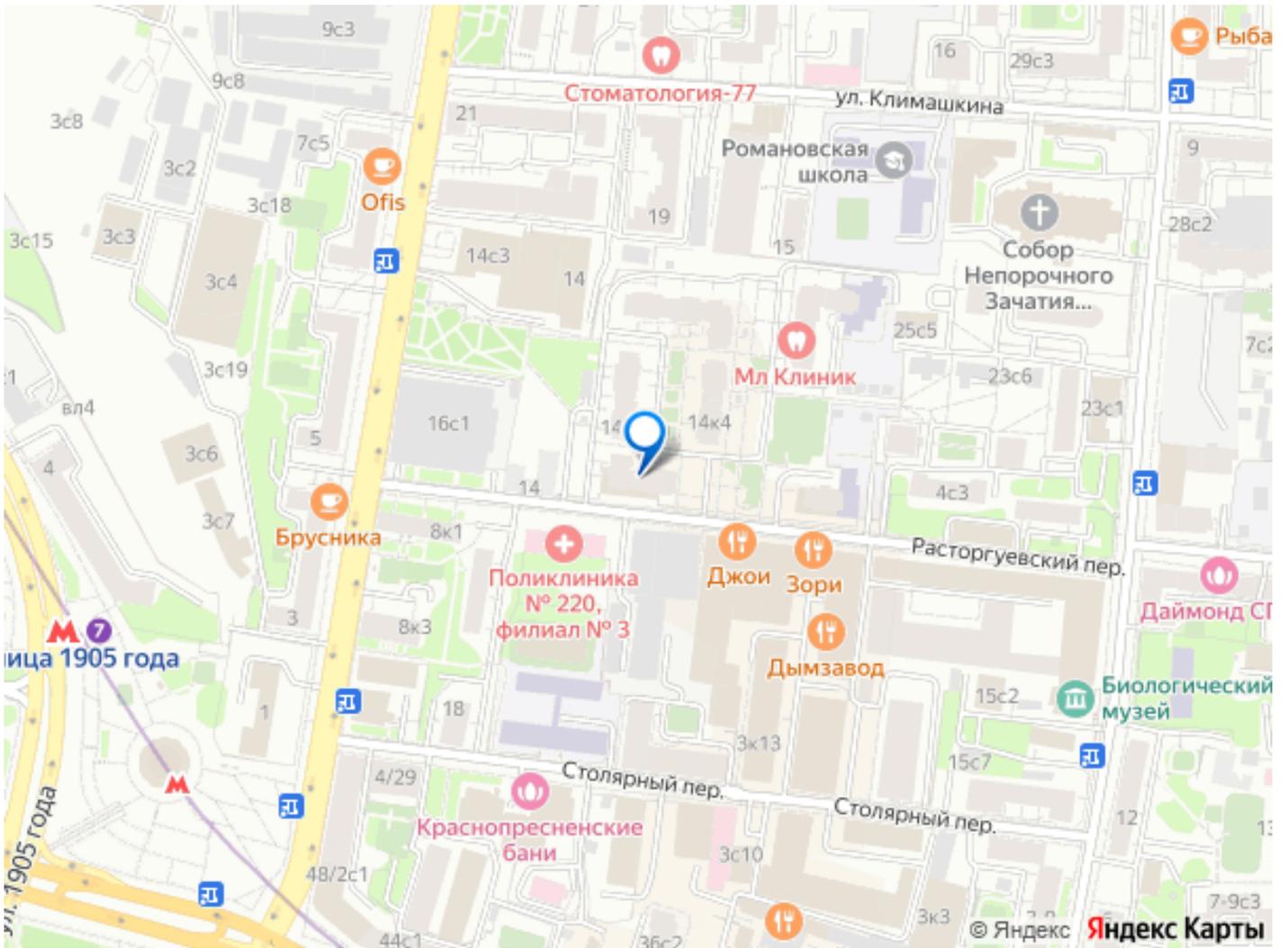
В престижном ЖК Пресненский Вал 14, удостоенном премии Лучшее архитектурно-градостроительное решение на Архисовете-2015, вас ждет исключительное предложение. Закрытая, охраняемая территория комплекса, реализованная по принципу двор без машин, превращена в настоящий оазис спокойствия и комфорта. Здесь раскинулась живописная парковая зона для неспешных прогулок и отдыха, современные детские игровые площадки и многофункциональное спортивное поле. Подземный паркинг на 480 машиномест, включая возможность аренды места во дворе за дополнительную плату, решает все вопросы с автомобилями. На первых этажах комплекса уютно расположились два детских сада, разнообразные магазины, кафе, тренажерный зал, медицинский и досуговые центры, создавая самодостаточную экосистему для вашей жизни. Входная группа, исполненная с изяществом и вниманием к деталям, предлагает гостеприимную атмосферу, где предусмотрена комната для колясок и

велосипедов, запираемая на ключ, и всегда к вашим услугам консьерж. Квартира, только что отметившаяся свежим, безупречным ремонтом, станет вашим частным пространством. Просторная кухня, полностью оборудованная передовой бытовой техникой премиум-класса, включая посудомоечную машину, удовлетворит самые взыскательные кулинарные запросы. Раздельный санузел, оснащенный импортной сантехникой высочайшего качества, и вместительная ванная комната с продуманной зоной хранения и стирки, где установлена современная стиральная машина, добавляют комфорта. Две светлые, залитые дневным светом комнаты площадью 20 и 16 м², каждая оснащена кондиционером, создавая идеальный микроклимат в любое время года, и уже меблированы. Два вместительных встроенных гардеробных шкафа в прихожей и спальне, до мелочей продуманные и оснащенные всеми необходимыми аксессуарами для хранения, позволят вам поддерживать идеальный порядок. Высокоскоростной Wi-Fi и цифровое телевидение уже подключены. Квартира находится в самом сердце тихого, зеленого исторического центра Москвы, всего в 3 минутах ходьбы от метро 1905 года. Всего в нескольких шагах Московский Зоопарк и благоустроенный парк Красная Пресня. В шаговой доступности — культурное богатство района: 4 музея, 26 театров и величественный Римско-католический Кафедральный собор. ЖК окружает развитая инфраструктура: 16 школ различного профиля, престижная гимназия, детская музыкальная школа им. А.К. Лядова, изобилие магазинов, уютных кафе и изысканных ресторанов. А через дорогу распахнул свои двери фитнес-клуб World

Class с бассейном, предлагая занятия спортом и здоровый образ жизни.

Предложение рассчитано на длительный срок аренды. Квартира готова к немедленному заселению.





Move.ru - вся недвижимость России