

🕒 Создано: 23.02.2025 в 22:33

Обновлено: 24.11.2025 в 18:26

**Собственник**

**79855018230**

**Москва, Волоколамское шоссе, 10**

**90 000 ₺**

Москва, Волоколамское шоссе, 10

Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

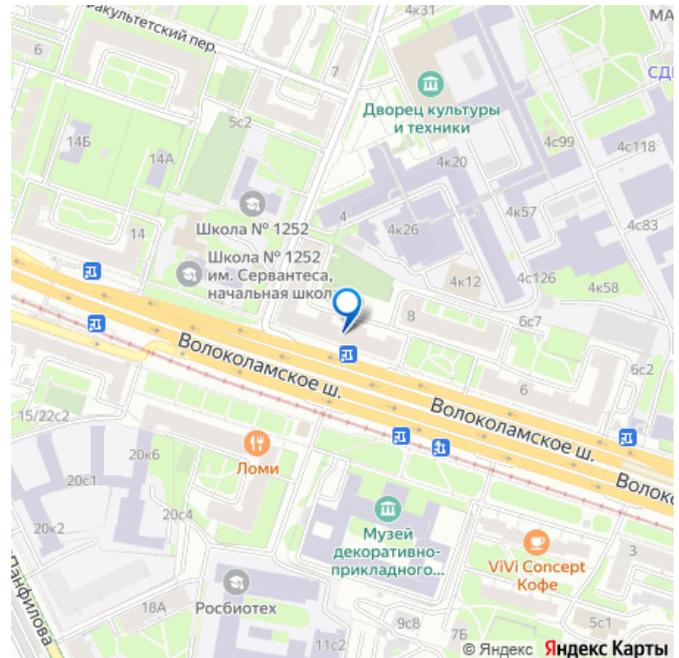
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

В долгосрочную аренду предлагается 2-комнатная квартира со свежим ремонтом. 7-й этаж 10-этажного сталинского дома.

Собственник, без комиссии. Общая площадь 53,1 м<sup>2</sup>, изолированные комнаты: спальня 24 м<sup>2</sup> и гостиная-столовая 12 м<sup>2</sup>, кухня 7 м<sup>2</sup>, санузел раздельный, высота потолков 3,20 м.

Все окна выходят во двор, прекрасная шумо- и теплоизоляция. Придомовая территория огорожена, въезд через шлагбаум,

внутридворовый паркинг, детская площадка, спортивная площадка. 2 пассажирских лифта. Полы: спальня и гостиная дубовый паркет, прихожая, кухня, санузел

керамогранит. В квартире имеется все необходимое для проживания Спальня: двуспальная кровать с прикроватными тумбочками, шкаф-купе для одежды и белья, журнальный столик, напольный стеллаж, отражающие светильники. Гостиная-

столовая: круглый обеденный стол, 6 стульев, сервант с полным набором посуды, диван-кровать, торшер, компьютерный стол.

Кухня: угловой кухонный гарнитур Стильные кухни, газовая варочная панель Nardi, электрический духовой шкаф Nardi, вытяжка Nardi, встроенная посудомоечная машина

Bosh, холодильник Liebherr, микроволновая печь, полный набор посуды и столовых приборов ИКЕА, кухонная техника (блендер, мясорубка, скороварка и т.п.). Теплый пол.

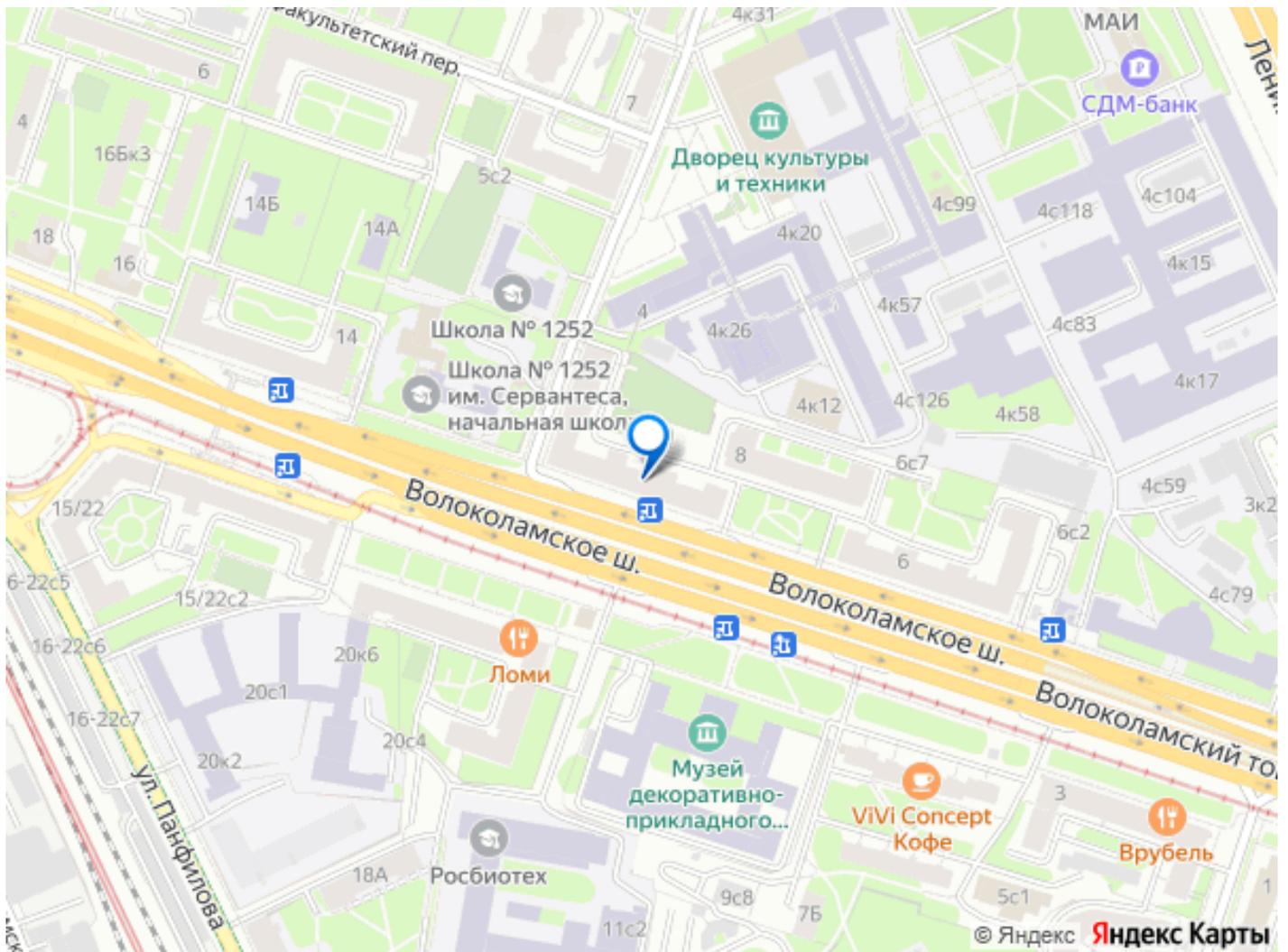
Туалет: Standart (Германия), водонагреватель AEG Ванная комната: ванна, большая и

глубокая раковина, стиральная машина Bosh, фен Прихожая: встроенная зеркальная гардеробная с вешалом, обувной шкаф-стойка Балкон: джульетка с навесными и напольными цветочницами Дополнительные аксессуары: робот-пылесос, утюг, гладильная доска, вешалка для белья, лестница-стремянка, одеяла, подушки постельное белье, полотенца Интернет: Ростелеком 500 мбит/сек, Wi-Fi (включено в стоимость) Удобная транспортная развязка.

Волоколамское и Ленинградское шоссе. До выезда на Третье транспортное кольцо около 15 минут езды на автомобиле. До станции метро Сокол или МЦК Стрешнево 10 минут пешком или 2 остановки на общественном транспорте (трамвай, автобус, маршрутка). В шаговой доступности: школа, детский сад, продуктовые магазины, хозяйственные магазины, аптеки, кафе, ДК МАИ, парк Покровское-Стрешнево, Московское долголетие, фитнес-студия, ПВЗ ОЗОН, WB Счета за ЖКУ (около 4.000 руб.) и электроэнергию (по двухтарифному счетчику) оплачиваются арендатором







Move.ru - вся недвижимость России