

🕒 Создано: 29.06.2023 в 10:17

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 07:35

**Собственник**

**79165474193**

**Москва, Петровско-Разумовский проезд,  
7**

**85 000 ₽**

Москва, Петровско-Разумовский проезд, 7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)



Улица

[проезд Петровско-Разумовский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

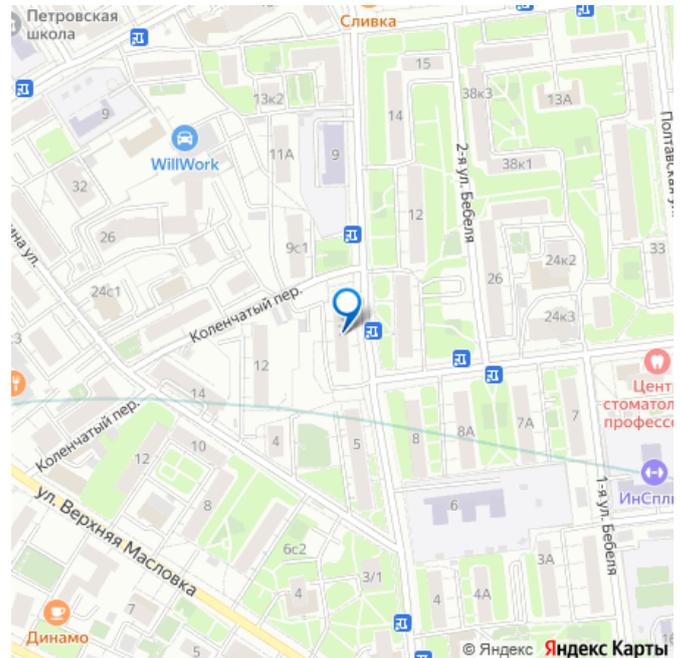
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в аренду на длительный срок (от 1..2 лет). Великолепная локация, отличная квартира по отличной цене, после свежего ремонта, готова к заезду и проживанию. Комнаты изолированные, сан.узел совмещённый, балкон застеклен, окна ПВХ. Кирпичный тёплый дом с ТСЖ, после кап. ремонта, новые двери и домофон, подъезд в отличном состоянии, тихий, благоустроенный закрытый шлагбаумом двор, большое количество парковочных мест во дворе. Рядом с домом новые детские зоны, парк Динамо со спортивными площадками. Удобный выезд на ТТК. Вокруг развитая инфраструктура - все магазины, кафе-рестораны, аптеки, школы, детские сады. Недалеко Бутырский рынок. Метро в пешей доступности менее 15 минут: Динамо, Савеловская, Петровский парк. Для комфортного проживания имеется вся необходимая мебель (спальный гарнитур, большой диван, письменный стол, современная стенка, огромный шкаф-купе в коридоре). LCD TV Philips, кондиционер-

инвертор Panasonic с приточной вентиляцией, встроенный сейф. Заведена оптика и/или витая пара для интернета. На кухне - кухонный гарнитур, встроенная техника (газовая плита и духовка Ariston, посудомойка Siemens), большой двухкамерный холодильник LG, м/в печь Samsung, фильтр для воды с обратным осмосом Аквафор, на стене кухни небольшой LCD TV. Все смесители Grohe, стиральная машина LG. Официальный договор и оплата собственнику с выдачей чеков. Вода, свет, газ - по счетчикам. Без посредников, сдается напрямую арендатору на длительный срок.



