

**Светлана Бирюкова, Частный маклер**  
**79161549137**

🕒 Создано: 10.03.2026 в 20:43

Обновлено: 10.03.2026 в 20:04

**Москва, Шипиловский проезд, 59К2**

**75 000 ₺**

Москва, Шипиловский проезд, 59К2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

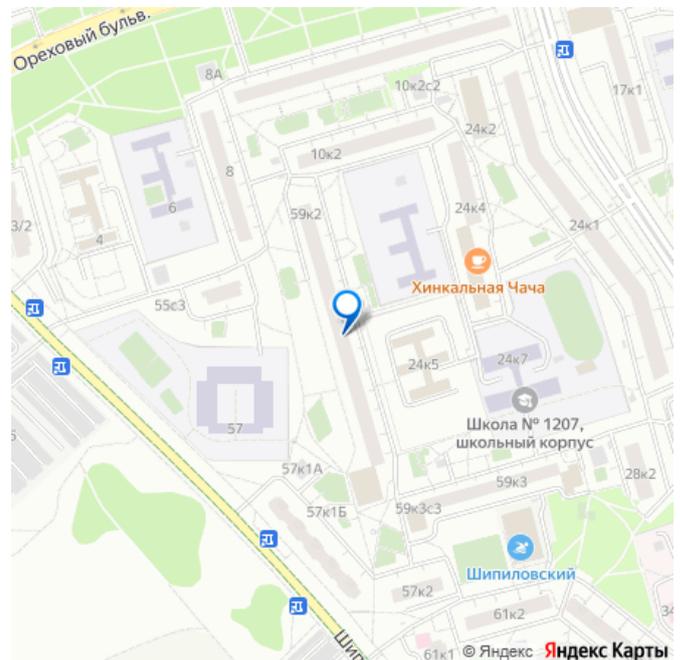
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

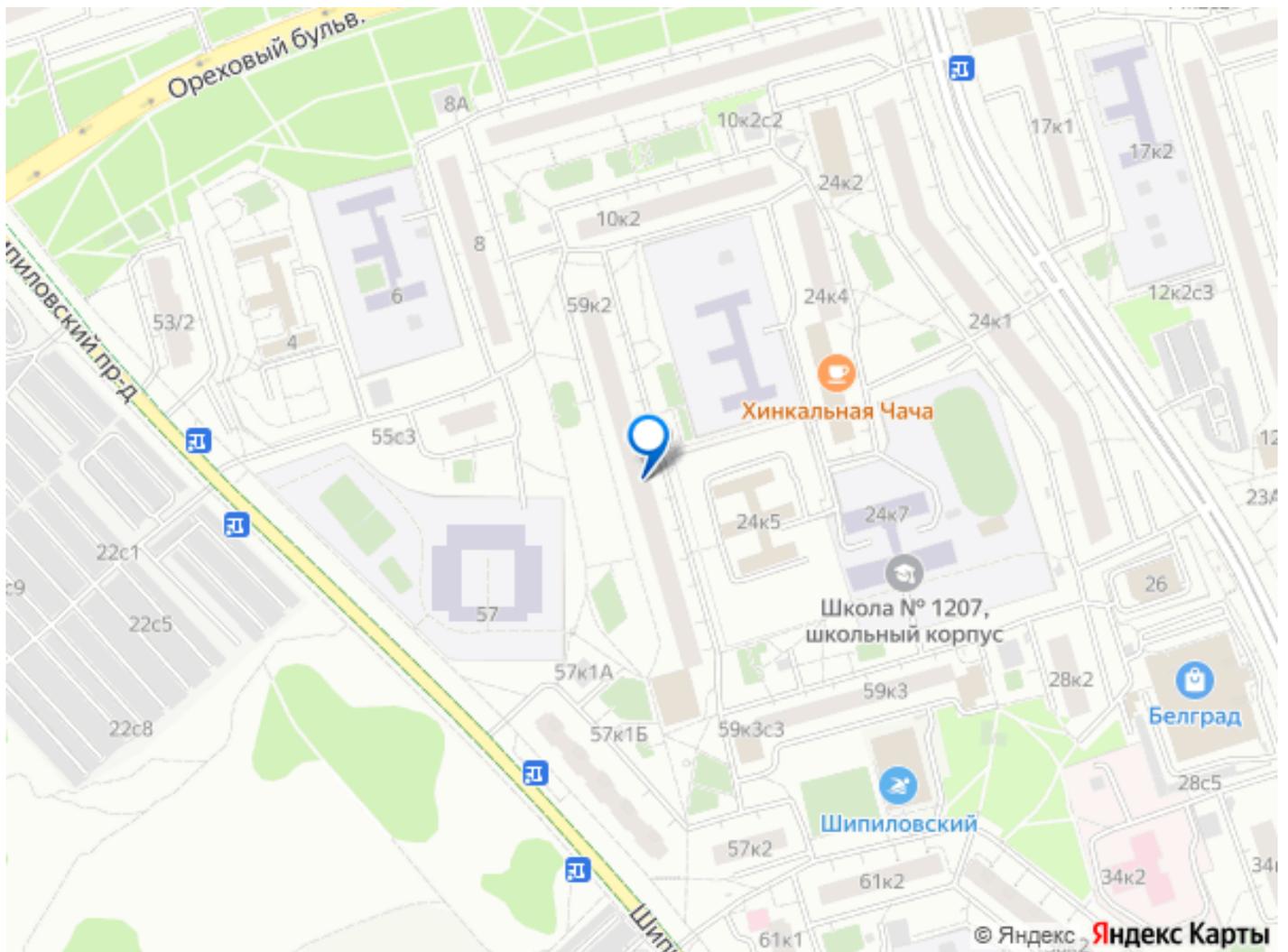
евро

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Квартира сдаётся впервые!!! Свежий ремонт. Мебель и техника, вся новая! После ремонта никто не жил! В шаговой доступности от метро Орехово и Домодедовская! Изюминкой квартиры является балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдётся место для вашего транспорта. Район отлично развит: в ста метрах ЦАРИЦИНСКИЙ ПАРК! РЯДОМ расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни находится в пешей доступности. До метро Орехово и Домодедовская всего 12 минут пешком, что делает транспортную доступность особенно удобной. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Жильё идеально подойдёт для семьи или пары. Не упустите возможность снять эту замечательную квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России