

🕒 Создано: 26.03.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:20

**Собственник**

**79862540003**

**Москва, Ленинский проспект, 66**

**170 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 66

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

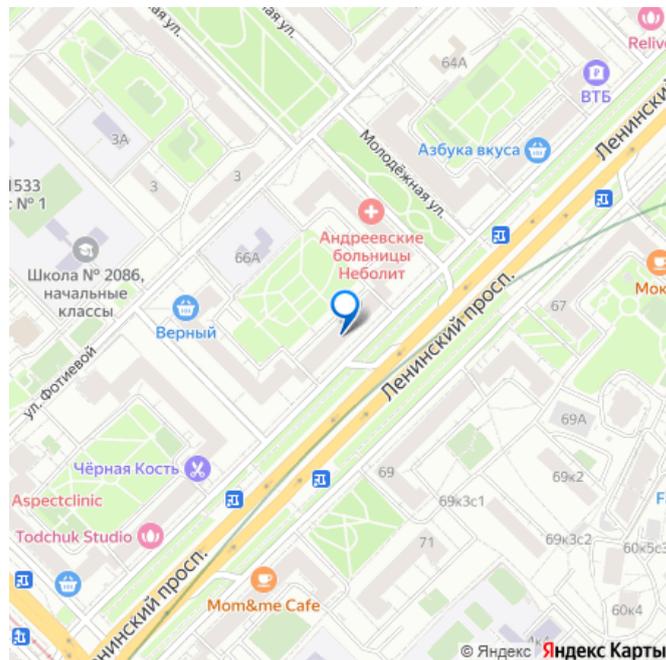
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

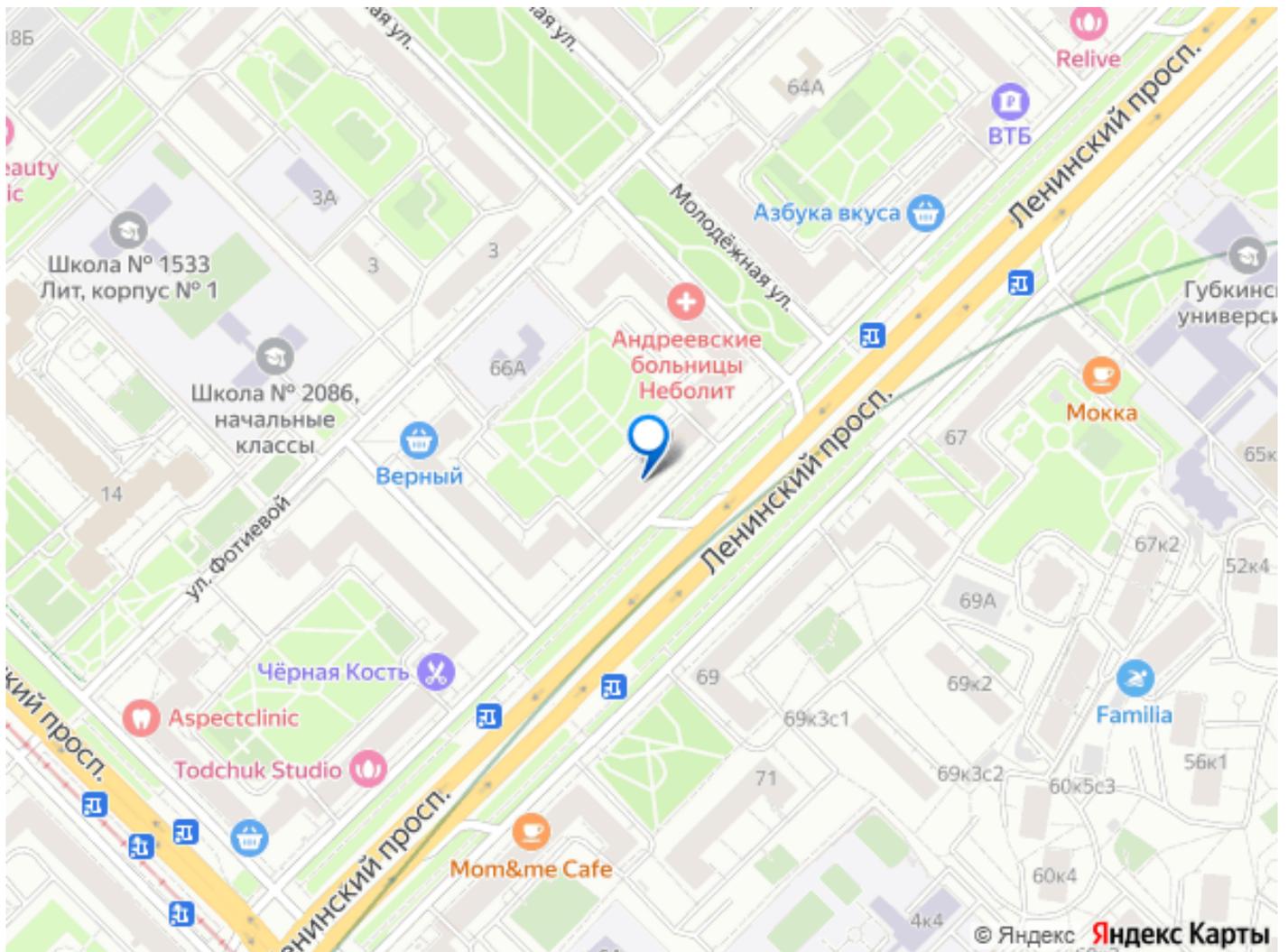
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается впервые светлая уютная двухкомнатная квартира с новым ЕВРО ремонтом в отличной локации. До метро Вавиловская всего 5 мин.пешком, до метро Университет 9 минут пешком. Об объекте: — общая площадь 52 м2; — 2 изолированные комнаты 22,8м2+ 13,7м2; — кухня 8,5 м2 — отличная шумоизоляция; — пластиковые окна; — оборудована всей необходимой новой мебелью и техникой; — установлены кондиционер, посудомоечная машина, водонагреватель, датчики от протечки, духовой шкаф, газовая плита, холодильник, вытяжка, стиральная машина; — все мебель новая; — отдельный санузел; — окна выходят на тихую улицу; — всегда свободные парковочные места во дворе под шлагбаумом; — чистый ухоженный подъезд после ремонта; — интеллигентные тихие соседи; — новые оборудованные детские и спортивные площадки во дворе, качели, парк — постоянное видеонаблюдение, домофон

Инфраструктура: — район отличается высоким уровнем благоустройства и развитой социальной инфраструктурой Курение запрещено, можно проживать с детьми школьного возраста, но без животных. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором по счетчикам. Залог 165 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России