

Создано: 04.02.2026 в 14:40

Обновлено: 09.02.2026 в 17:51

Москва, Батайский пр, 1

**68 000 ₽**

Москва, Батайский пр, 1

Улица

[проезд Батайский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

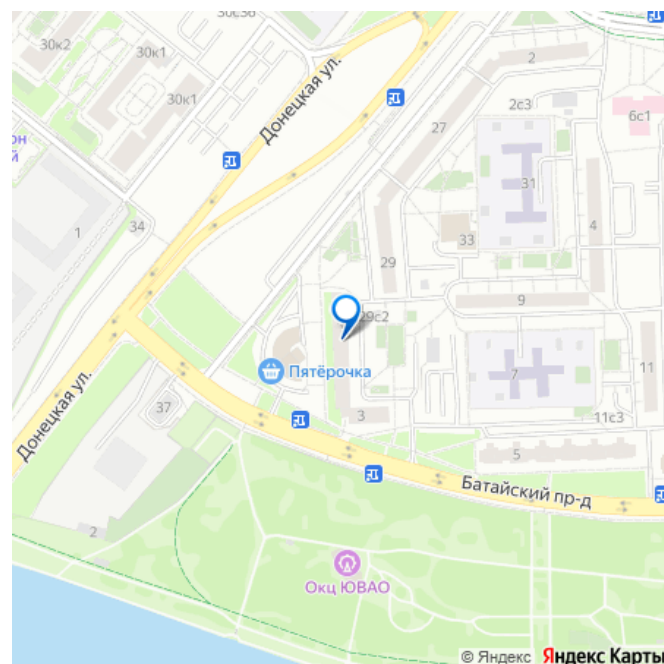
Сдается 2-комнатная квартира в доме серии П-44 на комфортном 9 этаже, с хорошими видовыми характеристиками и лоджией. Планировка удобная: две изолированные комнаты (12 и 19 м?), отдельный санузел, кухня 9 м?. Квартира с аккуратным косметическим ремонтом, светлая и ухоженная. В комнатах есть спальные места, места для хранения, рабочая зона. На кухне установлен кухонный гарнитур и

<https://move.ru/objects/9288764603>

Вячеслав, ALIS

**89251234567**

для заметок



необходимая техника: холодильник, плита, микроволновка; в ванной — стиральная машина. Локация — сильный плюс: всего около 100 метров до большого парка 80-летия Москвы с благоустроенными вело- и пешеходными дорожками, детскими площадками и набережной Москвы-реки. Рядом магазины, ТЦ, школы, детсады, поликлиники. Во дворе — большая парковка, удобный выезд на хорду в сторону центра и МКАД. Если ищете спокойный зеленый район и квартиру с изолированными комнатами — пишите/звоните, такие варианты у парка уходят быстро.



